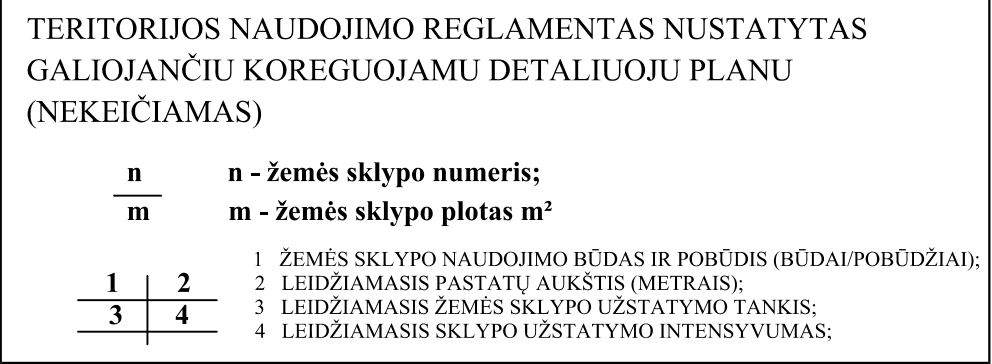




PASTABA:
Aiškinamasis raštas yra neatsiejama šio brėžinio dalis.
Kiti, koreguojamo detaliojo plano sprendiniai nekeičiami.

STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS:

Planuojamas žemės sklypas yra kitos paskirties, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, kuris skirtas vieno ar dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatams statyti pagalbinio ūkio paskirties pastatais. Statybos riba ir statinių statybos zona, vadovaujantis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 8 priedu, planuojama ne mažesnis nei 3 m atstumu nuo planuojamo žemės sklypo ribų, kadangi maksimalus leidžiamas aukštumas žemės sklype, vadovaujantis galiojančio detaliojo plano sprendiniais - 8,5 m. Numatomi sprendiniai nesukels neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei kituose gretimuose sklypuose, kadangi pastatai bus statomi išlaikant minimalius atstumus iki sklypo ribos (min 3 m), kai pastatų aukštis projektuojamas iki 8,5 m. **Kiti 2003-12-09 d. Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AV-779, patvirtintu žemės sklypų Grabių k., Kretingalės seniūnijoje, detalioju planu suplanuoti užstatymo rodikliai ir kiti sprendiniai nekeičiami.**

Atestato Nr.	Projekto rengėjas:				PROJEKTAS ŽEMĖS SKLYPŲ GRABIŲ K., KRETINGALĖS SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2003-12-09 ĮSAKYMU NR. AV-779, SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE (KAD. NR. 5528/0004-0281), LINAŽOLIŲ G. 22, GRABIŲ K., KRETINGALĖS SEN., KLAIPĖDOS R.				
	MB "TAURENA" Aušrinės g. 5B, Kleimiškės II k., Klaipėdos r. LT-91289 tel. 0 638 69696 e-mail mbtaurena@gmail.com				BRĖŽINYS PAGRINDINIAI SPRENDINIAI M1:500			LAIDA	
								0	
	Direktorė	E. Gražulevičienė		2026					
TPV 0073	PV	D. Orentienė		2026					
	Projektuotoja	E. Gražulevičienė		2026					
ETAPAS	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius				BRĖŽINIO NUMERIS		FORMATAS	LAPAS	LAPŲ
PS					2026-07-DPK-2		A3	1	1