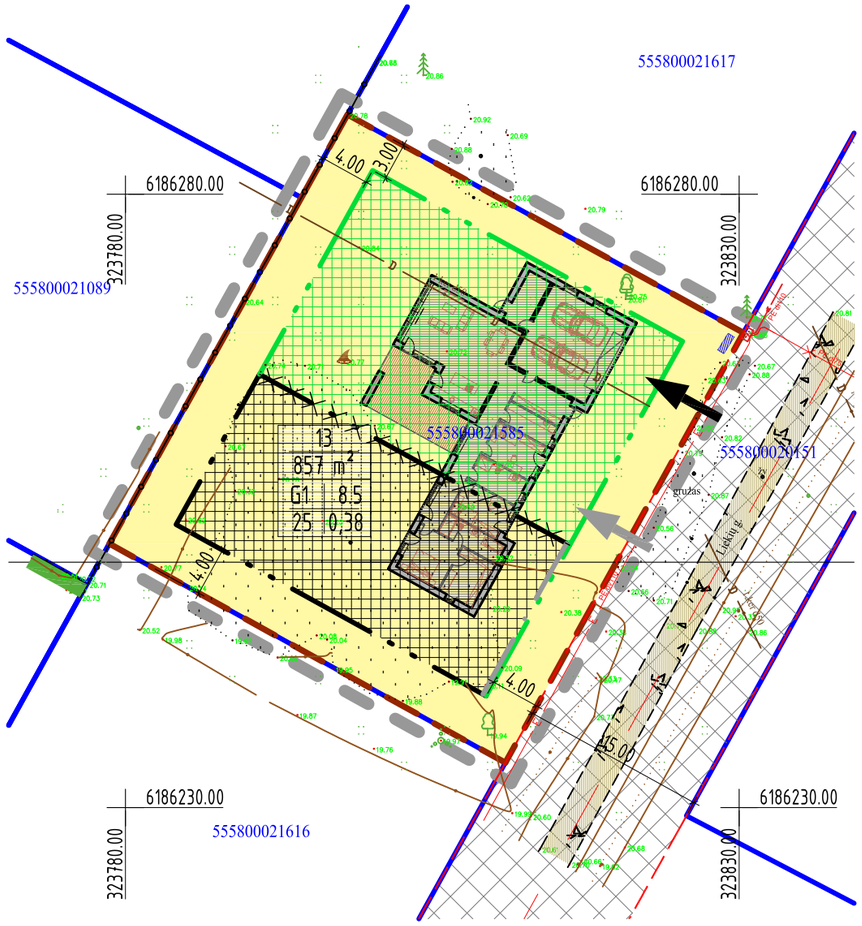
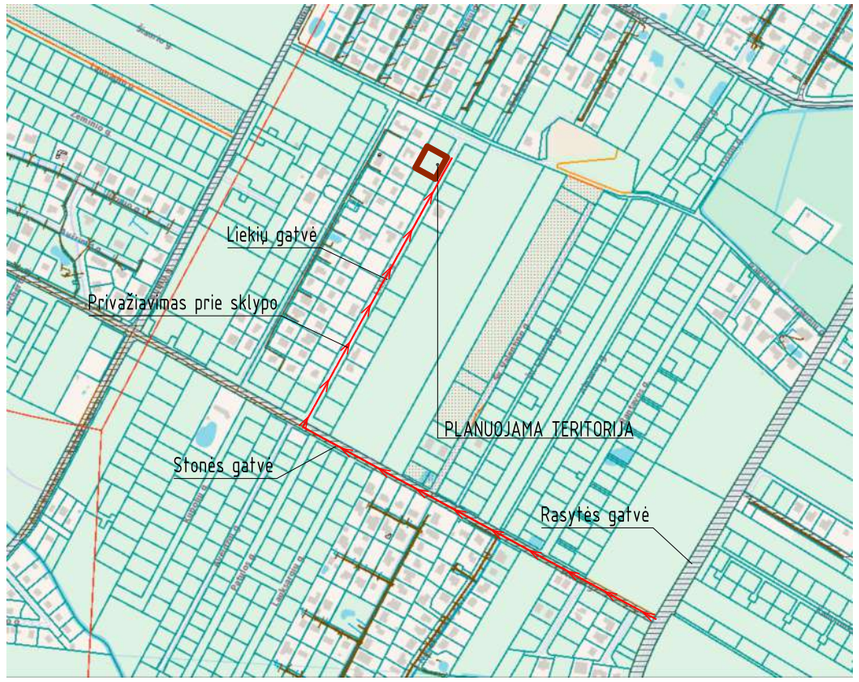


SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
- PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
- 0 / 0000 m² – ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS / ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, m²
- STATINIŲ STATYBOS RIBA
- NAIKINAMA STATINIŲ STATYBOS RIBA
- STATINIŲ STATYBOS LINIJA KEIČIAMA Į STATYBOS RIBĄ
- KOREGAVIMO METU NUSTATOMA STATINIŲ STATYBOS RIBA
- STATINIŲ STATYBOS ZONA
- KOREGAVIMO METU NUSTATOMA STATINIŲ STATYBOS ZONA
- GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
- GATVĖS AŠIS
- NUSTATYTAS ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS
- KOREGAVIMO METU NUSTATOMAS PAPILDOMAS ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ IR ANTRINIŲ ŽALIAVŲ SURINKIMO KONTEINERIŲ VIETA
- ESAMI PRAVAŽIAVIMAI
- SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI (NEKEIČIAMI)

1	2
3	4

1 – ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS
2 – LEISTINAS STATINIŲ AUKŠTIS (METRAIS)
3 – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
4 – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS

DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.

Planavimo tikslas: Žemės sklypo (Kad.Nr. 5558/0002:84) Mazūriškių k. DSP (žemės sklypo paskirties keitimas į gyvenamą teritoriją, padalinimas į sklypus), patvirtinto 2010-04-29 D. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-276, sprendinių koregavimas žemės sklype (Kad. Nr. 5558/0002:1585) Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Mazūriškių k., Liekių g. 22, koreguojant statinių statybos ribą, statinių statybos zoną, statybos liniją ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus (numatant papildomą įvažiavimą/išvažiavimą į/iš sklypą).

Sprendinių koregavimas: Planuojamas žemės sklypas yra kitos paskirties, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, skirtas vieno ar dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatams su pagalbinio ūkio paskirties pastatais. Pagal patikslintus melioracijos tinklų žemėlapius bei atlikus sklypo topografinius matavimus, nustatyta, jog sklype detaliuoju planu pažymėtų melioracijos sistemos rinktuvų nėra, taip pat atsiradus poreikiui statyti didesnį šiuolaikinės architektūros gyvenamą pastatą, koreguojami detaliuoju planu nustatytos statybos ribos ir zonos išdėstymai, taip pat koregavimo metu statybos linija keičiama į statybos riba, bei pasikeitus statybos zonos išdėstymui papildomai numatomas naujas įvažiavimas / išvažiavimas į/iš sklypo, įvažiavimą numatant ties planuojamo pastato garažu.

Kiti žemės sklypo (Kad.Nr. 5558/0002:84) Mazūriškių k. DSP (žemės sklypo paskirties keitimas į gyvenamą teritoriją, padalinimas į sklypus), patvirtinto 2010-04-29 D. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-276, detaliuoju planu suplanuoti užstatymo rodikliai ir kiti sprendiniai nekeičiami.

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO Į| mob.tel.:+370 673 42503, E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com				Objektas: Žemės sklypo (Kad.Nr. 5558/0002:84) Mazūriškių k. DSP (žemės sklypo paskirties keitimas į gyvenamą teritoriją, padalinimas į sklypus), patvirtinto 2010-04-29 D. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-276, sprendinių koregavimas žemės sklype (Kad. Nr. 5558/0002:1585) Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Mazūriškių k., Liekių g. 22, koreguojant statinių statybos ribą, statinių statybos zoną, statybos linija ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus (numatant papildomą įvažiavimą/išvažiavimą į/iš sklypą).
A329	PV	R. Petrauskas			Brėžinys: PAGRINDINIS BRĖŽINYS — Mastelis 1:500 — Laida 0
015329	Braižė	T. Bartkus			
					Žymuo: 2633-DP-SPR.B-01 — Lapas 1 — Lapų 1
LT	Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius				