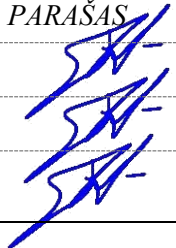


STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		
PROJEKTO PAVADINIMAS:	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTAS		
ADRESAS:	LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70		
PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA:	0		
RENGIMO METAI:	2026		
PROJEKTO DALIS:	LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO		
PROJEKTO NUMERIS:	AP26-07-13-TDP		
PROJEKTO RENGĖJAS:	MB „AMBER PRO“ VEŽĖJŲ G. 2, KLAIPĖDA TEL. +370 600 13171		
			
PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	ATESTATO NR.	PARAŠAS
DIREKTORIUS:	EGIDIJUS VALUTIS		
PV:	E. VALUTIS	32706	
PDV:	E. VALUTIS	27308	

1. PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

2.1. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.
1	AP26-07-13-TDP-DŽ	0	Projekto dalies tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	2
2	AP26-07-13-TDP-AR	0	Aiškinamasis raštas	7
3	AP26-07-13-TDP-TS	0	Techninės specifikacijos	9
4	AP26-07-13-TDP-SŽ	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	2
5	AP26-07-13-TDP-SR	0	Statinio rodikliai	1

2.2. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.
1	AP26-07-13-TDP.B-01	0	Sklypo planas su projektuojamais paviršinių nuotekų tinklais M1:250	1
2	AP26-07-13-TDP.B-02	0	Inžinerinių tinklų išilginiai profiliai M _h 1:500, M _v 1:100	2
3	AP26-07-13-TDP.B-03	0	Pirmo aukšto planas	1
4	AP26-07-13-TDP.B-04	0	Vandens apskaitos mazgo montavimo schema	1
5	AP25-10-13-TDP.B-05	0	Vidinio ir išorinio perkryčio detalės plastikiniuose ir g/b šuliniuose	1

0	2026		Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTA	
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
27308	PDV	Egidijus Valutis		DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			AP26-07-13-TDP-DŽ	LAPŲ
				1	2

PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Lapų sk.
1	Priedas Nr. 1	AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos	3
2	Priedas Nr. 2	UAB „Klaipėdos rajono energija“ prisijungimo sąlygos	1
3	Priedas Nr. 3	MB „Amber Pro“ LR juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas	2
4	Priedas Nr. 4	E. Valučio kvalifikacijos atestatų kopijos	2
5	Priedas Nr. 5	Sklypo nuosavybės dokumentai	2
6	Priedas Nr. 6	Topografinis planas	3

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-DŽ	2	2	0

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Statybos vieta – Laugalių g., Gargždai, žemės sklypo kadastrinis Nr. 5520/0009:70.

Inžineriniai tinklai.

1. Vandentiekio tinklai - įvadiniai tinklai - nesudėtingas I gr. statinys
2. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai - nuotekų išvadai - nesudėtingas I gr. statinys
3. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai – nuotekų tinklai – nesudėtingas I gr. statinys

Projektavimo stadija – Techninis darbo projektas

Programinė įranga kuria rengta projekto dalis:

- Autocad Civil 3D 2023
- Microsoft Office 365
- Foxit Phantom PDF Business

2. TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

Projekte projektuojami tinklai nėra nuotekų tvarkymo infrastruktūra, remiantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 3 straipsnio 14 ir 31 dalyse įtvirtintomis sąvokomis.

14. Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra – statinių, įrenginių ir komunikacijų kompleksas (vandens išgavimo, ruošimo įrenginiai, siurblynės, vamzdynai, šuliniai, geriamojo vandens ir nuotekų apskaitos prietaisai, jų plombos ir kiti objektai) geriamajam vandeniui išgauti, ruošti, laikyti, tiekti ir geriamojo vandens apskaitai tvarkyti.

31. Nuotekų tvarkymo infrastruktūra – statinių, įrenginių ir komunikacijų kompleksas, atskiros komplekso dalys, skirtos nuotekoms surinkti, laikyti, transportuoti, valyti, tirti ir jų apskaitai tvarkyti.

Todėl pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 straipsnį, vandentiekio inžineriniams tinklams, kurie nėra geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra ir nuotekų inžineriniams tinklams, kurie nėra nuotekų tvarkymo infrastruktūra, specialiosios žemės naudojimo sąlygos netaikomos, nes vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos tokiu atveju nenustatomos.

3. PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas.

Projektuojant ir vykdant projekto vykdymo priežiūrą, atliekant rekonstrukcijos darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, Vyriausybinių nutarimų, statybos techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, standartais.

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

0	2026		Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTA		
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
27308	PDV	Egidijus Valutis		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		AP26-07-13-TDP-AR		LAPŲ
				1	7

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“
Respublikinės statybos normos, taisyklės ir kt.:
RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.
LR įstatymai:
LR Statybos įstatymas.
LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
LR Žemės įstatymas.
LR Teritorijų planavimo įstatymas.
LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
Privalomi dokumentai:
AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos.
UAB „Klaipėdos rajono energija“ prisijungimo sąlygos.

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamų statinių sąrašas:

- a) Vandentiekio tinklai.
- b) Buitinių nuotekų tinklai.
- c) Paviršinių nuotekų tinklai.

Projektuojant tinklus vadovautasi statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

Inžinerinių tinklų prijungimas projektuojamas prie Laugalių gatvėje esančių vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų.

Vandentiekio įvado pajungimas projektuojamas prie Laugalių gatvėje esančių AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise valdomų vandentiekio tinklų.

Buitinių nuotekų išvadų pajungimas projektuojamas prie Laugalių gatvėje esančių AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise valdomų buitinių nuotekų tinklų.

Paviršinės nuotekos projektuojamos nuvesti į sklypo ribose projektuojamą infiltracinę–akumuliacinę sistemą bei projektuojamą infiltracinį šulinį.

Statybos metu įvertinti faktinius gylius, esant poreikiui, konsultuotis su projekto dalies vadovu dėl tinklų įgilinimo ir klojimo.

Tinklus klojant lygiagrečiai pamato arčiau nei tai numato 2.07.01:2003 reikalavimai (nuotekų tinklas ne arčiau kaip 3 m iki pamato, vandentiekio tinklas ne arčiau kaip 5 m iki pamato), klojant tinklus lygiagrečiai, juos įrengti apsauginiuose dėkluose.

Trasos pasirinktos remiantis, išduotomis sąlygomis, detaliojo planavimo dokumentais, reljefu ir užsakovo pageidavimais.

Lietaus ir paviršiniai vandenys negali būti nuvesti į buitinių nuotekų tinklus.

Naudojimasis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties – draudžiamas.

Vamzdynų įrengimo būda tikslinti statybos metu.

Prisijungiant prie inžinerinių tinklų išsikviesti vandens tiekėjo įgaliotą atstovą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-AR	2	7	0

Po atviru būdu klojamais vamzdžiais įrengiamas pagrindas remiantis STR 2.07.01:2003 p. 315.9.1, p. 315.9.3, p. 415.9.1, p. 415.9.3 visuose gruntuose, išskyrus uolinius, sudurpėjusius, dumblius, vandentiekis ir nuotakai klojami ant gamtinio nepažeistos struktūros grunto, prieš tai jį išlyginant ir, jei reikia, profiliuojant pagrindą arba remiantis vamzdžių gamintojų reikalavimais.

Vamzdynus užpilti 0,3m virš vamzdžio apsauginis smėlio sluoksnis sutankinant rankiniu būdu, o toliau užpilti esamu gruntu iki esamos žemės paviršiaus dangos apačios ir sutankinti pagal dangai keliamą sutankinimo laipsnį.

Žemės darbus vykdyti mechanizuotai. Arti medžių, statinių ir kitų komunikacijų darbus vykdyti rankiniu būdu. Būtina imtis apsaugos priemonių, kad nepažeisti esamų komunikacijų.

Esamų tinklų altitudes tikslinti vietoje, vykdant darbus.

Vykdant statybą turi būti laikomasi LR galiojančiais įstatymais, vyriausybinių nutarimų, statybiniais organizaciniais techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, bei standartais.

Vamzdynus išbandyti remiantis gamyklų gamintojų nurodymais ir statybinių firmų patvirtintomis montavimo ir bandymo taisyklėmis. Įvykdžius darbus, atlikti kadastrinius matavimus ir įteisinti tinklų nuosavybę. Esamas žemės paviršiaus dangas atstatyti.

5. VANDENTIEKIO TINKLAI

Remiantis AB „Klaipėdos vanduo“ išduotomis prisijungimo sąlygomis, projektuojamo modulinio namelio vandentiekio tinklų pajungimas numatomas prie AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų Laugalių gatvėje.

Vandentiekio atšakos prisijungimo vietoje ant esamo tinklo statomas kalaus ketaus balnas su kieta apkaba DN300x50. Statoma požeminė sklendė, slėgio klasė PN 10. Sklendės valdymui įrengiant prailginimo veleną su kapa. Kapos vieta turi būti pažymėta specialiu stovu.

Kadangi vandentiekio tinklas kerta sklypą ir uždaromosios sklendės įrengimas už sklypo ribos nėra galimas, sklendę numatoma įrengti prisijungimo vietoje, kur visuomet bus užtikrintas priėjimas prie jos.

Lauko vandentiekio tinklai numatomi įrengti iš plastmasinių spaudiminių vamzdžių. Tipo PE100, slėgio klasės PN10 d32 mm.

Projektuojamas įvadinis šalto vandens skaitiklis D15 mm, „B“ klasės.

Įvadinis vandens apskaitos mazgas numatytas pastatyti iškart už pirmos pastato sienos. Patalpos temperatūra, kurioje įrengiamas vandens apskaitos mazgas turi būti +5°C. Vandens apskaitos mazge už įvadinio vandens skaitiklio yra numatytas atbulinis vožtuvas.

Esant mažesnei temperatūrai, apskaitos mazgą privaloma apšiltinti.

6. BUITINĖS NUOTEKOS

Remiantis prisijungimo sąlygomis, išduotomis AB „Klaipėdos vanduo“, projektuojamo modulinio namelio buitinių nuotekų tinklų pajungimas numatomas prie AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančių buitinių nuotekų tinklų Laugalių gatvėje, pasijungimą numatant prie esamo buitinių nuotekų tinklo šulinio ES-42, jungiantis per kritimo šulinį.

Ūkio - buitinių nuotekų tinklus numatyta kloti iš savitakinių PVC nuotekų vamzdynų Ø160 mm 4kN/m² apkrovos klasės.

Numatoma pastatyti 1 naują nuotekų šulinį. Nuotekų šulinį numatoma įrengti iš PP arba PVC Ø315 mm šulinių elementų.

7. PAVIRŠINĖS NUOTEKOS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-AR	3	7	0

Remiantis prisijungimo sąlygomis, išduotomis UAB „Klaipėdos rajono energija“ projektuojamų modulinio namelių paviršinių nuotekų tinklų nuvedimas numatomas į sklypo ribose projektuojamą infiltracinę–akumuliacinę sistemą bei projektuojamą infiltracinį šulinį.

Žemės sklypo plotas pakankamas paviršinio vandens pasiskirstymui, nedarant įtakos kaimyniniams sklypams.

Nuo kietųjų dangų paviršinės nuotekos nuvedamos į žalias vejas sklype, remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“.

Paviršinių nuotekų tinklus numatyta kloti iš PVC nuotekų vamzdinių Ø110 mm 4kN/m² apkrovos klasės.

Numatoma pastatyti 1 naują nuotekų šulinį. Paviršinių nuotekų šulinius numatoma įrengti iš G/b Ø1000 mm.

Statybos metu privaloma patikslinti geologiją dėl sprendinio tinkamumo. Nesant galimybei infiltruoti, privaloma keiptis į PDV dėl projektinių sprendinių tikslinimo.

Pagal atliktus skaičiavimus nuotekos infiltruos į gruntą. O jei infiltracija bus negalima, tada nuotekos privalomai bus surenkamos į talpą ir išvežamos nuotekas tvarkančių įmonių.

Infiltracinė/Akumuliacinė sistema skirta lietaus vandens surinkimui ir palaipsniui išleidimui į gruntą arba lietaus kolektorių. Lietaus vanduo surenkamas į žemėje įrengtas infiltracines/akumuliacines kasetes, iš kurių infiltruojasi į aplinkos gruntą (infiltracinė talpa) arba akumuliuojamas kasetėse ir palaipsniui išleidžiamas į lietaus kolektorių (akumuliacinė talpa).

Projektuojama požeminė talpa formuojama iš infiltracinių kasečių, pagamintų iš 100% perdirbto polipropileno, kurių išoriniai matmenys: 390(h) x 1000 x 500 mm. Tarpusavyje kasetės sujungiamos papildomais laikikliais. Kasetės pritaikytos prijungti 160 mm skersmens lietaus vandens surinkimo sistemos vamzdį.

Surinktas lietaus vanduo kaupiasi sistemoje, kuri yra įvyniota į geotekstilę (plotinis tankis 200 g/m²). Geotekstilė apsaugo sistemą nuo grunto patekimo į kasečių vidų ir suteikia galimybę lietaus vandeniui infiltruotis į gruntą. Akumuliaciniai talpai naudojamas papildomas, vandeniui nelaidus, geomembranos sluoksnis.

Talpa gali būti montuojama žalioje zonoje arba po privataus namo stovėjimo aikštele.

Visi infiltracinės/akumuliacinės sistemos elementai turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą.

Montavimo darbai turi būti atliekami laikantis Statybos taisyklių pagal LST EN 1610 ir LST EN 1046 reikalavimus, ir vadovaujantis galiojančiomis saugos taisyklėmis. Sistemos montavimas turi būti atliekamas pagal montavimo schemą bei montavimo instrukcijas, kurias pateikia sistemos gamintojas.

Infiltracinės/akumuliacinės kasetės gali būti montuojamos eilėmis į ilgį arba į aukštį, priklausomai nuo konkrečių projekto sąlygų, bei reikiamo tūrio. Kasečių montavimas yra paprastas ir greitas. Montavimui nereikia sudėtingų instrumentų, vieno bloko svoris iki 7 kg, todėl montavimą gali atlikti ir vienas žmogus. Kasetės tarpusavyje jungiamos laikikliais.

Montavimo pradžioje iškasama duobė, kurios matmenys bent 30 cm didesni negu infiltracinio/akumuliacinio rezervuaro matmenys. Duobės dugne supilamas bent 20 cm storio žvyro sluoksnis ir sutankinamas. Dugnas išklojamas geotekstile arba geotekstile su geomembrana. Ant iškloto dugno sustatomos kasetės, viena šalia kitos, prisilaikant rezervuaro schemas.

Tais atvejais, kai sistema naudojama infiltracijai, pilnai surinktas rezervuaras įvyniojamas į geotekstilę, sandūroje tarp geotekstilės, kiekvienas sujungimas turi persidengti ne mažesniu kaip 20 cm atstumu. Akumuliacijos atveju, visa sistema papildomai apdengiama geomembrana, suvirinant ją spec. įranga, po suvirinimo yra patikrinamas visos sistemos sandarumas.

Sumontuotas rezervuaras užpilamas gruntu, jį sutankinant.

Dėl infiltracinės/akumuliacinės sistemos statymo ir eksploatacijos kreiptis į gamintoją.

Statybos metu įvertinus grunto savybes, esant poreikiui konsultuotis su PDV, dėl sprendinių patikslinimo, pakeitimo.

Lietaus ir paviršinius vandenį nuvesti į buitinių nuotekų tinklus draudžiama.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-AR	4	7	0

Nuotekos susidarančios sklype nepažeis trečiųjų asmenų interesų.

Griežtai draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus, todėl paviršius formuojamas taip, kad paviršinių nuotekų susidarymas sklype neįtakotų kaimyninių sklypų.

Remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“, planuojant teritorijas pirmiausia turi būti išnagrinėjamos šių techninių sprendimų taikymo galimybės:

-sumažinančios paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (turi būti įrengiama kiek galima mažiau nelaidžių paviršių (išskyrus galimai teršiamas teritorijas), įrengiami švarių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginiai, planuojamos kiek galima mažesnės galimai teršiamos teritorijos ir pan.);

-sumažinančių kiekį centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų (pvz., numatomas paviršinių nuotekų panaudojimas gamybos, žaliųjų plotų laistymo, gaisrų gesinimo reikmėms, įrengiamos filtravimo juostos, sugėrimo takai, sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkiniai ir pan.).

Lauko paviršinės nuotekos

Lauko paviršinės nuotekos

Paviršinių (lietaus) nuotekų debito apskaičiavimas nuo dangų

Dangos - F = 0,0068 ha;

1. Metinis vandens kiekis nuo teritorijos:

$$W = 10 \cdot H \cdot Y \cdot F \cdot k, \text{ m}^3/\text{metus}$$

Kur:

H - vidutinis daugiameis metinis kritulių kiekis, mm (priimama pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis), H=906 mm;

Y - paviršinio nuotėkio koeficientas, Y = 0,83 (dangos, stogai);

k - paviršinio nuotėkio koeficiento pataisa, įvertinant sniego išvežimą. Jei sniegas išvežamas, k=0,85, jei neišvežamas, k=1;

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo, ha.

2. Vidutinis paros skaičiuotinas nuotekų kiekis.

$$Q_{\text{max.d}} = 10 \times H \times F \times Y, \text{ m}^3/\text{d};$$

Kur:

H - vidutinis dienos kritulių kiekis, mm (priimama pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis), H = 87 mm;

Y - paviršinio nuotėkio koeficientas, Y=0,83;

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo, ha.

1. Metinis vandens kiekis nuo teritorijos.

$$W_1 = 10 \cdot 906 \cdot 0,83 \cdot F \cdot 1, \text{ m}^3/\text{metus};$$

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo (dangos, stogai):

$$W = 10 \cdot 906 \cdot 0,83 \cdot 0,0068 \cdot 1 = 51,13 \text{ m}^3/\text{metus}.$$

2. Vidutinis paros skaičiuotinas nuotekų kiekis:

$$Q_{\text{max.d}} = 10 \times 87 \times F \times 0,75, \text{ m}^3/\text{d};$$

F - teritorijos plotas, nuo kurios surenkamas lietaus vanduo (dangos, stogai);

$$Q_{\text{max.d}} = 10 \times 87 \times 0,0068 \times 0,75 = 4,43 \text{ m}^3/\text{d}.$$

Lietaus nuotekų debitas nuo teritorijos paskaičiuotas pagal formulę (STR 2.07.01:2003, priedas 9):

$$Q_{\text{lt}} = I \cdot F \cdot C_{\text{vid}}, \text{ l/s};$$

kur: I - lietaus intensyvumas (l/s * ha);

F - skaičiuotinas nuotėkio baseino plotas (ha);

C_{vid} - vidutinis svartinis nuotėkio koeficientas (0,80 dangos, stogai).

Lietaus intensyvumas paskaičiuojamas pagal formulę:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-AR	5	7	0

$$I = \frac{A}{T + B} + c, l/(s \cdot ha) = \frac{2260}{6,39 + 11} - 1,2 = 128,76 \text{ l/s}$$

kur: T - skaičiuotina lietaus trukmė:

$$T = t_{kon} + t_l + t_v, \text{ min.} = 5 + 1,05 + 0,34 = 6,39 \text{ min.}$$

kur: t_{kon} - 5 min (lietaus paviršinio koncentravimosi trukmė):

$$t_l = 0,021 \sum \frac{l_l}{v_l}, \text{ min.} = 0,021 \frac{50}{1} = 1,05,$$

$$t_v = 0,017 \sum \frac{l_v}{v_v}, \text{ min.} = 0,017 \frac{20}{1} = 0,34,$$

kur: C_{vid} - vidutinis svartinis nuotėkio koeficientas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid1} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F} = \frac{0,80 \cdot 0,20}{1,39} = 0,72$$

Lietaus nuotekų debitas nuo sklypo teritorijos:

$$Q_{lt} = 128,76 \cdot 0,0068 \cdot 0,72 = 0,63 \text{ l/s;}$$

$$Q_{max} = \beta \cdot Q_{sum} = 0,8 \cdot 0,63 = 0,50 \text{ l/s.}$$

Pastato paviršinių (lietaus) nuotekų debito apskaičiavimas nuo stogo

Stogai - $F = 0,0054 \text{ ha}$;

Skaičiuotinas paviršinių nuotekų debitas nuo šlaitinio (nuolydžio, didesnio kaip 0,015) apskaičiuojamas taip:

$$Q_{max} = \frac{F \cdot I_5}{10000}, \text{ l/s,}$$

kai I_5 - kartą per metus pasikartojančio 5 min trukmės lietaus intensyvumas, $l/(s \cdot ha)$, apskaičiuojamas imant $T = 5 \text{ min.}$

$$I = \frac{A}{T + B} + c, l/(s \cdot ha),$$

Lietaus intensyvumas paskaičiuojamas pagal formulę:

$$I = 2019 / (6,39 + 4,5) + 17 = 202,40 \text{ l/(s} \cdot \text{ha)}$$

kur: T - skaičiuotina lietaus trukmė:

$$T = t_{kon} + t_l + t_v, \text{ min.} = 5 + 1,05 + 0,34 = 6,39 \text{ min.}$$

kur: t_{kon} - 5 min (lietaus paviršinio koncentravimosi trukmė)

$$t_l = 0,021 \sum \frac{l_l}{v_l}, \text{ min.} = 0,021 \frac{50}{1} = 1,05,$$

$$t_v = 0,017 \sum \frac{l_v}{v_v}, \text{ min.} = 0,017 \frac{20}{1} = 0,34,$$

$$Q_{max} = 54 \cdot 203 / 10000 = 1,09 \text{ l/s}$$

8. POVEIKIS APLINKAI

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-AR	6	7	0

Inžineriniai tinklai klojami iš kokybiškų medžiagų. Vamzdžiai pasižymi sandarumu, ilgaamžiškumu. Teršalai iš vamzdyno į aplinką nepateks. Įgyvendinant projektą nebus naudojamos jokios medžiagos ar technologijos galinčios teršti paviršinį ar gruntinį vandenį.

Esamų želdinių naikinti nenumatoma. Želdiniai esantys objekte bus apsaugoti vadovaujantis 2010 m. kovo 15 d. įsakymu D1-193 patvirtintomis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis.

Naudojami mechanizmai turi būti tvarkingi, tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari ir laikoma specialiai įrengtose aikštelėse, kad skysčiai nepatektų į gruntą. Visos statybinės šiukšlės ir statybinės atliekos turi būti surinktos, pakrautos į auto savivarčius ir išvežtos į atliekų tvarkymo įmones. Užbaigus darbus, turi būti atstatytos išardytos vejos ir dangos.

Statybos darbai gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms ilgalaikės neigiamos įtakos neturės. Numatomi tik laikini nepatogumai susiję su statybos darbais.

9. ATLIEKOS

Visos susidarančios atliekos privalo būti tvarkomos remiantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis su visais pakeitimais (1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217).

Gyvenamųjų namų sklypuose ūkinės buitinės atliekos bus kaupiamos sandariuose individualiuose kontaineriuose ir vežamos į buitinių atliekų surinkimo vietas, pagal sutartis sudarytas su specializuota įmone. Buitinės gyventojų atliekos priimtos 160 kg/metus vienam žmogui. Numatomas gyventojų skaičius 40. Per metus susidarys ~ 6,4 t buitinių atliekų.

Statybos metu visos medžiagos (statybinės, pagalbinės) ir atliekos/pakuočių atliekos turi būti tinkamai laikomos (uždengiamos/patalpoje/pritvirtintos/sandariai uždarytos ir pan.), kad meteorologinių faktorių poveikyje nebūtų teršiama aplinka ir daromas poveikis žmonėms.

Remiantis Atliekų tvarkymo taisyklių 2 priedu, statybos metu galinčios susidaryti statybinės atliekos: 17 01 01 (betonas), 17 02 03 (plastmasė), 17 07 01 (maišytos statybinės ir griovimo atliekos).

Preliminarus susidarančių atliekų kiekis:

Eil. Nr.	Statybinių atliekų pavadinimas	Statybinių atliekų kodas	Susidarančių atliekų svoris (t)
1	Betonas	17 01 01	0,02
2	Plastmasė	17 02 03	0,02
3	Maišytos statybinės ir griovimo atliekos	17 07 01	0,02

Tikslus susidarančių atliekų kiekis bus matomas statybos metu, atsižvelgiant į Rangovinės organizacijos gebėjimą vykdyti darbus, kurių metu liktų kuo mažiau atliekų.

Esamų želdinių naikinti nenumatoma. Želdiniai esantys objekte bus apsaugoti vadovaujantis 2010 m. kovo 15 d. įsakymu D1-193 patvirtintomis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis.

10. GAISRINĖ SAUGA

Namėlių priešgaisrinę saugą užtikrina esamas priešgaisrinis hidrantas Laugalių gatvėje, nuo kurio iki pastato tolimiausio kampo yra ne daugiau kaip 80 m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-AR	7	7	0

3. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. SVEIKATOS APSAUGA IR DARBO SAUGA

Atsakomybė

Rangovas yra visiškai ir visais atžvilgiais atsakingas už sveikatos apsaugą ir darbo saugą vykdant rangos darbus bei privalo visais atžvilgiais laikytis Lietuvoje galiojančių sveikatos apsaugą ir darbo saugą reglamentuojančių įstatymų bei atitinkamų Europos Komisijos direktyvų.

Ženkla ir įspėjimai

Visi ženklai ir įspėjamieji užrašai statybvietyje turi būti rašomi lietuvių kalba.

Vairuotojams, artėjantiems prie iškasų ar išardytų kelio ruožų, turi būti pastatyti reikiami skydai su įspėjamaisiais užrašais. Šie įspėjimo skydai turi būti palaikomi švarūs ir lengvai įskaitomi bei, darbams tęsiantis, turi būti kasdien arba prireikus perkeliama taip, kad visada būtų išdėstyti tinkamai ir patogiai kelio naudotojams.

Norminių dokumentų laikymasis

1. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas. 2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius
2. Darboviečių įrengimo statybvietyse nuostatai. 2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34 Vilnius
3. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. 1999 m. gruodžio 22 d. Nr. 102 Vilnius
4. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės. 2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425 Vilnius
5. Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės. 2009 m. gruodžio 30 d. Nr. A1-707 Vilnius
6. LR statybos įstatymas
7. Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai. 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 Vilnius
8. Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka. 2012 m. rugpjūčio 10 d. Nr. V-240 Vilnius
9. Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. 2017 m. birželio 5 d. Nr. A1-276 Vilnius
10. Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai. 1999 m. lapkričio 24 d. Nr. 95 Vilnius
11. Profesinės rizikos vertinimo nuostatai. 2012 m. spalio 25 d. Nr. A1-457/V-961 Vilnius
12. LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas. 1996 m. gegužės 2 d. Nr. I-1324 Vilnius

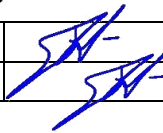
Stebėjimas, apšvietimas, aptvėrimas, turėklai

Rangovas privalo užtikrinti visas būtinas stebėjimo, apšvietimo ir aptvėrimo priemones žmonių, gyvūnų, automobilių ir t.t. apsaugai nuo sužalojimų, susijusių su vykdomais darbais.

Rangovas laikomas atsakingu už nelaimingus atsitikimus ir žalą, susijusius su jo nesugebėjimu užtikrinti tinkamą aptvėrimą, apsaugą ir apšvietimą kaip aprašyta aukščiau.

Pasirengimas avariniams atvejams

Rangovas turi būti pasirengęs greitai sukviesti darbuotojus ne darbo valandomis bet kokiems darbams, reikalingiems įvykus su ranga susijusiai avarijai, vykdyti.

0	2026		Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTA	
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
27308	PDV	Egidijus Valutis		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			AP26-07-13-TDP-TS	LAPŲ
				1	9

Atliekų srautai statybos darbų metu

Rangovas yra atsakingas už visas medžiagas, kurias jis pateikia. Tai taip pat reiškia, kad Rangovas yra atsakingas už rangos darbų metu susidariusias atliekas.

Darbų sauga ir sveikatos apsauga statybos metu. Darbuotojų instruktavimas

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbuotojai turi būti instruktuojami darbo vietoje. Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, darbų vykdymo aprašuose, darbų atlikimo schemose, darbo priemonės dokumentuose, cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose, kituose dokumentuose, informuojamas apie profesinę riziką ir jos poryčius darbo vietoje, apie saugius užduoties atlikimo būdus.

Statybvietėje darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus (krovinių tvarkymas rankomis, darbas su cheminėmis medžiagomis ir kt.) turi būti apmokyti vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendraisiais nuostatais. Darbuotojai dirbantys su potencialiai pavojingais įrenginiais turi turėti atitinkamą kvalifikaciją.

Statybvietės ir pavojingų zonų aptvėrimo priemonės ir būdai

Visais atvejais statybvietė arba iškasta duobė, tranšėja yra aptveriama ir iškabinami įspėjamieji - informaciniai ženklai apie vykdomus darbus kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybvietės aptvarų aukštis ne žemesnis kaip 1,6 m.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščiau, ne žemesni kaip 1,1 m su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia/ gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas, patekti į jas ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Atliekant krovinių kėlimo darbus krano (ekskavatoriaus su kabinamu ant lyno kabliu) veikimo zona turi būti aptverta apsauginiais aptvarais ir pažymėta įspėjamaisiais ženklais. Tokiose zonose pašaliniais asmenims būti draudžiama.

Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu

Vanduo buitiniams reikmėms atvežamas talpose pagal poreikį.

Buitinės patalpos

Buitinių patalpų statybos objekte statyti nenumatoma.

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI DARBAMS, KONSTRUKCIJOMS IR MEDŽIAGOMS

2.1. Žemės darbai

Vykdamas darbus atviru būdu:

dirvožemio pašalinimas gatvės, inžinerinių tinklų statybos zonose;

iškasos ir sankasos įrengimas iki projekte numatytų altitudžių;

grunto transportavimas į statybos aikštelę ir iš jos;

teritorijos planavimas ir tvarkymas. Vykdamas žemės darbus, būtina vadovautis:

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

ĮT ŽS 17 Automobilijų kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės

RSN 150-92 "Žemės darbų vykdymo respublikoje nuostatai".

Iškasos statybos ir montavimo darbams turi būti kiek įmanoma mažesnės ir kasamos tik tokio gylio, kad būtų nepajudintas pagrindas. Žemės darbai turi būti vykdomi taip, kad būtų galimybė šalinti gruntinį vandenį,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-TS	2	9	0

sustiprinti iškasos kraštus, įrengti pagrindus ir klojinius, pakloti vamzdynus ar atlikti kitą reikalingą statybinę operaciją. Rangovas gali vykdyti papildomus darbus, jeigu to prireiktų statybos darbams. Tranšėjų paskutiniai 15cm turi būti iškasami ir dugnas išlyginamas rankiniu būdu, arba kitu būdu, jei tą leido projekto vadovas.

Pagrindų altitudės turi atitikti nurodytas brėžiniuose.

Sankasos supilamos horizontaliais (ne didesnio, kaip 2% nuolydžio) iki 30cm storio sluoksniais, juos sutankinant.

Vykdam tankinimą, rangovas turi tikrinti sutankinimo laipsnį ir pakartotinai juos atlikti, jei to reikės.

Visos medžiagos ir įranga bus pagal metrinčius SI tarptautinius standartus.

2.2 Polietileniniai PE100 vamzdžiai ir fasoninės dalys.

Skirti nuotekoms ir geriamajam vandentiekiiui transportuoti, PN 10 slėgio klasės, sujungimo būdas kontaktinis suvirinimas ir el. movomis. Fasoninės dalys grunte turi atitikti naudojamą vamzdyną (jo medžiagą). Fasoninės dalys kameroje ir šuliniuose iš kaliojo ketaus, padengtos epoksidine milteline danga, flanšai slėgio klasei PN 16, montavimo būdas flanšinis, jungtys atsparios tempimui. Turi atitikti techninius reikalavimus ir standartą – LST EN 12201-2.

2.3. PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys.

PVC lygiasieniai nuotekų vamzdžiai, skirti nuotekoms, atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms. Vandens temperatūra nuo +4°C iki +16°C. Medžiaga - polivinilchloridas, vamzdžių jungimo būdas – movinis, jie turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 8 kN/ m² (iki 0,8 m ir giliau nei 6,0 m gylyje) ir 4 kN/ m² (nuo 0,8 m iki 6,0 m gylyje). Guminės tarpinės iš NBR (arba lygiavertis). Vamzdžiai turi būti pagaminti su movomis ir komplektuojami su guminiiais žiedais. Turi atitikti LST EN 1401-1:2009 standarto reikalavimus.

2.4. Sklendės, adapteriai ir uždoriai, balnai.

Turi atitikti LST EN 558:2008 reikalavimus ar lygiaverčius, PN 16 slėgio klasės, korpusas pagamintas iš kaliaus ketaus, padengtas milteline epoksidine danga pagal LST EN 1092-2. Ketiniai balnai su kieta apkaba turi atitikti EN 1092-2 standartą ar ekvivalentinį.

2.5. Kalaus ketaus šulinio liukai.

Nuotekų šulinių liukų dangtis ir rėmas turi būti pagaminti iš kalaus ketaus. Rėmas su liuku sujungtas lankstu, lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo, rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą. Liukai turi būti hermetiški. Liukai važiuojamojoje dalyje sunkūs, įstatomi „plaukiojančio“ tipo“. Liukai turi atitikti LST EN 124 reikalavimus. Dangčių apkrovos: D 400 apkrovos klasė važiuojamojoje dalyje, B 125 apkrovos klasė nevažiuojamojoje dalyje (LST EN 124).

2.6. Gelžbetoniniai šuliniai.

Šuliniai nepralaidūs vandeniui (pagal LST 1428.8 reikalavimus): pagaminti iš surenkamų gelžbetoninių elementų (žiedų), žiedai su užlankais, suleidžiami vienas kito atžvilgiu, įmontuotos lipynės – karštai cinkuoto metalo (armatūra Ø16mm klasės S240 (cinkuota). Visi g/b gaminiai turi būti naudojami su sustiprinta armatūra. Šuliniai surenkami gelžbetoniniai, statomi pagal UAB "Ekoprojektas" tipinius albumus, LV1 „Vandentiekio šuliniai" ir UAB "Perdanga" albumą "Požeminių komunikacijų konstrukcijos". Vamzdynų pajungimas - pragražiant arba per gamintojo įrengtas angas. Sandarinimas – protarpiniais iš PVC. Žiedų sujungimui ir angų užtaisymui naudoti gamintojo nurodytą skiedinį.

2.6.1. Nuotekų šuliniai.

Šuliniai suprojektuoti iš surenkamų g/b elementų: dugninės plokštės, perdenginio plokštės, sieninių žiedų ir landos žiedų. Šuliniai gali būti statomi sausuose ir šlapiuose gruntuose. Šulinių darbo aukštis nuo 1200mm iki 6000mm. G/b šulinių skersmuo yra nuo 1000-3000mm ir priklauso nuo vamzdžio skersmens ir įgilinimo. Latakai formuojami pasigaminant specialius šablonus, užglaitant latakų paviršių cementiniu skiediniu ir užgeležinant. Šulinių latakai turi būti aptakios formos ir padaryti iš C12/C15 klasės betono. Šulinio landa turi būti ne mažesnė negu 700mm kai įgilinta iki 1,0m ir 1000mm-kai įgilinta iki 4.0m. Landos aukštis yra kintamas ir priklauso nuo šulinio įgilinimo, bet negali viršyti 4.0m ir neturi būti mažesnis kaip 0.5m. Šulinių ir landų g/b žiedus užtaisyti 10mm storio M100 markės skiedinio sluoksniu. Skylės šoniniuose žieduose užtaisomos C12/15

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-TS	3	9	0

klasės betonu. Drėgnuose gruntuose turi būti atlikta šulinio dugno ir sienų hidroizoliacija 0.5m aukščiau gruntinių vandenų lygio.

2.6.2. Šulinių montavimas

- a) Šulinių statyba vykdoma kartu su tinklų tiesimo darbais ir atliekama šia tvarka:
- b) pirmiausia turi būti nužymėtos trasos ir šulinių ašys;
- c) iškasų kasimas;
- d) pagrindo paruošimas ir dugno hidroizoliacijos atlikimas;
- e) dugno montažas;
- f) vamzdžių išdėstymas ar latakų įrengimas ir užtaisymas;
- g) šulinių sienų montavimas ir jų hidroizoliacijos atlikimas;
- h) šulinio perdengimo plokštės įrengimas;
- i) landos įrengimas
- j) liuko pastatymas;
- k) žemės užpylimas, statybos aikštelės planavimas, nuograndos atlikimas.

Surenkami šulinių žiedai ir dengiamosios plokštės sujungiamos smėlio ir cemento (2:1) skiediniu užpilami pradedant nuo vamzdžio atvirojo galo, tam, kad sujungimas, baigus vidaus paviršius turi būti lygus ir vientisas. Vamzdynamics kertant g/b šulinio sienutės konstrukciją sankirtoje naudoti PVC pašiurkštintas protarpines su guminiiais žiedais. Šulinių sandarumui užtikrinti, sienutes padengti sertifikuotomis hermetikais.

2.7. Plastikiniai gofruoti šuliniai D315/425/1000.

Ø315/425 mm skersmens šulinių stovai turi būti įrengiami iš vidaus ir išorės gofruotų tamprų PVC vamzdžių, kad būtų užtikrintas sukibimas su užpilamu gruntu. Skersmuo d315/425 mm (s = 20 mm), žiedinis stipris SN4 -4kN/m². Šulinių dugnai turi būti su movomis plastikiniams vamzdžiams prijungti ir su gamykloje reikiamu nuolydžiu suformuotais latakais.

Plastikiniai gofruoti šuliniai turi atitikti DS2379, SS 3643, SFS 3468 standartus.

Dangčio tipas parenkamas priklausomai nuo vietos, kur montuojamas gofruotas šulinys. Šulinių, kurie statomi važiuojamoje dalyje dangčiai ketiniai, atlaikantys 40 t apkrovą.

Visos šulinio elementų jungimo vietos sandarinamos specialiomis tarpinėmis, apsaugančiomis nuo gruntinio vandens prasisunkimo į nuotekų tinklus ir nuo nutekamojo vandens prasisunkimo į gamtą. Visos šulinių jungtys turi atlaikyti 0,5 bar slėgį. Šuliniai turi prisiderinti prie grunto pokyčių esant temperatūros svyravimams.

Ø1000 mm skersmens šulinių dugnai gaminami iš PP (polipropileno) arba HDPE (didelio tankio polietileno). Šulinys turi pakabinamas stikloplascio kopėčias. Ø1000 mm skersmens šulinių stovai turi būti įrengiami iš vidaus ir išorės gofruotų tamprų PP vamzdžių, kad būtų užtikrintas sukibimas su užpilamu gruntu. Šulinių dugnai yra su integruotomis specialios konstrukcijos movomis, kurios leidžia pasukti nuotekų vamzdį 7,5 laipsnio kampu visomis kryptimis. Vidinis šulinio diametras 1004mm; išorinis D 1108mm, žiedinis stipris SN2 – 2kN/m².

Šulinio pagrindas turi būti su movomis plastikiniams vamzdžiams prijungti ir su gamykloje reikiamu nuolydžiu išformuotais latakais.

Plastikinio šulinio DN1000 konstrukcija susideda iš penkių pagrindinių elementų:

šulinio dugno su išformuotais hidrauliniams pralaidumui kanalais, vadinamas kinete,

ID1004/OD1108 gofruoto vamzdžio, kuris yra šulinių šachta,

kūgio, kuris sumažina šulinio skersmenį nuo 1,0 m iki 0,6 m, kad galima būtų naudoti standartinių matmenų dangčius,

įlipimo kopėčios,

šulinio dangtis, plaukiojantis arba su papildomu atraminiu žiedu.

Visos šulinio elementų jungimo vietos sandarinamos specialiomis tarpinėmis, apsaugančiomis nuo gruntinio vandens prasisunkimo į nuotekų tinklus ir nuo nutekamojo vandens prasisunkimo į gruntą. Visos šulinių jungtys turi atlaikyti 0,5 bar slėgį. Šuliniai turi prisiderinti prie grunto pokyčių esant temperatūros svyravimams.

Šuliniai yra skirti montuoti iki 6 m gylyje, sunkiojo transporto zonoje (apkrovos klasė D400, 40 tonų), didžiausias leistinas gruntinio vandens lygis 5 m nuo šulinio dugno.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-TS	4	9	0

Sumontuotas šulinys turi atitikti visus galiojančius standarto LST EN 476 saugos reikalavimus. Visos DN1000 šulinio sudedamosios dalys atitinka standarto LST EN 13598-2 reikalavimus, šulinys yra tinkamas įrengti sunkaus transporto zonose ir giliai po žeme.

2.8. Šulinių hidroizoliacija.

Užbaigus linijos montavimo darbus g/b šulinių siūlės bei vamzdinių įvedimo kiaurymių vietos užglaistomos betoniniu skiediniu (C 12/15). Numatomas visų apžiūros šulinių išorinių sienų gruntavimas mastika Maxseal, atitinkančia Europos standartą UNE-EN 1504-2.

2.9. Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai.

Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai statomi būtinės kanalizacijos tinklams ir įrenginiams nužymėti vietoje. Ženklsams pritvirtinti naudojamos pastato sienos, metalinės ir gelžbetoninės elektros tinklų atramos, tvoros. Ženklsai tvirtinami nuo 1,5 iki 2,2 m aukštyje.

Tais atvejais, kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant metalinių stulpelių. Ženklsai statomi 0,75 m aukštyje.

Ženklsai yra kvadratinės plokštelių formos, 120/120 mm dydžio, suapvalintais kampais, plokštelių kampuose padarytos skylutės ženklui pritvirtinti. Ženklsai turi būti emaliuoti.

Ženkle pavaizduota:

- kairiajame viršutiniame kampe - požeminėje komunikacijoje sumontuotos armatūros arba įrenginio (šulinio) ženklas;
- dešiniajame viršutiniame kampe - armatūros, vamzdinio skersmuo;
- viduryje - krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis (cm) nuo įrenginio iki ženklo.

2.10. Vamzdinių instaliavimas

2.10.1 Transportavimas ir sandėliavimas.

Vamzdžių ir armatūros priežiūra, transportavimas ir sandėliavimas turi būti vykdomi pagal gamintojo rekomendacijas. Vykdamas vamzdžių pakrovimo, iškrovimo, krovimo į rietuves ir bendrosios priežiūros statybvietėje darbus, turi būti imtasi atsargumo priemonių, kad būtų išvengta bet kurių medžiagų bei armatūros dengiamojo sluoksnio sugadinimo. Transportavimo metu vamzdžiai turi tinkamai visu ilgiu remtis į plokščią paviršių. Vamzdžių pakėlimui turi būti naudojami patvirtinto pavyzdžio stropai, įgalinantys išvengti sugadinimo. Vamzdinių armatūra ir detalės statybvietėje turi būti sandėliuojamos tvarkingai, saugiai lygyje. Tik nedelsiant instaliuoti reikalinga įranga gali būti išdėstoma išilgai vamzdinio trasos. Vamzdinių instaliavimo darbai apima vamzdžių bei armatūros pateikimą, paklojimą ir sujungimą, pagrindų, šulinių bei kitų linijos konstrukcijų įrengimą, išbandymą, tranšėjų užkasimą, paviršiaus sutvarkymą ir atidavimą eksploatuoti.

2.10.2 Nukrypimai.

Vamzdiniai, skirti savitakos srautams, turi būti įrengti, laikantis 1 lentelėje nurodytų tolerancijų. Išlinkio tarp dviejų šulinių maksimali tolerancija yra $\pm 1/300$ atstumo tarp šulinių. Šulinio vertikalaus nuolydžio tolerancija yra 10 mm vienam metrui.

2.10.3 Savitakos vamzdinių nukrypimai

Projektinis nuolydis (%)	Leistinas nuolydžio nuokrypis tarp kontrolinių šulinių (%)	Maksimalus leistinas aukščio nuokrypis nuo projekcinio lygio (mm)
>5	$\pm 1,5$	50
3-5	$\pm 1,0$	30
<3	$\pm 1,0$	20

2.10.4 Savitakos vamzdinių montavimas.

Tinklų statybos darbus Rangovas turi atlikti atviru būdu.

PVC vamzdžiai montuojami jungiant juos movomis su guminėmis sandarinimo tarpinėmis. Projektiniame gylyje vamzdinio paklojimo paruošiamas tranšėjos dugno pagrindas supilant 100 mm aukščio natūralaus (esamo) grunto pasluoksnį arba pasluoksnį pagal vamzdžių gamintojų reikalavimus. Supilto grunto pagrindas yra išlyginamas rankiniu būdu pagal projekcinį klojamo vamzdinio nuolydį. Supilto grunto dalelių 8-20mm dydžio neturi būti daugiau kaip 10%.

Montavimo metu tranšėjoje atliekant žemės kasimo darbus PVC vamzdžių laisvieji galai laikinai dengiami PVC aklėmis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-TS	5	9	0

Tranšėja užkasama tuoj pat po darbų priėmimo atskiroje vamzdyno atkarpoje. Tranšėja turi būti užkasama dviem etapais:

I etapas: vamzdžio užkasimas vamzdžio apsaugos zonoje, tai yra vamzdžio apibėrimas iki $\frac{1}{2}$ vamzdžio skersmens, o po to užpylimas iki 30 cm virš vamzdžio;

II etapas: tranšėjos užkasimas virš vamzdžio apsauginės zonos, tai yra vamzdyno užpylimas.

Vykdamas vamzdžio apibėrimą, pašalinant viršutinį grunto sluoksnį, profiliuojant tranšėją, bei tiesiant vamzdžius reikia laikytis šių reikalavimų:

Vamzdžius reikia apiberti biriu gruntu (smėliu ar žvyru), kurio grumstelių, esančių betarpiškame kontakte su vamzdžiu, dydis negali būti didesnis negu 10% nominalaus vamzdžio skersmens ir niekada negali būti didesnis negu 60 mm (net didelio skersmens vamzdžiams). Apibėrimui naudojamas gruntas negali būti sušalęs, jame negali būti aštrių akmenų ar kitokių medžiagų nuolaužų.

Norint užtikrinti visišką vamzdyno stabilumą, reikia pasirūpinti tuo, kad apibėrimui naudojamas gruntas užpildytų visą ertmę po vamzdžiu. Sluoksniui po vamzdžiu sutankinti galima panaudoti medinius plūktuvus ar mechanines priemones.

Apibėrimas vykdomas sluoksniais, vienu metu iš abiejų vamzdžio pusių, kiekvienas sluoksnis sutankinamas. Sluoksnių storis negali būti didesnis nei $\frac{1}{3}$ vamzdžio skersmens arba neturi būti didesnis nei 30 cm. Apibėrimą reikia tęsti, kol bus pasiektas vamzdžio apsauginės zonos viršutinis lygis, tai yra tol, kol sutankintas sluoksnis virš vamzdžio sieks 30 cm.

Užpilant tranšėją reikia laikytis šių reikalavimų:

Tranšėja gali būti užpilama tik patikrinus apibėrimo sluoksnio sutankinimą. Vamzdyno užpylimui skirtos medžiagos ir darbų atlikimo būdai turi būti parinkti taip, kad būtų įvykdyti visi duotos vietovės rekonstrukcijai keliami reikalavimai (pvz. atstatant kelius, šaligatvius, žalius plotus).

Tranšėją užpilti galima vietiniu gruntu. Užpylimui negalima naudoti grunto, kuriame yra dideli akmenys ir rieduliai.

Grunto sutankinimas po vamzdžiais turi būti $E_{v2} \geq 20$ MPa ($E_{vd} \geq 15$), virš vamzdžių $E_{v2} \geq 45$ MPa ($E_{vd} \geq 25$), po asfalto, trinkelų danga $E_{v2} \geq 120$ MPa ($E_{vd} \geq 60$) ir $E_{v2} \geq 80$ MPa ($E_{vd} \geq 40$) po žvyro danga. Grunto sutankinimas išmatuojamas dinaminiu štampu.

Užbaigus linijos montažo darbus g/b šulinių siūlės bei vamzdynų įvedimo kiaurymių vietos užglaistomos betoniniu skiediniu (C 12/15). Numatomas visų apžiūros šulinių išorinių sienų gruntavimas mastika Maxseal, atitinkančia Europos standartą UNE-EN 1504-2.

2.10.5 Savitakos vamzdynų bandymai.

Žemutinis nuotakyno galas užkemsamas tinkamais vandeniu nelaidžiais kamščiais ir vamzdžių sistema užpildoma vandeniu. Bandomojo slėgio vandens patvankos dydis yra 1,2 m virš nuotekų vamzdžio viršaus vidinio paviršiaus aukštutiniame gale ir ne daugiau negu 6 m žemutiniame gale (naudojant statmeną vamzdį). Susigerti leidžiama vieną valandą. Išmatuojamas vandens nuostolis per 30 minučių: iš matavimo indo kas 10 min. įpilama vandens pasižymint, kiek vandens reikia įpilti, kad statvamzdyje atsistatytų pradinis vandens lygis. Vidutinis įpilamo vandens kiekis negali viršyti norminiuose dokumentuose nurodytų reikšmių.

Vamzdynų tyrimus taip pat galima atlikti vykdant vamzdynų TV diagnostiką.

Televizinė vamzdynų diagnostika – tai vamzdyno apžiūra iš vidaus ir jo būklės įvertinimas naudojant robotizuotą įrangą. Vamzdžių defektai įvertinami naudojant lazerinį spindulį. Gaunama patikros ataskaita, kartu su skaitmeninėmis spalvotomis nuotraukomis, vamzdyno linijos grafine schema, procentiniais ir vertikalais profilio grafikais ir vaizdo medžiaga.

2.10.6 Savitakos vamzdyno valymas

Baigus visi vamzdynai, šuliniai ir pan., gerai išvalomi ir išplaunami švariu vandeniu. Vamzdžiai, į kuriuos žmogus negali patekti, gerai išvalomi stūmokliu su guminiu antgaliu, kurio skersmuo yra lygus vamzdžio kiaurymės vidiniam skersmeniui, užtikrinant, kad vamzdyje neliktų jokių pašalinių objektų.

2.10.7 Slėginės sistemos montavimas

Slėginių vandentiekio tinklų statybos darbai Rangovo atliekami atviru būdu.

Tranšėjų, skirtų požeminiams vamzdynams, šuliniams gyliai nurodyti brėžiniuose. Tranšėjos plotis tame gylyje, kur klojami vamzdžiai, turi būti lygus išoriniam vamzdžio diametruui plius 0,6 m.

Prieš pradedant kasti tranšėją, rangovas turi labai tiksliai pažymėti tranšėjos trasą ir patikrinti natūralų žemės paviršiaus lygį.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-TS	6	9	0

Tranšėjų kasimą galima pradėti tik tada, kai visos reikalingos medžiagos jau atvežtos į objektą. Didžiausias leistinas šlaito nuolydis nustatomas pagal „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“ reikalavimus.

Mechanizuotai tranšėja kasama iki projektinės altitudės, neiškasus +10 cm. Iki projektinės altitudės kasimas atliekamas rankiniu būdu, išsaugant natūralų pagrindą po vamzdžiais. Gruntas, iškastas iš tranšėjų verčiamas ant tranšėjos šlaito ne < 0,5 m atstumu nuo šlaito briaunos. Prieš leidžiant dirbti darbininkams tranšėjoje, gilesnėje negu 1,30 m turi būti patikslintas šlaitų ar tvirtinimo sienelių pastovumas.

Prieš klojant PE vamzdžius tranšėjos dugno pagrindas paruošiamas, supilant ne mažesnę kaip 100 mm storio natūralaus (esamo) grunto pasluoksnį arba pasluoksnį pagal vamzdžių gamintojų reikalavimus. Supiltas pasluoksnis išlyginamas rankiniu būdu pagal projektinį klojamo vamzdžio nuolydį. PE vamzdžių jungimas atliekamas sandūrinio būdu. Prieš jungiant PE vamzdžius jų galai kruopščiai nuvalomi. PE vamzdis pjaunamas statmenai išilginei vamzdžio ašiai, pjūvio ašies polinkio kampas neturi viršyti 2 % paklaidos. Nupjautas vamzdžio galas nuvalomas ir toliau pagal instrukciją galai sujungiami sandūrinio būdu.

Tranšėja užkasama tuoj pat po darbų priėmimo atskiroje vamzdžio atkarpoje. Tranšėja turi būti užkasama dviem etapais:

I etapas: vamzdžio užkasimas vamzdžio apsaugos zonoje, tai yra vamzdžio apibėrimas iki ½ vamzdžio skersmens, o po to užpylimas iki 30 cm virš vamzdžio;

II etapas: tranšėjos užkasimas virš vamzdžio apsauginės zonos, tai yra vamzdžio užpylimas.

Vykdamas vamzdžio apibėrimą, pašalinant viršutinį grunto sluoksnį, profiliuojant tranšėją, bei tiesiant vamzdžius reikia laikytis šių reikalavimų:

Vamzdžius reikia apiberti biriu gruntu (smėliu ar žvyru), kurio grumstelių, esančių betarpiškame kontakte su vamzdžiu, dydis negali būti didesnis negu 10% nominalaus vamzdžio skersmens ir niekada negali būti didesnis negu 60 mm (net didelio skersmens vamzdžiams). Apibėrimui naudojamas gruntas negali būti sušalęs, jame negali būti aštrių akmenų ar kitokių medžiagų nuolaužų.

Norint užtikrinti visišką vamzdžio stabilumą, reikia pasirūpinti tuo, kad apibėrimui naudojamas gruntas užpildytų visą ertmę po vamzdžiu. Sluoksniui po vamzdžiu sutankinti galima panaudoti medinius plūktuvus ar mechanines priemones.

Apibėrimas vykdomas sluoksniais, vienu metu iš abiejų vamzdžio pusių, kiekvienas sluoksnis sutankinamas. Sluoksnių storis negali būti didesnis nei 1/3 vamzdžio skersmens arba neturi būti didesnis nei 30 cm. Apibėrimą reikia tęsti, kol bus pasiektas vamzdžio apsauginės zonos viršutinis lygis, tai yra tol, kol sutankintas sluoksnis virš vamzdžio sieks 30 cm.

Užpilant tranšėją reikia laikytis šių reikalavimų:

Tranšėja gali būti užpilama tik patikrinus apibėrimo sluoksnio sutankinimą. Vamzdžio užpylimui skirtos medžiagos ir darbų atlikimo būdai turi būti parinkti taip, kad būtų įvykdyti visi duotos vietovės rekonstrukcijai keliami reikalavimai (pvz. atstatant kelius, šaligatvius, žalius plotus).

Tranšėją užpilti galima natūraliu gruntu. Užpylimui negalima naudoti grunto, kuriame yra dideli akmenys ir rieduliai.

Grunto sutankinimas po vamzdžiais turi būti $E_{v2} \geq 20$ MPa ($E_{vd} \geq 15$), virš vamzdžių $E_{v2} \geq 45$ MPa ($E_{vd} \geq 25$), po asfalto, trinkelio dangos $E_{v2} \geq 120$ MPa ($E_{vd} \geq 60$) ir $E_{v2} \geq 80$ MPa ($E_{vd} \geq 40$) po žvyro dangos. Grunto sutankinimas išmatuojamas dinaminiu štampu.

Užbaigus linijos montažo darbus g/b šulinių siūlės bei vamzdžių įvedimo kiaurymių vietos užglaistomos betoniniu skiediniu (C 12/15). Numatomas visų apžiūros šulinių išorinių sienų gruntavimas mastika Maxseal, atitinkančia Europos standartą UNE-EN 1504-2.

2.10.8 Slėginės sistemos hidraulinis bandymas

Visus slėginių vamzdžių montavimo ir hidrostatinio bandymo darbus reikia atlikti vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI“ ir standartu: LST EN 805:2004 Vandentieka. Lauko sistemos ir jų dalys. Reikalavimai.

Sistemos bandomasis slėgis 10 Bar:

Prieš atliekant bandymą slėgiu, reikia laikytis tokių reikalavimų:

Galinės aklės sumontuotos ant visų bandomos sistemos galų. Galinė aklė gali būti aklas flanšas ar galinė mova, 90° alkūnė, serviso sklendė ir 32 mm skersmens atspari tempimui sujungimo detalė montuojama ant 32 mm skersmens PE vamzdžio galinės aklės.

Visos galinės aklės turi būti inkaruojamos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-TS	7	9	0

Sistema turi būti pripildyta vandens bent 24 val. prieš pradedant bandymą slėgiu. Įsitikinkite, kad iš visos sistemos išleistas oras.

Bandymo vietoje turi būti pasiruošta vandens nutekėjimui.

Jūs rizikuojate, atlikdami slėgio bandymą prieš sklendę.

Atliekant bandymą slėgiu:

Matuojamas faktinis slėgis, jei reikia, sistemos vanduo papildomas. Sistema veikiama slėgio, atitinkančio 10 Bar. Šis slėgis išlaikomas 2 valandas, sistemos vandenį galima papildyti. Per kitas 60 minučių sistemos vandens papildyti negalima.

Po 60 minučių matuojamas slėgis ir prileidžiama vandens, kol slėgis vėl pasiekia 10 Bar.

Bandomojo slėgio kritimas leidžiamas iki 2 %. Reikia paskaičiuoti leistiną ir faktinį vandens kiekio kritimą. Vandens kiekis l/m skaičiuojamas pagal formulę $l_m = 0,02d_i - 0,001 + \Delta V$ (d_i Leistinas vandens kiekio kritimas $\Delta V = 0,08xd^2$ PE vamzdžiams. Kai slėginis vamzdynas atitinka aukščiau išvardintus reikalavimus, jis skaitomas atlaikęs vamzdyno stiprumo ir sandarumo bandymus, bei yra tinkamas eksploatacijai.

Po hidraulinio bandymo vamzdynai turi būti ištuštinami. Bandymo duomenys užfiksuojami statybos žurnale užpildant hidraulinio bandymo aktą.

2.10.9 Vamzdynų praplovimas ir sterilizavimas

Pagal veikiančias normas vamzdynus reikia sterilizuoti chloruotu vandeniu (dozė 10 dalių chlorkalkių prie milijono). Sterilizuojantis tirpalas turi likti vamzdynuose minimaliam 30 minučių laikotarpiui. Po to išplaunamas švariu vandeniu, kol lieka ne daugiau 0,3-0,5 mg/l chloro.

3. APLINKOS TVARKYMAS

Rangovas turi pašalinti iš statybos aikštelės ir teisėtai sutvarkyti visą statybinį laužą bei šiukšles, atsirandančias jo darbų eigoje mažiausiai kartą per savaitę ar dar dažniau, jei tai kliudo darbams. Statybinį laužą ir šiukšles priduoti atliekų tvarkytojui. Įrodantį dokumentą, kuris bus gautas iš atliekų tvarkytojo, reikės pateikti užsakovui.

Po darbų užbaigimo Rangovas turi pašalinti visas šiukšles ir perteklines medžiagas iš statybos aikštelės bei visas laikinas konstrukcijas, statybos ženklus, įrankius, pastolius, medžiagas, atsargines dalis, statybos įrengimus ar įrangą, kuriais jis ar jo subrangovai naudojosi, atliekant darbus. Rangovas turi išvalyti visas darbų vietas bei atkurti estetinį vaizdą į prieš tai buvusį.

4. ABONENTINIAI VANDENS APSKAITOS MAZGAI

Vandens skaitikliai

Skaitiklis skirtas matuoti ir registruoti vandens suvartojimą. Skaitiklis pritaikytas matuoti geriamos kokybės vandenį, kurio temperatūra nuo 5^o iki +30^oC, slėgis ne didesnis negu 10 barų.

Skaitiklis turi būti pagamintas pagal ISO 9000 standartą. Tiekėjas turi pateikti skaitiklio techninius duomenis, medžiagų sertifikatus, gamyklinius katalogus. Skaitiklis turi būti patvirtintas naudojimui Lietuvos standartizacijos komitete.

Skaitiklių skaičiuojamoji dalis patalpinta į hermetišką įdėklą. Skaitikliai susideda iš žalvarinio korpuso, kuriame įmontuota besisukanti sparnuotė ir skaičiuotuvas, sumuojantis pratekėjusio vandens kiekį. Skaitikliai – „sausio“ tipo.

Šalto vandens įvadinio skaitiklio techniniai parametrai:

- Sąlyginis skersmuo - DN 15 mm
- Nominalus debitas - 1,5 m³/h
- Maksimalus debitas - 3,0 m³/h
- Darbinė temperatūra- 9 ^oC
- Darbinis slėgis - iki 16 barų
- Metrologinė klasė - B

Plieniniai cinkuoti vamzdžiai ir fasoninės dalys

Vamzdžiai pagal ISO 65 iš plieno Fe33 SFS200 skirti transportuoti geriamos kokybės vandenį iki 200^oC temperatūros, ir esant vidiniam slėgiui 1,0<P<1,6Mpa. Jie turi turėti ištisinį cinko paviršių, ne mažesnį 20 mikronų storio.

Vamzdžių paviršius turi būti be pusrų ir pašalinių intarpų. Išorės paviršiuje leistinos atskiros flusinės dėmės ir šiurkštumai.

Vamzdžių galai privalo turėti statmeną ašiai pjūvį. Leistinas nukrypimas nuo ašies <20. Vamzdžio įlinkis per ašį neturi viršyti 2mm, kai vamzdžio skersmuo iki Ø20mm. ir 1,5 mm, didesnio skersmens vamzdžiams.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-TS	8	9	0

Plieniniai vamzdžiai jungiami plieninėmis cinkuotomis arba ketinėmis fasoninėmis dalimis.

Gaminių kokybė privalo atitikti ISO 9000 serijos standartą.

Srieginės jungties sandarinimui naudojamos linų pakulos, mirkytos švino surike, kai vandens temperatūra neviršija 105°C. Jungiant vamzdžius su flanšine armatūra plieniniai flanšai montuojami statmenai ašiai. Flanšai su vamzdžiu jungiami suvirinant.

Flanšų jungimas sandarinamas tarpais iš termoatsparios gumos, kai vandens temperatūra neviršija 105°C. Tarpai neturi siekti varžtų kiaurymių ir neišlysti už vamzdžio vidinės angos. Jungties varžtų galvutės išdėstomos vienoje flanšų pusėje, vertikaliame vamzdyje - iš apačios. Varžtų galai turi būti ne ilgesni kaip 0,5 varžto skersmens nuo veržlės.

Sąlyginiams vamzdžių skersmenims taikomos DIN standartų ISO rekomendacijos (DIN 2458 ir DIN 17100 ar analogiškai).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-TS	9	9	0

4. SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Poz. Nr.	Pavadinimas, charakteristika	Gaminio žymėjimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	VANDENTIEKIO TINKLAI				
1.	Slėginiai vandentiekio Ø32 mm PE100 PN10 vamzdžiai su riebokšliais, tarpinėmis, fasoninėmis dalimis, visomis reikalingomis jungtimis ir jų paklojimas	T.S. 2.2	m	29,30	
2.	PE100 PN10 Ø110 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis apsauginio dėklo ir praėjimo pro pamatą įrengimui	Tas pats	m	1,00	
3.	Kalaus ketaus flanšinė sklendė Ø50 mm, požeminė kapa, ratas įvadinėms sklendėms, reguliuojamo ilgio prailginimo velenas, atraminė plokštė ir reikalingos sujungimo fasoninės dalys ir sumontavimas	T.S. 2.4	kompl	1	
4.	Kalaus ketaus balnas DN300x50 su kieta apkaba ir jo sumontavimas	T.S. 2.2	vnt.	1	
5.	Flanšas su sriegiu DN50x1 1/4"	T.S. 2.2	vnt.	1	
6.	Vamzdynų pirminis užpylimas	T.S. 2.1	m³	7,30	
7.	Praėjimo per pamatą įrengimas ir užtaisymas		vnt.	1	
8.	Paklotų vamzdynų hidraulinis išbandymas	T.S. 2.10.8	m	29,30	
9.	Paklotų vamzdynų praplovimas ir dezinfekavimas	T.S. 2.10.9	m	29,30	
10.	Sklendės nužymėjimo ženklai	T.S. 2.9	vnt.	1	
	BITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI				
1.	Savitakiniai PVC nuotekų vamzdžiai D160, „N“ klasės su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas grunte	T.S. 2.3	m	25,80	
2.	PE100 PN10 Ø200 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis apsauginio dėklo ir praėjimo pro pamatą įrengimui	T.S. 2.2	m	1,00	
3.	Nuotekų šulinys iš PVC/PP kartu su sandarinimo žiedu, gofruotu vamzdžiu Dn315mm ir jo pastatymas	T.S. 2.7	vnt.	1	
4.	Lengvi, hermetiški, nuotekų šulinių liukai iš kalaus ketaus Dn315 mm D400 apkrovos klasės (važiuojamajai daliai) ir jų sumontavimas	T.S. 2.7	vnt.	1	
5.	Vamzdynų pirminis užpylimas	T.S. 2.1	m³	6,40	
6.	Paklotų vamzdynų praplovimas	T.S. 2.10.6	m	25,80	
7.	Paklotų vamzdynų išbandymas	T.S. 2.10.5	m	25,80	
8.	Praėjimo per pamatą įrengimas ir užtaisymas		vnt.	1	
9.	Nuotekų šulinių nužymėjimo ženklas	T.S. 2.9	vnt.	1	
	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI				
1.	Savitakiniai PVC nuotekų vamzdžiai Ø110, „N“ klasės su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas grunte	T.S. 2.3	m	8,50	

0	2026	Statybos leidimui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTA		
32706	PV	Egidijus Valutis			LAIDA
27308	PDV	Egidijus Valutis			0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		AP26-07-13-TDP-SŽ		LAPŲ
				1	2

2.	Infiltracinis nuotekų g/b šulinys D1000mm šlapiuose gruntuose, su infiltracine dalimi ne mažesne kaip 2 m. (šulinys mažiausiai iš 3 žiedų)	T.S. 2.7	kompl	1	
3.	Nuotekų šulinių liukai Ø700 mm iš kaliaus ketaus, D400 apkrovos klasės (važiuojamajai daliai) ir jų sumontavimas	T.S. 2.5	vnt.	1	
4.	Infiltracinė/Akumuliacinė sistema FRÄNKISCHE SLW60 (arba ne prastesnių savybių analogiškas įrenginys) 0,66m(H) x 3,26m(W) x 2,46m(L)		kompl	1	
5.	Vamzdynų pirminis užpylimas	T.S. 2.1	m ³	2,10	
6.	Paklotų vamzdynų praplovimas	T.S. 2.10.6	m	8,50	
7.	Paklotų vamzdynų išbandymas	T.S. 2.10.5	m	8,50	
8.	Nuotekų tinklo šulinių nužymėjimo ženklai	T.S. 2.9	vnt.	1	
	VANDENS APSKAITOS MAZGAS				
1.	Vandens apskaitos mazgas ir jo sumontavimas:	T.S. 4	kompl	1	
1.1.	Žiūrėti brėžinį AP26-07-13-TDP.B-04				

PASTABOS:

1. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai.
2. Žemės darbai ir jų kiekiai turi būti tikslinami vietoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AP26-07-13-TDP-SZ	2	2	0

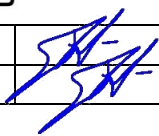
5. STATINIO RODIKLIAI

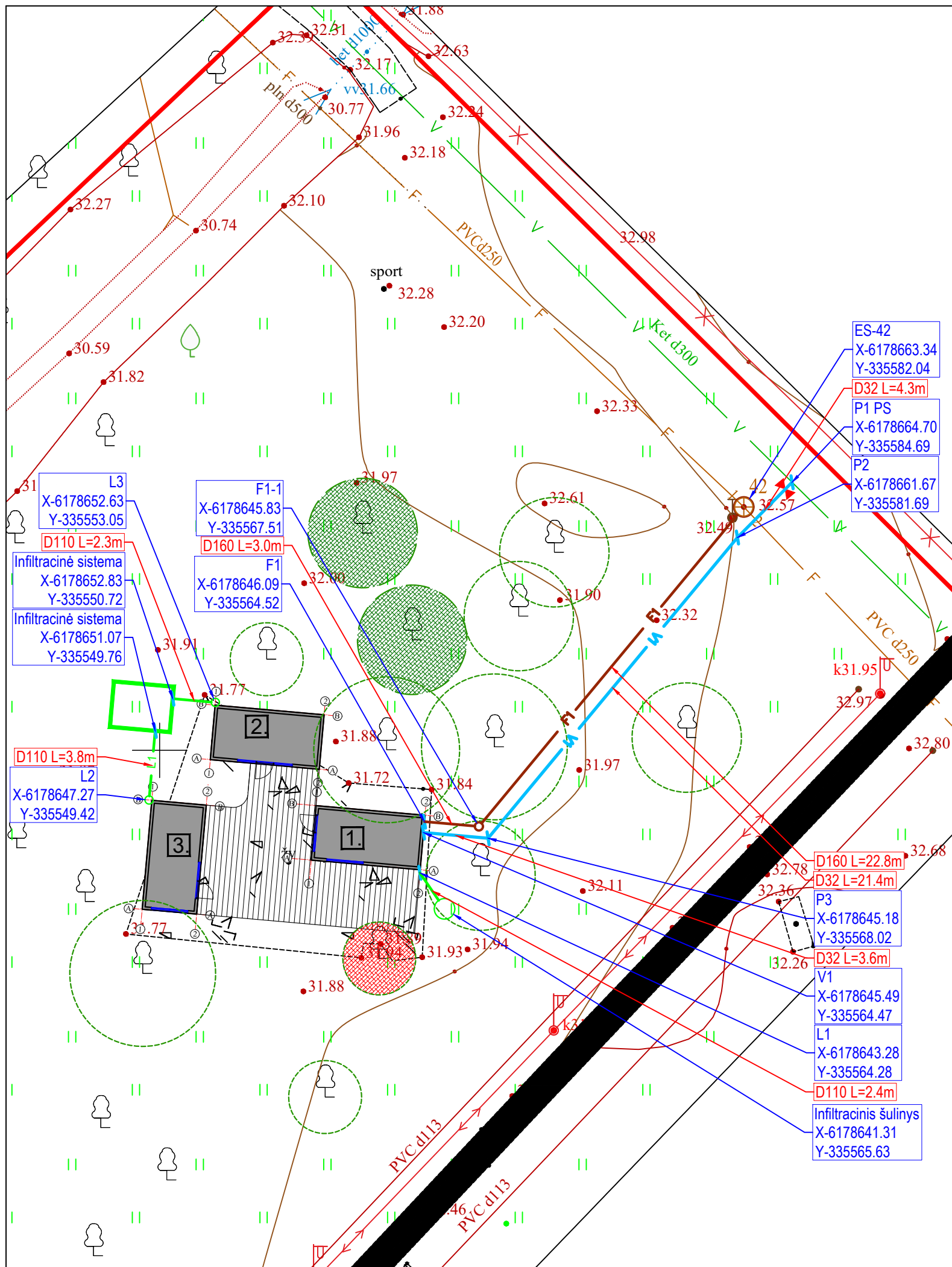
Statybos techninio reglamento
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

INŽINERINIAI TINKLAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV	INŽINERINIAI TINKLAI			
	NAUJA STATYBA			
4.1	<i>VANDENTIEKIO TINKLAI:</i>			
4.1.1	Bendras vandentiekio tinklų ilgis*:	m	29,30	
4.1.2	D _i = 32 mm	m	29,30	
4.2	<i>SAVITAKINIAI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI:</i>			
4.2.1	Bendras savitakinių buitinių nuotekų tinklų ilgis*:	m	25,80	
4.2.2	D _i = 160 mm	m	25,80	
4.3	<i>SAVITAKINIAI PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI:</i>			
4.3.1	Bendras savitakinių buitinių nuotekų tinklų ilgis*:	m	8,50	
4.3.2	D _i = 110 mm	m	8,50	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2026		Statybos leidimui ir statybai				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Amber Pro			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTA			
32706	PV	Egidijus Valutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
27308	PDV	Egidijus Valutis		STATINIO RODIKLIAI		0	
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			AP26-07-13-TDP-SR		1	1



05001000

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

V1

V

F1

F

L1

L1

L1

P1

F1-1

Projektuojami vandentiekio tinklai

Esami vandentiekio tinklai

Projektuojami buitinių nuotekų tinklai

Esami buitinių nuotekų tinklai

Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai

Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai

Projektuojami šuliniai, taškai, pasijungimai

Sklypo riba

Projektuojama požeminė uždarojoji sklendė

PASTABOS:

- Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui.
- Klojamo vamzdžio susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
- Žemės darbus, futliarų įrengimą vykdyti vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
- Po klojamais vamzdžiais įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Svarbu suplūkti gruntą, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
- Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.
- Išlaikyti horizontalų atstumą su dujotiekio skirstymo sistemos tinklais ne mažiau kaip 1,0 m, o kertantis vertikalus atstumas ne mažiau kaip 0,3 m.
- Išlaikyti horizontalų ir vertikalų atstumus nuo susikirtimo komunikacijų remiantis STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas" 5 ir 6 priedais.
- Pažeistus drenažo tinklus nedelsiant atstatyti. Molinius drenažo vamzdžius pakeisti neperforuotais plastikiniams vamzdžiams, kai rinktuvų trasas kerta naujai projektuojamų inžinerinių tinklų trasos. Keičiama po 5 metrus į abi puses nuo susikirtimo su tinklais taško. Po gatvėmis atstatymui naudoti "S" klasės vamzdžius.
- Projektuojamų inžinerinių tinklų statybos zonoje saugotinių želdinių nėra.
- Esamas žemės paviršiaus dangas privaloma atstatyti į ne prastesnę nei esama būseną.

P1 PS

D32

V1

V

D300

D300

Kalaus ketaus flanšinė sklendė DN50

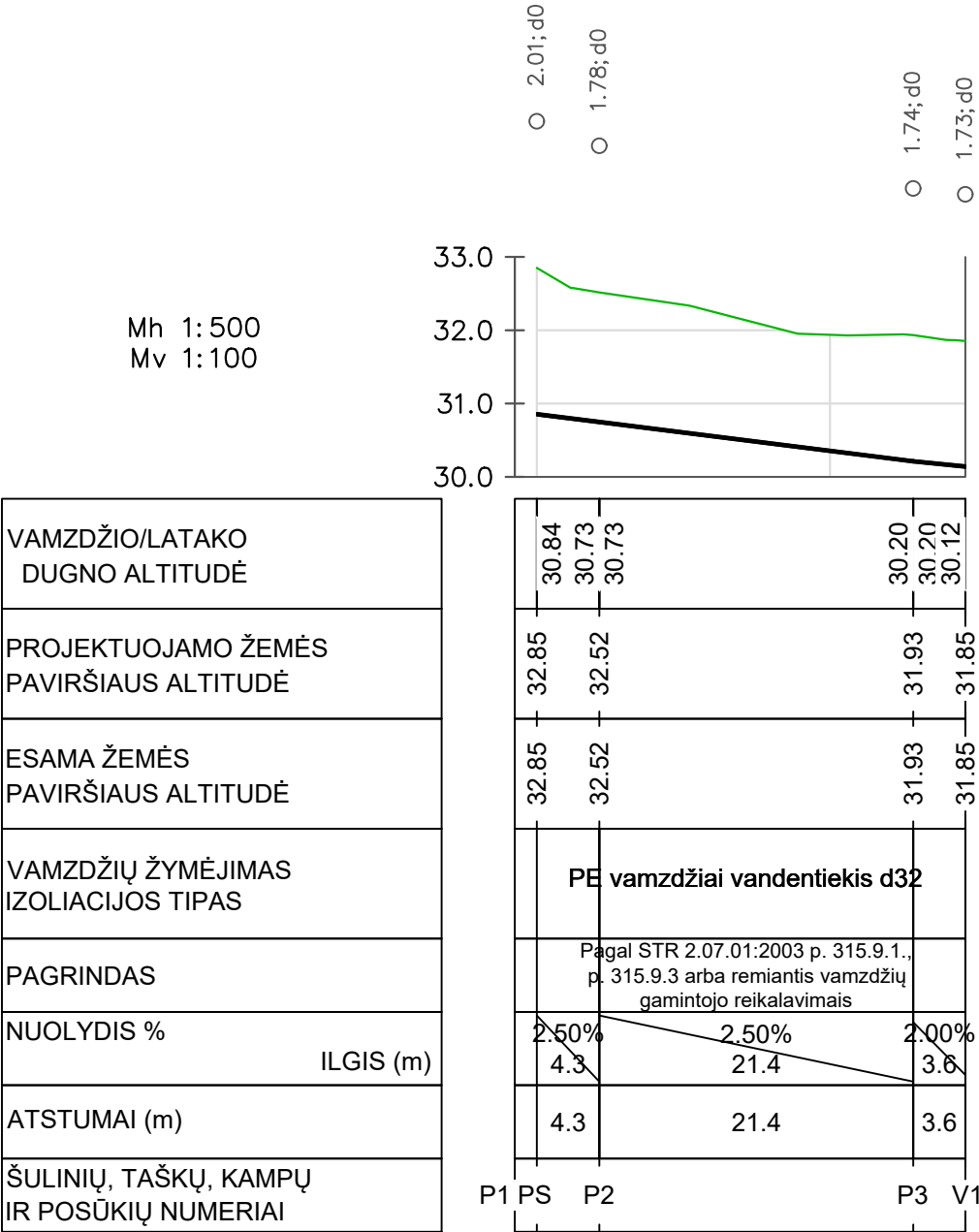
Kalaus ketaus balnas su kieta apkaba DN300x50

Flanšas su sriegiu DN50x1 1/4"

