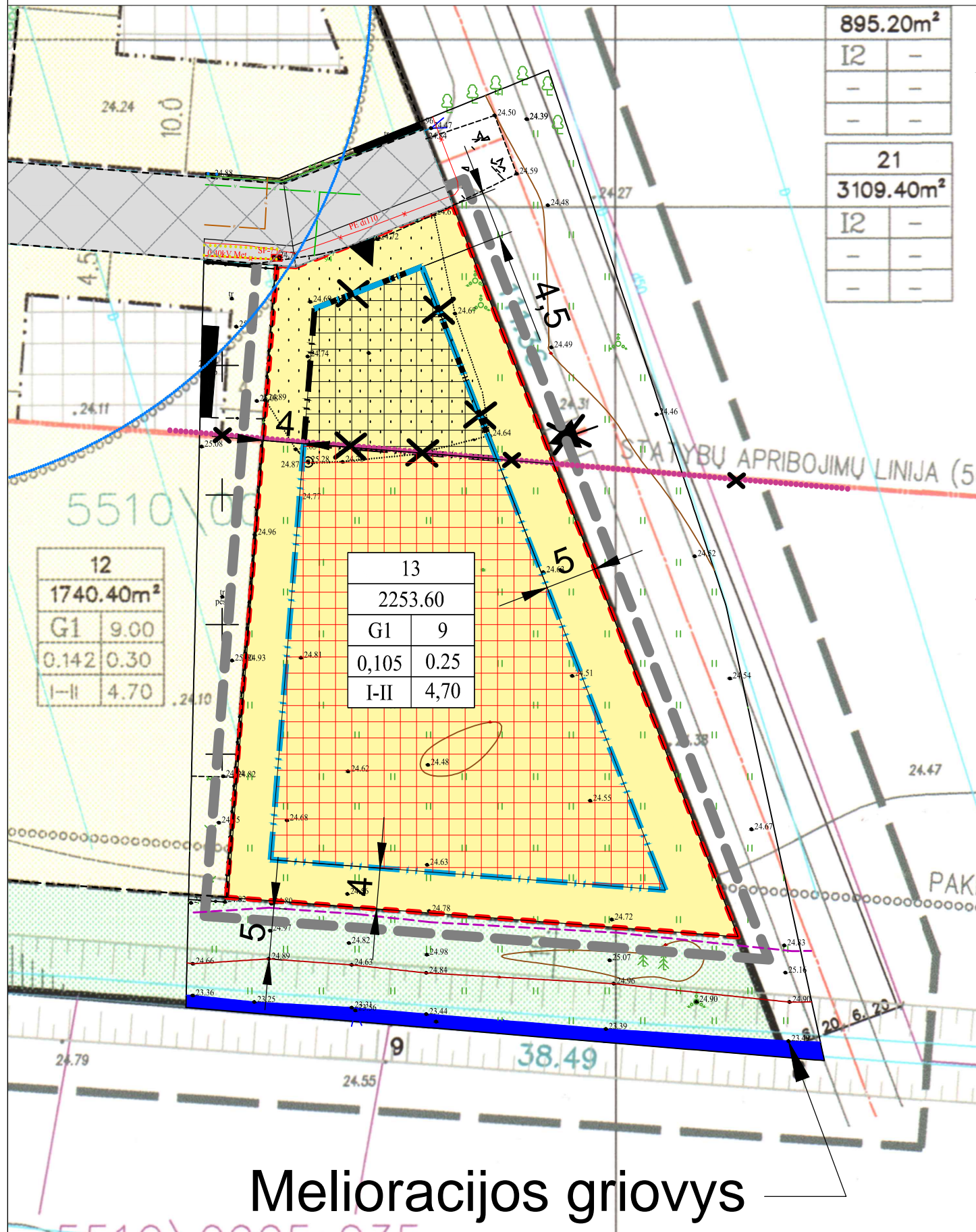


DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:500



895.20m <sup>2</sup>	I2	-
-	-	-
-	-	-
21		
3109.40m <sup>2</sup>	I2	-
-	-	-
-	-	-

12	
1740.40m <sup>2</sup>	
G1	9.00
0.142	0.30
I-II	4.70

13	
2253.60	
G1	9
0,105	0.25
I-II	4,70

# Melioracijos griovys

Detaliojo plano koregavimo sutartiniai ženklai

G1	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
—	Planuojamos teritorijos riba
—	Esamų sklypų ribos
—	Gretimų žemės sklypų ribos
—	Naikinama statybos riba
—	Naujai planuojama statybos riba
—	Statybos zona
—	Planuojama statybos zona
←	Įvažiavimas-išvažiavimas, eismo kryptis
—	Gatvės važiuojamoji dalis
—	Nekilnojamojo turto kadastrė registruota gatvės riba
✱	Naikinamas įvažiavimas-išvažiavimas
—	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių ribos
—	Statybos linija
—	Melioracijos griovio apsaugos juostos riba - 5 m (nuo griovio šlaito viršutinės briaunos); drenažo tinklų (rinktuvų) apsaugos juostos riba - 15 m (nuo bendrojo naudojimo rinktuvo ašinės linijos)
—	Statybos apribojimų linijos naikinimas

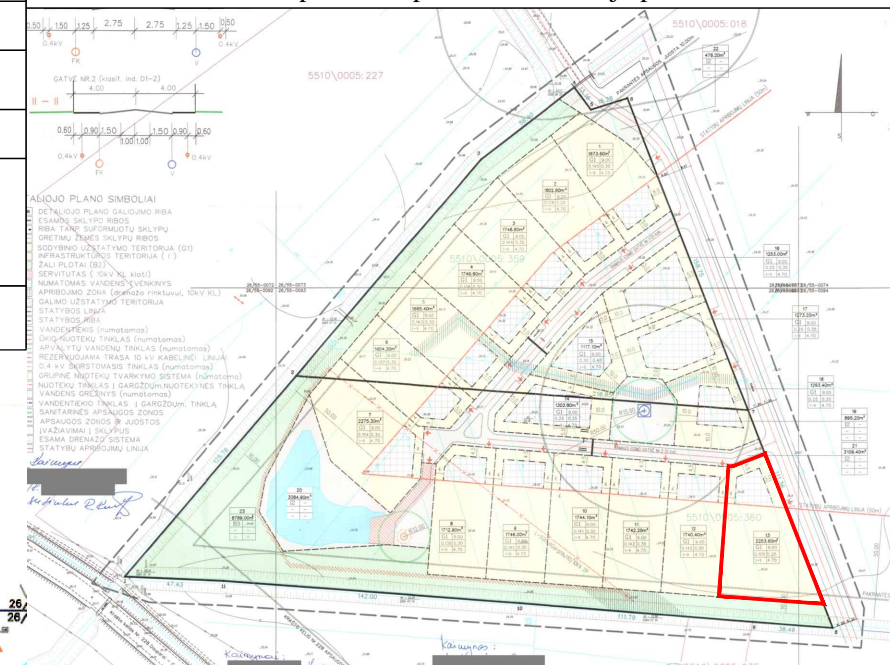
DETALIOJO PLANO SIMBOLIAI

—	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
—	ESAMOS SKLYPO RIBOS
—	RIBA TARP SUFORMUOTŲ SKLYPŲ
—	GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
—	SODYBINIO UŽSTATYMO TERITORIJA (G1)
—	INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA (I)
—	ŽALI PLOTAI (B2)
—	SERVITUTAS (10kV KL kloti)
—	NUMATOMAS VANDENS TVENKINYS
—	APRIBOJIMO ZONA (drenažo rinktuvui, 10kV KL)
—	GALIMO UŽSTATYMO TERITORIJA
—	STATYBOS LINIJA
—	STATYBOS RIBA
—	VANDENTIEKIS (numatomas)
—	ŪKIŲ NUOTEKŲ TINKLAS (numatomas)
—	APVALYTŲ VANDENS TINKLAS (numatomas)
—	REZERVUOJAMA TRASA 10 kV KABELINEI LINIJAI
—	0.4 kV SKIRSTOMASIS TINKLAS (numatomas)
—	GRUPINĖ NUOTEKŲ TVARKYMO SISTEMA (numatoma)
—	NUOTEKŲ TINKLAS   GARGŽDŲ, NUOTEKYNĖS TINKLA
—	VANDENS GRĖŽINYS (numatomas)
—	VANDENTIEKIO TINKLAS   GARGŽDŲ, TINKLA
—	SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS
—	APSAUGOS ZONOS IR JUOSTOS
—	ĮVAŽIAVIMAI   SKLYPUS
—	ESAMA DRENAŽO SISTEMA
—	STATYBŲ APRIBOJIMŲ LINIJA

