

Klaipėdos rajono savivaldybės merui

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO (-Ų)
PAKEITIMO**

2026-08-18

Gargždai

Prašau pakeisti žemės sklypo, esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Mazūriškių k., Stonės g. 114, kurio kadastrinis Nr. 5558/0003:393, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą iš Komercinės paskirties objektų teritorijos paskirties į Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijų naudojimo būdą nes, remiantis Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, patvirtintais Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2025 m. Vasario 1 d. sprendimu Nr. T11-34 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ koregavimo (registro Nr. T00095326), pagrindiniu sprendinių brėžiniu, sklypas patenka į urbanizuotas ir numatomas urbanizuoti teritorijas, funkcinę zoną Nr. 27 – mažo užstatymo intensyvumo zoną, kurioje numatoma pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – Kita, o galimi naudojimo būdai: G1 (Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos), K, V, R, B, I2, E, N.

Prašymas pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą remiasi žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimo tvarką reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo 23 straipsniu ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu bei Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d., nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ 5 punktu.

Atsižvelgiant į Žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalį, kurioje nustatyta, kad pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas keičiami pagal detaliuosius planus, specialiojo teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus, o urbanizuotoje ar urbanizuojamoje teritorijoje, kurioje detalieji planai neparengti – pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą, Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo 1 straipsnio 36 punkte nurodoma, jog: urbanizuojamos teritorijos – savivaldybės ir vietovės lygmens bendruosiuose planuose numatomos kompaktiškai pastatais užstatyti teritorijos su inžinerinių komunikacijų koridoriais ir neužstatomais bendrai naudoti pritaikytais želdynais, viešosiomis erdvėmis ir valstybiniais miškais miestuose.

PRIDEDAMA:

Pastaba - dokumentas pasirašomas elektroniniu parašu.

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuoti, kad:

1. Klaipėdos rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija), juridinio asmens kodas 188773688, Klaipėdos g. 2, Gargždai, tel. (8 46) 47 20 25, tvarkydama asmens duomenis veikia kaip duomenų tvarkytojas / valdytojas. Administracija asmens duomenis tvarko vadovaujantis BDAR 6 straipsnio c ir e punktais šiais tikslais - siekiant

išnagrinėti Jūsų prašymą / paklausimą / skundą. Duomenis turite pateikti, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų skundo/prašymo/pareiškimo ir/ar suteikti paslaugos.

2. Esu informuotas(-a), jog turiu šias duomenų subjekto teises: teisę susipažinti su savo duomenimis ir kaip jie yra tvarkomi; teisę reikalauti ištaisyti arba, atsižvelgiant į asmens duomenų tvarkymo tikslus papildyti neišsamius asmens duomenis; teisę prašyti savo duomenis sunaikinti arba sustabdyti savo duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą); teisę prašyti, kad asmens duomenų tvarkymas būtų apribotas; teisę į duomenų perkėlimą; teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai; teisę atšaukti sutikimą. Suprantu, kad mano teisės gali būti įgyvendintos tik nustačius mano tapatybę, taip pat kiekvienu konkrečiu atveju įvertinus mano prašymo pagrįstumą.

3. Esu informuotas(-a), kad Administracija gali teikti mano asmens duomenis informacinių sistemų ir registrų valdytojams arba iš jų duomenis gauti tiek, kiek tai būtina įvykdyti mano prašymą / paklausimą / skundą. Asmens duomenys gali būti teikiami arba gaunami iš informacinių sistemų ir registrų aprašytų Klaipėdos rajono savivaldybės asmens duomenų apsaugos politikoje.

4. Esu informuotas(-a), kad Administracija gali teikti ir gauti mano asmens duomenis kitoms valstybės ar savivaldos institucijoms ar įstaigoms, teismui, teisėsaugos įstaigoms tiek, kiek tokį teikimą nustato teisės aktų reikalavimai (pvz.: antstoliams, teismams ir kt.), paslaugų teikėjams tiek, kiek tai būtina nagrinėjant mano prašymą / paklausimą / skundą.

5. Esu informuotas(-a), kad Administracija mano asmens duomenis gali teikti kitiems fiziniams / juridiniams asmenims jūsų sutikimu, jei toks sutikimas gaunamas dėl konkretaus atvejo.

6. Asmens duomenų saugojimo terminas yra toks, kaip nustatyta Bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodyklėje.

7. Jūs turite teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel.: (8 5) 271 2804, 279 1445, el. p. ada@ada.lt), jeigu manote, kad Klaipėdos rajono savivaldybės administracija neteisėtai tvarko Jūsų asmens duomenis arba neįgyvendina Jūsų teisių.

8. Administracijos duomenų apsaugos pareigūno, į kurį galiu kreiptis dėl savo duomenų subjekto teisių įgyvendinimo bei kitų klausimų, telefonas (8 46) 47 20 17, elektroninis paštas dap@klaipedos-r.lt.