0	2026	Statybos leidimui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Amber Pro MB "Amber Pro" Mob. +370 600 13171 El pašto adresas: info@amberpro.lt		Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	E. VALUTIS		Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS SU PROJEKTUOJAMAJAIS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAIS, M1:250	LAIDA
27308	PDV	E. VALUTIS			0
LT	Užsakovas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ			Žymuo: AP26-07-13-TDP.B-01	LAPAS 1
					LAPŲ 1

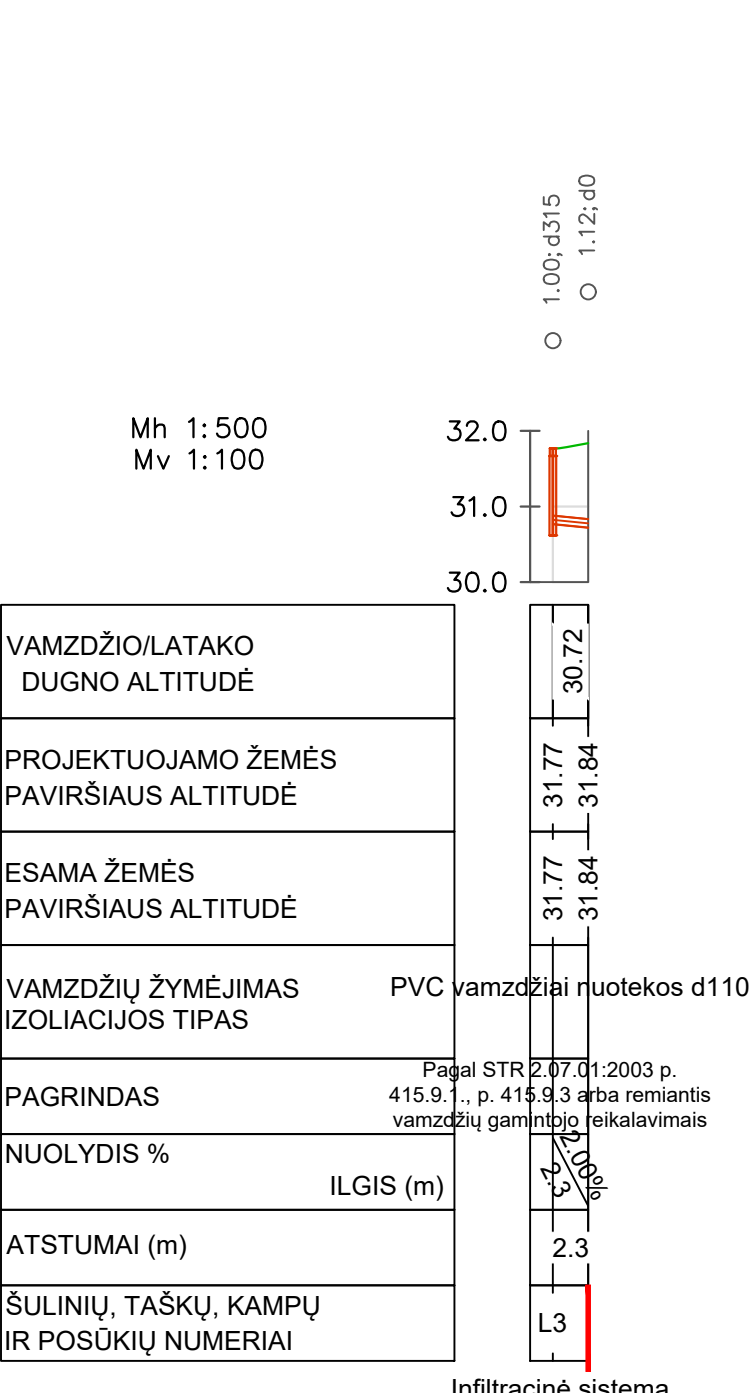
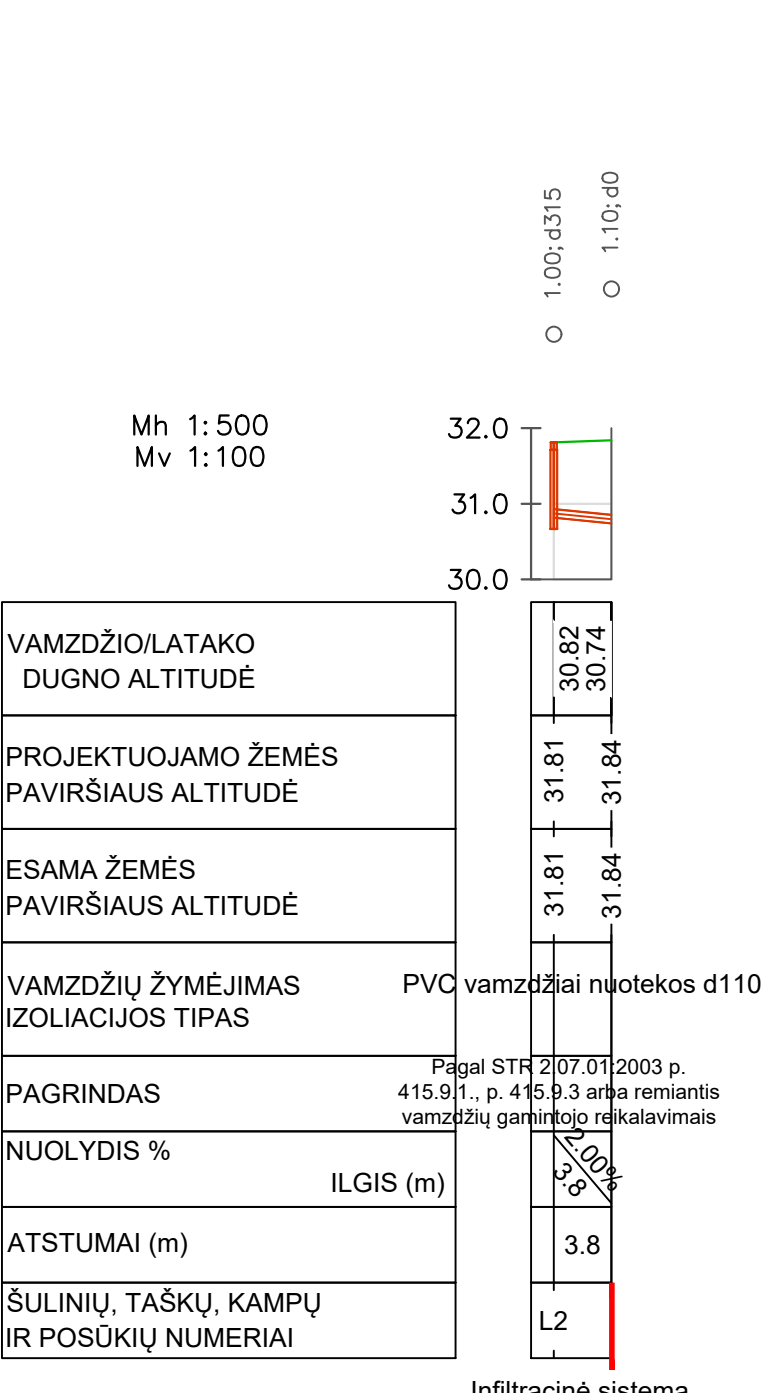
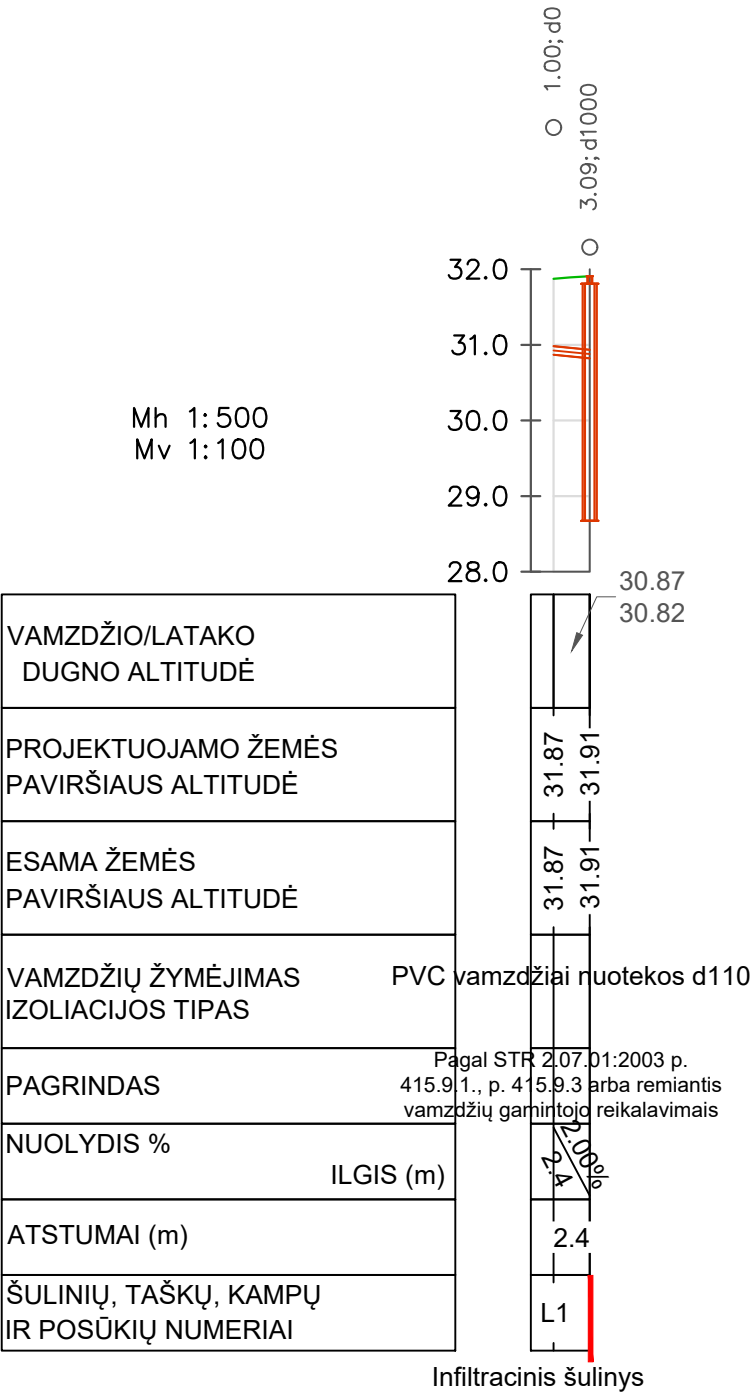
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojami nuotekų tinklai
- Projektuojami vandentiekio tinklai
- Esamas žemės paviršius



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

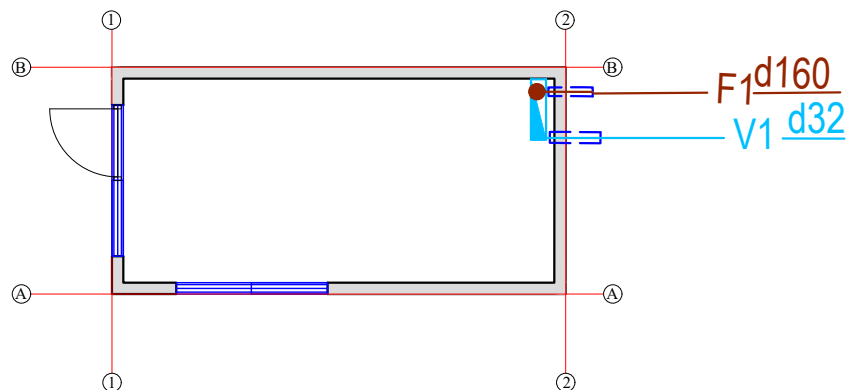
Projektuojami nuotekų tinklai
Esamas žemės paviršius



PASTABOS:

- Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui. Ties tinklų susikirtimais žemės darbus būtina atlikti rankiniu būdu.
- Klojamo vamzdžio susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
- Žemės darbus, futliarų įrengimą vykdyti vadovaujantis įmonės statytojos taisyklėmis.
- Po klojamais vamzdžiais įrengiamas išlyginamasis sluoksnis taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Svarbu suplūkti gruntą, kad būtų gauta reikiama šoninė atrama.
- Pasijungimo taškų altitudes tikslinti statybos metu. Esant neatitikimams, informuoti ir konsultuotis su projekto vadovu
- Dėklų galai hermetizuojami Makroflex ar panašiomis medžiagomis.
- Matmenys ir altitudes brėžinyje nurodytos metrais.

