

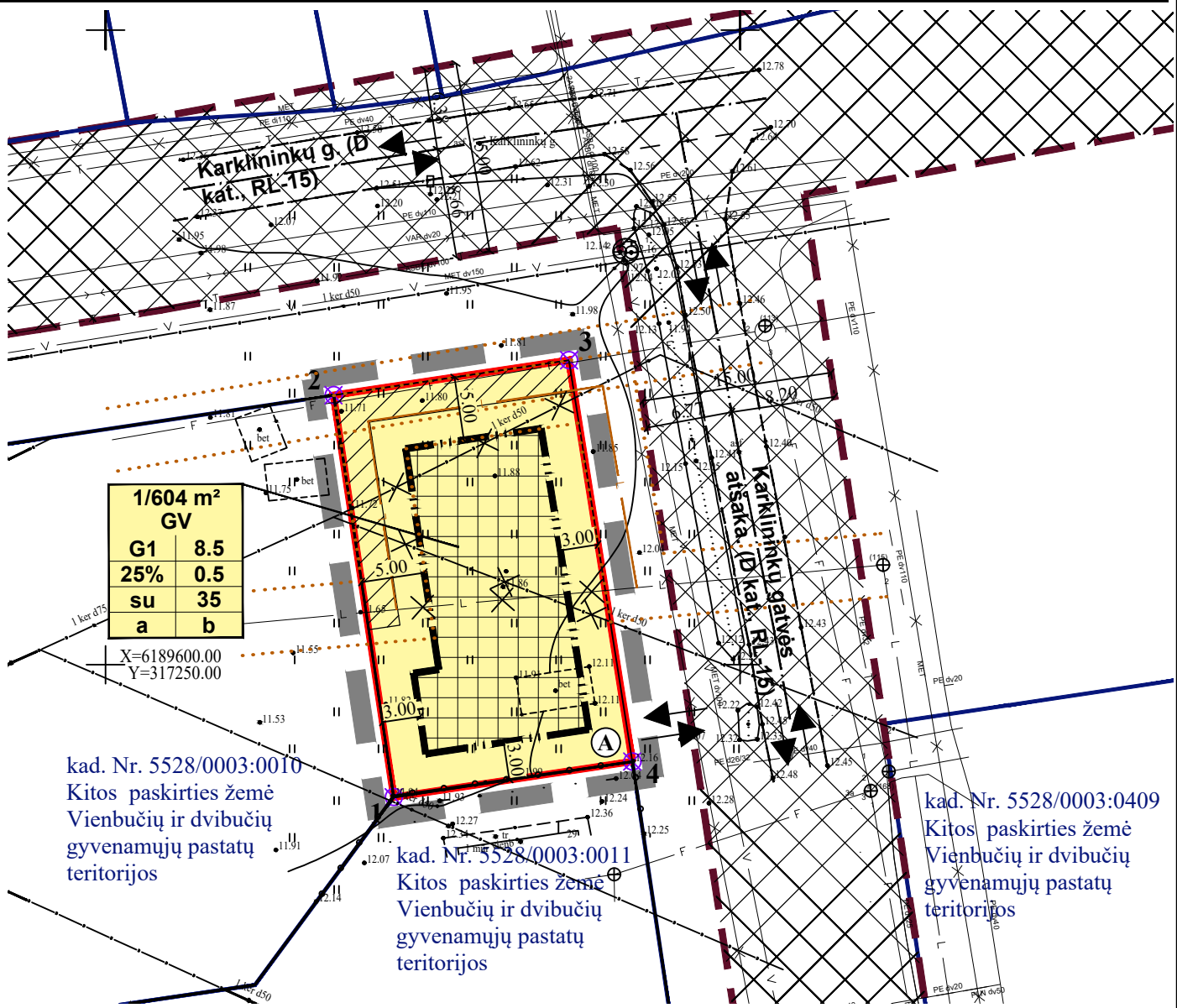
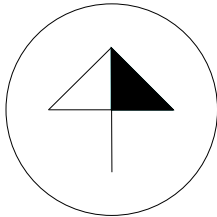
REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ																		
Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Teritorijos naudojimo reglamentas											Papildomi reglamentai				
			teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	leidžiamasis pastatų aukštis		leidžiamasis užstatymo tankis, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai		
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m²	didžiausi, m²				servitutų zonos		specialiosios žemės naudojimo sąlygos
																17	18	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
-	1	604	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija (GV)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8.5	-	25	0.4	sodybinis užstatymas (su)	-	-	35	1-2	1.1. Vienbučių 9.1. Pagalbinio ūkio	Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) - 0.0087 ha; Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) - 0.0087 ha; Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) - 0.0087 ha,	VI-2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos - 0.0604 ha; V-23. Valstybiniai parkai - 0.0604 ha; III-10. vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 0.0149 ha;	

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI	
1/604 m²	SKLYPO NR./ PLOTAS
G1	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMO SKLYPO RIBOS
	STATYBOS RIBA
	STATYBOS ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ KORIDORIUS
	SERVITUTO ZONA
	ĮVAŽIAVIMAS-ISVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
	KELIO JUOSTA/ GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	GATVĖS/KELIAI
	VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS RIBA
	NAIKINAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	PERKELIAMO LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	KAIMYNINIAI ŽEMĖS SKLYPAI/KITI ŽEMĖS SKLYPAI
	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ POSŪKIO KAMPAI (TAŠKAI) IR JŲ NUMERACIJA
	NUMATOMA ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS VIETA

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS	
n/m T	n - SKLYPO NUMERIS/m - SKLYPO PLOTAS, m²; T - TERITORIJOS NAUDOJIMOSI TIPAS;
1 2	1 - ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS (BŪDAI);
3 4	2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS);
5 6	3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;
a b	4 - LEISTINAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS;
	5 - UŽSTATYMO TIPAS;
	6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %;
	a, b - PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI.
T - VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJA (GV); 1 - KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ (KT): VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS (G1); 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS, METRAIS, SKAIČIUOJAMAS STATINIO STATYBOS ZONOJE, METRAIS NUO ŽEMĖS SKLYPO PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS IKI PASTATO STOGO AR STATINIO KONSTRUKCIJOS AUKSČIAUSIO TAŠKO; 3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS; 4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS; 5 - SODYBINIS UŽSTATYMAS (SU); 6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %; a, b - NENUSTATOMA.	



SKLYPO (JO DALIES) Nr.	SKLYPO (JO DALIES), KAMPŲ PAŽYMĖ- JIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS	
		X	Y
1	2	3	4
1	1	6189589.57	317272.70
	2	6189621.23	317267.96
	3	6189623.99	317286.51
	4	6189592.38	317291.50



PLANAVIMO INICIATORIUS: Su detaliojo plano sprendiniais sutinku..... (Vardas, pavardė, parašas)

Atestato Nr.	Detaliojo plano rengėjas: UAB "Project 28" H. Manto g. 7, Klaipėda tel. +370 686 69258 e-mail info@project28.lt				Objektas: ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 5528/0003:192 KARKLĖS K, KLAIPĖDOS RAJ. DETALUSIS PLANAS, NUMATANTIS KOREGUOTI DETALIOJO PLANO, REG. NR. T00032337 SPRENDINIUS			
	Direktorė S. Kazlauskienė				Brėžinys: PAGRINDINIAI SPRENDINIAI		Mastelis	Laida
							1:500	0
	TPV 0008	PV	S. Kazlauskienė			Žymuo: K-VT-55-25-1537		Lapas
	Projektuotoja				1			1
	Planavimo organizatorius: Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius							