

## SENDVARIO SENIŪNIJOS VIEŠŪJŲ PASLAUGŲ CENTRO PROJEKTO KONKURSAS

**Projekto uždaviniai:** suformuoti vystomos Mazūriškių centrinės dalies urbanistinę įdėją , atsižvelgiant į teritorijos reikšmę kraštovaizdžiui, pagrįsti komplekso architektūrinę kalbą, numatyti projektuojamų viešųjų erdvių universalumą, įvertinti žmogaus mastelio svarbą.

**Projekto principai:** **racionalumas** – projekto statinių , privažiavimų ir prieigų organizavimas atsižvelgiant į sklypo ir supančios teritorijos orientaciją , infrastruktūrą; **kontekstualumas** – architektūrinės kalbos konsolidavimas su esamų , statomų bei projektuojamų visuomeninių bei gyvenamųjų pastatų morfotipais bei teritorijos želdinių charakteriu; **funkcionalumas** – programoje numatytų penkių skirtingų viešųjų paslaugų centų ( Pirminis sveikatos priežiūros centras , Sendvario socialinių paslaugų centras , Visuomenės sveikatos biuras , Biblioteka, Sendvario seniūnija su bendruomenėms skirtomis patalpomis) autonomiško funkcionavimo , kartu vidaus ryšiais užtikrinant lankytojų aptarnavimą visose institucijose, specialistų bendradarbiavimą bei racionalų viešųjų išteklių naudojimą; **tvarumas** -sietinas: su aplinkosaugos reikalavimais( ekosistemų išsaugojimas ir švarios atsinaujinančios energijos naudojimas, su socialine atsakomybe(etiškas požiūris į darbuotojus , lankytojus , visą bendruomenę), žmogiškųjų ir techninių procesų valdymas, su ilgalaikiškumu derinamu su ES žaliojo kurso nuostatomis ir nacionaline tvarumo politika ( organinių medžiagų naudojimas ir kt. ); **ekonomiškumas**- projekto konstrukcijų gamyklinių elementų naudojimas, projektavimo ir statybos valdymo BIM pagalba būdas , statinio eksplotavimo kaštų mažinimas (A++).

**Projekto įdėja:** Kietųjų projekto dalių ( pastato tūrių) sukabinimas su minkštąja projekto dalimi ( žaliosiomis erdvėmis) „rankų pirštais“. Tai užtikrina visų patalpų apšviestumą , bendrųjų erdvių prašviečiamumą , kuria vizualinį ( emocinį ) bei fizinį uždarų – atvirų erdvių ryšį.

**Sklypo struktūra:** Privažiavimai ir automobilių saugyklos projektuojamos vakarinėje sklypo dalyje , formuojant įvažas iš gretimo sklypo, duoto konkurso sąlygose. Automobilių saugojimo vietos prijungiamos „Sendvario alėja“ prie pagrindinių pastato įėjimų. Nuo suprojektuotos Jurgaičių gatvės žiedinės sankyžos projektuojama Jaunimo aikštė, vizualiai ir fiziškai įtraukianti į kompleksą.

**Pastato struktūra:** Dviejų aukštų pastate akcentuoti trys įėjimai , paskirstantys lankytojų srautus : pirmasis -arčiausiai preigų- veda į atviresnės viešosios funkcijos įstaigas : Sendvario seniūnija , Bendruomenės centras, Biblioteka ir Visuomenės sveikatos centras; antrasis įėjimas su laiptais ir liftu veda į antrame aukšte dėstomo Sendvario socialinių paslaugų centro patalpas, trečiasis įėjimas – Pirminės sveikatos apžiūros centras.

**Pastato architektūra:** architektūros kodas- lakoniškas ir racionalus. Naudojami ažūrinės bei reljefinės keramikos elementai. Prie šviesaus mūro lakoniškų tūrių projektuojamos medinės pergolos , stoginės dengtos skaidriais monolitinio PVC lakštais. Neatsiejama komplekso architektūros dalis – „žalioji architektūra“ , poilsio aikštelės bei modernaus funkcinio meno – šviečiančios , įėjimus ženklinančios erdvinės skulptūros.

**Garažas su stogine** projektuojamas sklypo šiaurinėje dalyje, iš gamyklinio surenkamao MiTeK karkaso. Pastato apdaila – ugniaatsparintų termomedienos lentų, naudojami „žaliosios architektūros“ elementai (tvora, stoginė)