

**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS****POTVARKIS**

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR. 5523/0004:607; 5523/0004:602; 5523/0004:604; 5523/0004:605; 5523/0004:606; 5523/0004:608; 5523/0004:461; 5523/0004:462; 5523/0004:457; 5523/0004:458; 5523/0004:459; 5523/0004:460; 5523/0004:456; 5523/0004:603) KLEMIŠKĖS II K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

2026 m.

d. Nr. MV-

Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi; Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2026-07-23 patikrinimo akto Nr. REG58165150 išvadą, Teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo 2026-08-10 sutartį Nr. AS-1526 bei įgalioto asmens prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypų (kad. Nr. 5523/0004:607; 5523/0004:602; 5523/0004:604; 5523/0004:605; 5523/0004:606; 5523/0004:608; 5523/0004:461; 5523/0004:462; 5523/0004:457; 5523/0004:458; 5523/0004:459; 5523/0004:460; 5523/0004:456; 5523/0004:603) Klemiškės II k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., detalų planą (planavimo tikslai – sujungti kitos paskirties žemės sklypus į vieną sklypą, padalinti į sklypus, nustatyti naudojimo būdus – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Esant poreikiui suformuoti teritoriją (-as) inžinerinei infrastruktūrai, nustatyti naudojimo būdą – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą).

2. N u s t a t a u žemės sklypų (kad. Nr. 5523/0004:607; 5523/0004:602; 5523/0004:604; 5523/0004:605; 5523/0004:606; 5523/0004:608; 5523/0004:461; 5523/0004:462; 5523/0004:457; 5523/0004:458; 5523/0004:459; 5523/0004:460; 5523/0004:456; 5523/0004:603) Klemiškės II k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. naudojimo būdus taip:

2.1. naudojimo būdą – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, žemės sklypuose Nr. 01 ir 19, pagal detaliojo plano sprendinius;

2.2. naudojimo būdą – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, žemės sklypuose Nr. 02 – 18, pagal detaliojo plano sprendinius.

3. Suformuotuose žemės sklypuose bet kokia statyba ir žemės naudojimas vykdomas laikantis detaliojo plano sprendinių.

4. Statybos metu žemės sklypuose išsaugojami melioracijos įrenginiai.

Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti

skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) arba Regionų administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Bronius Markauskas

DETALŲ METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypų (kad. Nr. 5523/0004:607; 5523/0004:602; 5523/0004:604; 5523/0004:605; 5523/0004:606; 5523/0004:608; 5523/0004:461; 5523/0004:462; 5523/0004:457; 5523/0004:458; 5523/0004:459; 5523/0004:460; 5523/0004:456; 5523/0004:603) Kleimiškės II k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., detaliojo plano patvirtinimo ir žemės naudojimo būdo nustatymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-20 Nr. MV-943
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Bronius Markauskas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-19 16:50
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-19 16:50
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-12-16 08:47 - 2027-12-16 08:47
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vita Petravičienė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-20 11:03
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-20 11:03
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2026-08-17 11:30 - 2028-08-16 11:30
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260819.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-08-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-08-20 nuorašą suformavo Edita Stuoelytė-Dargužienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-08-20)