Teritorijų naudojimo reglamentai

n/m	n/m SKLYPO NUMERIS/ SKLYPO PLOTAS M2
1	1 GALIMI ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI;
2	2 LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS);
3	3 LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS, %;
4	4 LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS;
5	5 UŽSTATYMO TIPAS;
6	6 PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %
a, b	a, b – PAPILDOMI REGLAMENTAI
1	1 KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS;
2	2 LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS (skaičiuojamas statinio statybos zonoje, metrais nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės iki pastato stogo ar statinio konstrukcijos aukščiausio taško.)
3	3 LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS, %.
4	4 LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS.
5	5 PASTATŲ ATSPARUMAS UGNIAI
6	6 STATINIO AUKŠTIS IKI KARNAYZO

Ištrauka iš 2006-02-23 Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu patvirtinto detaliojo plano



SPRENDINIAI:

Nekeičiant 2006-02-23 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-49 patvirtinto detaliojo plano tikslų, koreguojami detaliojo plano sprendiniai:

- koreguojama statybos riba;
- koreguojama statybos zona;
- naikinama statybos linija;
- koreguojamas įvažiavimas - išvažiavimas;

Sutinku su detaliojo plano sprendiniais:

Kiti patvirtinti detaliojo plano sprendiniai nekeičiami.

*DERINU  
3.6. RAŠAU  
D. ZUBAVIČIENĖ*

PROGRESYVŪS PROJEKTAI

Atestato Nr.

www.pprojektai.lt  
J. Zauerveino g. 3-1, LT- 92122, Klaipėda  
Tel. (0-46) 216071, info@pprojektai.lt

	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
A947	PV/PDV	D. Zubavičienė	
KALBOS TRUMP.	UZSAKOVAS	R. M., J. M.	
LT			

Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-49 „Dėl žemės sklypų (Kad. Nr. 5510/0005:359, 5510/0005:360) esančių Šlapšilės kaime, Dauparų-Kvietinių seniūnijoje, detaliojo plano“ patvirtinto detaliojo plano sprendinių koregavimas supaprastinta tvarka pagal LR teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d., žemės sklypas, Klaipėdos r. sav., Gargždų sen., Gargždai, Saulės g. 25 (kad. Nr. 5520/0009:341), kuris detalijame plane pažymėtas Nr. 13

Planuojamų žemės sklypų tvarkymo režimo pagrindiniai sprendiniai

Koregavimo brėžinys atliktas ant MB "PAMATUOSIU" atliktos skaitmeninės topografinės nuotraukos, Nr. TIHS1-20260410-017803

sklypo Nr.	sklypo (jo dalies) plotas kv.m.	PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI				KITI REIKALAVIMAI				PASTABOS
		žemės sklypo naudojimo	statinių aukštis nuo žemės paviršiaus	TANKIS	INTENSYVUMAS	statinio aukštis nuo žemės paviršiaus m	statinio aukštis iki karnyzo	statinio aukštis iki karnyzo		
13	2253.60	G1	I+M	0.105	0.25	9.00	33.20	4.70	-	

**DĖL MELIORACIJOS**  
Sklype nebėra Detalijame plane pažymėtų melioracijos statinių. Sklypas nepatenka į melioracijos griovio apsaugos juostą.

BRĖŽINYS	LAI DA
DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:500	0
BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS LAPŲ
DP-26-01.04	1 1