



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p.

info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas
124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-11 16:04:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2024946**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-12-16**
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnai

Unikalus daikto numeris: **4400-4046-6871**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5563/0006:633 Veiviržėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1200 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1200 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.1200 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.1200 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4046-6871, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-1458-(14.12.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4046-6871, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**

Įrašas galioja:

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.	Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:	, gim.
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-4046-6871, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2016-01-28 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 12SŽN-11
Plotas:	0.12 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2016-02-09
Terminas:	Nuo 2016-01-28 iki 2031-01-28

8. Žymos:

8.1.	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Daiktas:	Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-4046-6871, aprašytas p. 2.1.
	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.12 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-4046-6871, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2015-12-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VĮ-1458-(14.12.2.)
Įrašas galioja:	Nuo 2015-12-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra