

PRAŠYMAS

Dėl žemės sklypo naudojimo būdo keitimo

Prašau pakeisti žemės sklypo kad. Nr. 5558/0006:714, adresu Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Mazūriškių k., Kinčių g. 11 naudojimo būdą.

Esamas žemės sklypo naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

Pageidaujamas žemės sklypo naudojimo būdas - daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Žemės naudojimo būdą pageidaujama keisti dėl numatomos daugiabučių gyvenamųjų namų statybos. Gretimame žemės sklype, adresu Trušelių k., Rasytės g. 39D, yra patvirtintas detalusis planas, kuriame numatyta daugiabučių gyvenamųjų namų statyba, todėl planuojami sprendiniai dera prie esamos sklypų ir kvartalo urbanistinės struktūros.

Numatomi sprendiniai grindžiami racionalaus ir atsakingo žemės naudojimo bei užstatymo intensyvumo principais. Sklypas yra kampinis, ribojasi su rajoniniu keliu, todėl jo urbanistinis potencialas ir susisiekimo galimybės sudaro prielaidas efektyviam teritorijos panaudojimui daugiabučių gyvenamųjų namų statybai. Privažiavimas prie sklypo – esama Kinčių gatvė.

Informaciją apie prašymo nagrinėjimą ir sprendimo priėmimą prašau siųsti elektroniniu paštu mtcapital87@gmail.com.

.....
(pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

AV