



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijai
El. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt

2026- _____ Nr. 1SD- -(15.4.48 Mr.)
I _____ Nr. _____

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) yra gavęs prašymą dėl valstybinės žemės sklypo dalies, esančios Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Venckų k., Kintų g. 9 (kadastro Nr. 5565/0004:19, kurio naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos), pardavimo. Žemės sklype registruota pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 5590-0019-3015, pagrindinė paskirties grupė – daugiabučių, naudojimo paskirtis – daugiabučių).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių (toliau – Taisyklės) 1.1 papunktyje nurodytais teisiniais pagrindais, be aukciono parduodami ir išnuomojami suformuoti ir Nekilnojamojo turto registre įregistruoti naudojami žemės sklypai, reikalingi juose esantiems statiniams ir įrenginiams eksploatuoti, pagal Nekilnojamojo turto kadastrę įrašytą jų pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį.

Vadovaujantis Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašu, patvirtintu 1999 m. rugsėjo 29 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 1073, prašome pakeisti žemės sklypo, esančio Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Venckų k., Kintų g. 9 (kadastro Nr. 5565/0004:19) naudojimo būdą į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, kuris atitiktų pastatui – gyvenamajam namui (unikalus Nr. 5590-0019-3015), eksploatavimui reikalingą naudojimo būdą. Taip pat, atsižvelgiant į Jūsų 2026 m. gegužės 6 d. raštą (reg. Nr. 1GD-17921), siunčiame žemės sklypo bendraturčių prašymą dėl žemės sklypo naudojimo būdo pakeitimo.

Informuojame, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsniu, šis raštas ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos (Kalvarijų g. 147, 08352 Vilnius) arba Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai (A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius), arba Lietuvos administracinių ginčų komisijai (A. Goštauto g. 12-100, Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam

teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA:

1. Registro centro išrašas.
2. Žemės sklypo bendraturčių prašymas.

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Daiva Bukavičienė

Jolanta Kubaitienė, tel. +370 660 72 962, el. p. Jolanta.Kubaitiene@nzt.lt