0	2026	Statybos leidimui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Amber Pro" Mob. +370 600 13171 El pašto adresas: info@amberpro.lt	Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTAS
32706	PV	E. VALUTIS
27308	PDV	E. VALUTIS
LT	Užsakovas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	Žymuo: AP26-07-13-TDP.B-02
		LAIDA
		0
		LAPAS
		2
		LAPŲ
		2

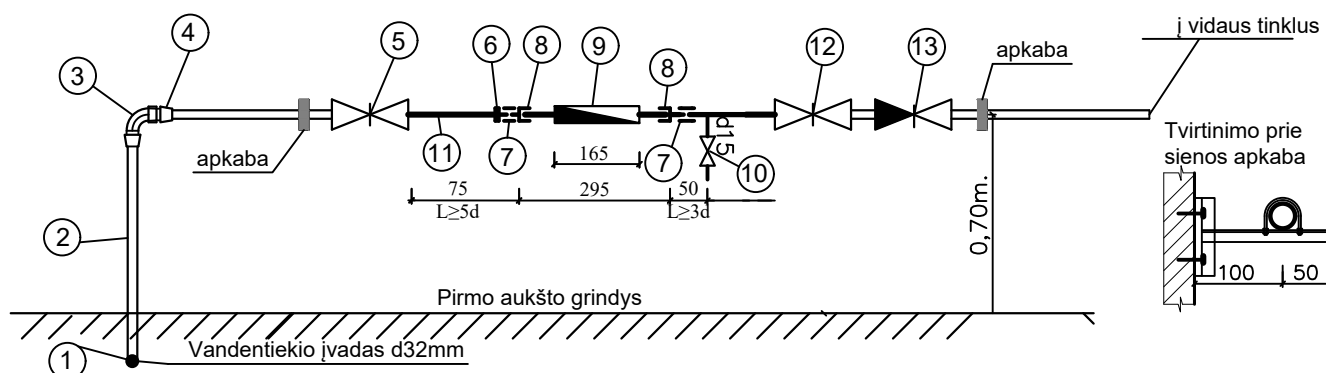


Pastabos:

1. Vandentiekio įvadui pro pamatą praveisti naudojamas PE dėklas d110 mm.
2. Nuotekų išvadui pro pamatą praveisti naudojamas PE dėklas d200 mm.
3. Vandens apskaitos mazgas montuojamas iškart už pirmos sienos.
4. Rekomenduojama ant nuotekų išvado name sumontuoti PVC d160 mm pravalą.

0	2026	Statybos leidimui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "Amber Pro" Mob. +370 600 13171 El pašto adresas: info@amberpro.lt		Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTAS		
32706	PV	E. VALUTIS		Dokumento pavadinimas: PIRMO AUKŠTO PLANAS	
27308	PDV	E. VALUTIS			
LT	Užsakovas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ		Žymuo: AP26-07-13-TDP.B-03		LAIDA
					0
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

VANDENS APSKAITOS MAZGO MONTAVIMO SCHEMA



MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

Detalės Nr.	Fasoninės dalies (armatūros) pavadinimas	Skersmuo, (mm; coliais)	Kiekis vnt.
1	Mova - flanšas	32-25mm	1
2	Plieninis cinkuotas vamzdis	25mm	1,0m
3	Alkūnė 90 su išoriniu sriegiu	25-25	1
4	Adaptorius su vidiniu sriegiu	25-15	1
5	Rutulinis ventilis	15mm	1
6	Kontraveržlė	15mm	1
7	Mova	15mm	2
8	Vandens skaitiklio atvamzdžiai su veržlėmis	15mm	2
9	Šalto vandens įvadinis skaitiklis, B klasės maks Q=3,0m³/h ; min Q=0,03m³/h	DN15	1
10	Rutulinis ventilis (vandens pavyzdžių paėmimui)	15mm	1
11	Plieninis cinkuotas vamzdis	15mm	0,4m
12	Rutulinis ventilis	15mm	1
13	Atbulinis vožtuvas	15mm	1

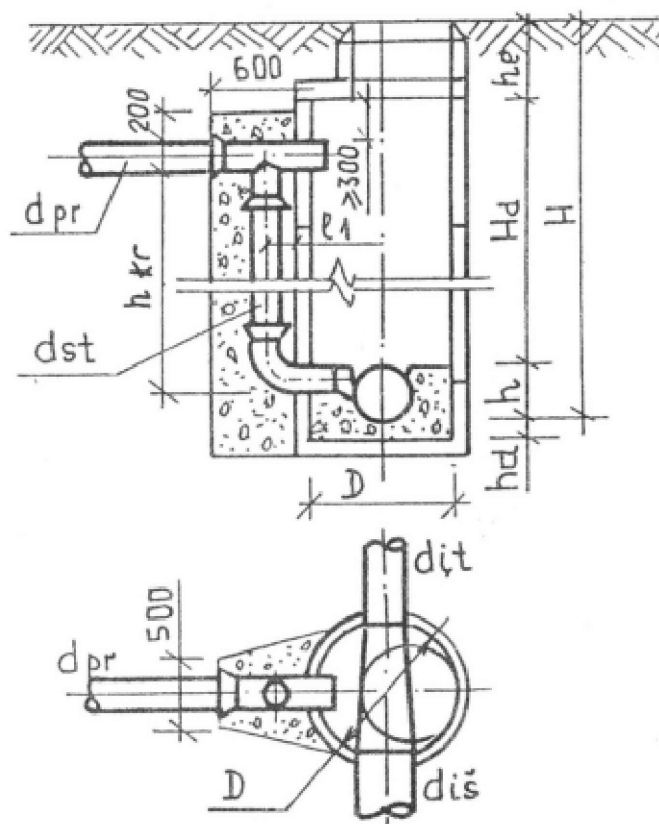
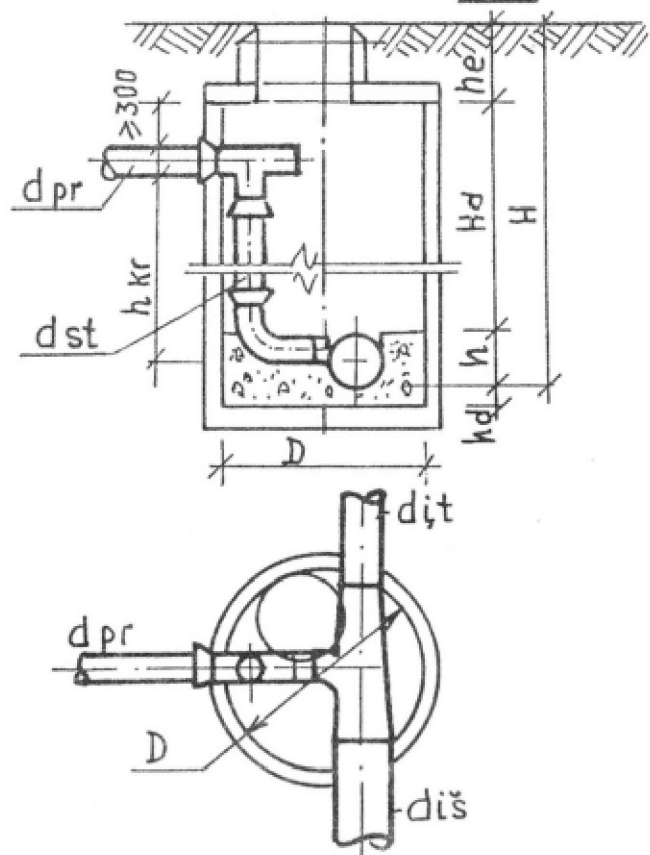
PASTABOS :

- Brėžinyje išmatavimai nurodyti mm.
- Vandens apskaitai naudoti įvadinį skaitiklį d=15mm, licenzijuotą Lietuvos Respublikoje.
- Prieš įmontuojant skaitiklį reikia prachloruoti ir praplauti vamzdyną.
- Vandens skaitiklį įmontuoti į sistemą, taip kad strėlė ant korpuso sutaptų su vandens tekėjimo kryptimi ir būtų užtikrintas patogus parodymų atskaitymas.
- Sandarinimui naudoti tik originalias tarpines.
- Plombavimo vielą praversti per kiaurymės korpuse ir veržlėse bei užplombuoti.
- Vandens skaitiklio mazgas prie sienos tvirtinamas apkabomis (2vnt.).
- Specifikacija pateikta vienam vandens apskaitos matavimo mazgui.
- d - vandens apskaitos mazgo diametras**

0	2026	Statybos leidimui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "Amber Pro" Mob. +370 600 13171 El pašto adresas: info@amberpro.lt	Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MODULINIAM NAMELIUI, LAUGALIŲ G., GARGŽDAI, SKLYPO KAD. NR. 5520/0009:70, STATYBOS PROJEKTAS
32706	PV	E. VALUTIS
27308	PDV	E. VALUTIS
LT	Užsakovas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ	Žymuo: AP26-07-13-TDP.B-04
		Dokumento pavadinimas: VANDENS APSKAITOS MAZGO MONTAVIMO SCHEMA
		LAPAS 1
		LAPŲ 1

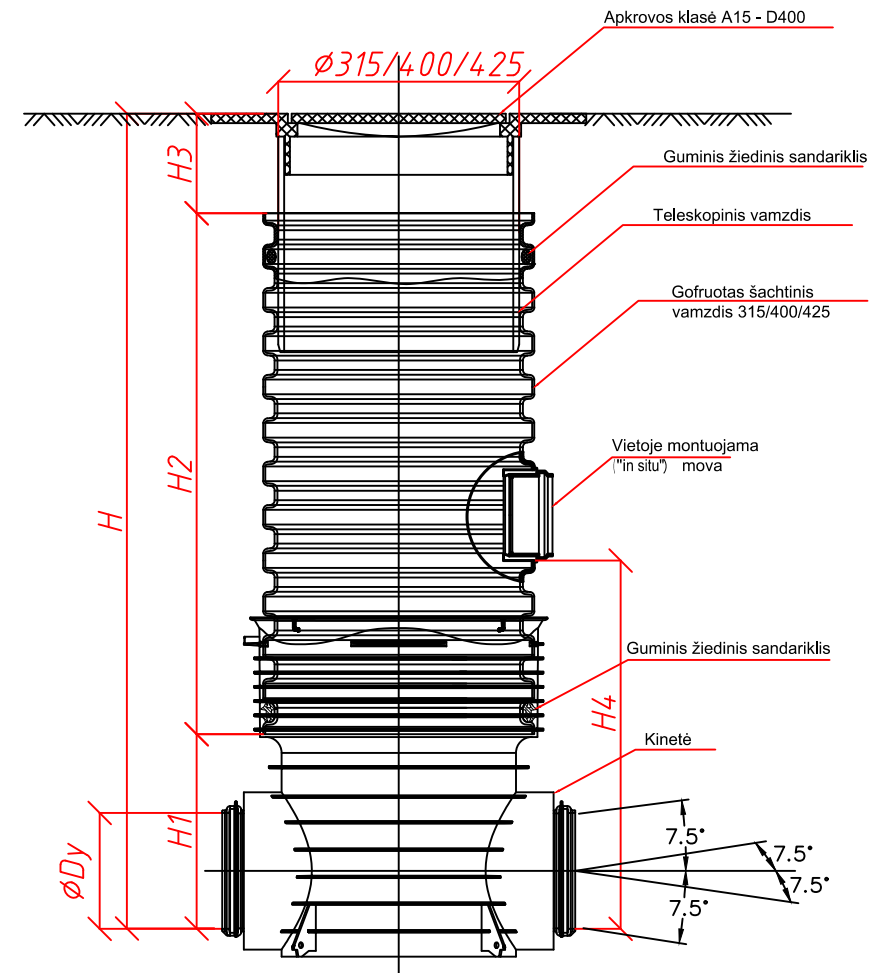
G/B ŠULINIULOSE

SCHEMA VII

SCHEMA VIII

SCHEMA	SULINID	VAMZDZIU d				SULINID	hkr	Hd	LATAKO GYLIS	hd	li	
	NR	dlt	dis	dpr	dst	D			h			
VII	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1-5	100	150	100	100	1000	500 - 1800	1200 - 2400	150	100	100	
	6-10	150	150	100	100	11			150	11	100	
	11-15	200	150	150	11	200			11	125		
	16-20	200	200	100	100	11			200	11	100	
	21-25	200	250	150	150	11			250	11	125	
	26-30	300	300	200	200	11			300	150	170	
	31-35	300	400	150-250	150-250	11			400	11	125-195	
	36-40	400	400	11	11	11			11	11	11	
	1-15	150	150	100	100	1500			500 - 5400	1800 - 6000	150	100
16-30	150	200	150	150	11	200					11	125
31-45	200	200	100	100	11	11	11	100				
46-60	200	250	150	150	11	250	11	195				
61-75	200	300	200	200	11	300	150	170				
76-90	250	300	150	150	11	11	11	125				
91-105	250	300	200	200	11	11	11	170				
106-120	300	300	150	150	11	11	11	125				
121-135	300	400	200	200	11	400	11	170				
136-150	400	400	150	150	11	11	11	125				
VIII	151-165	400	500	200	200	11	500	11	170			
	166-180	500	500	250	250	11	11	11	195			
	181-195	500	500	150-250	150-250	11	11	11	125-195			
	196-210	600	600	11	11	2000	600	11	11			
	211-225	800	800	11	11	11	800	200	11			
	226-239	1000	1000	11	11	11	1000	250	11			
	240-254	1200	1200	11	11	3000	1200	11	11			
	255-268	1600	1600	11	11	11	1600	300	11			

PLASTIKINIUOSE ŠULINIUOSE



Pastaba:

1. Plastikinių apžiūros šulinių atveju, jei kanalas turi skersmenį ne didesnį kaip 160 mm, galima atlikti vamzdžio pajungimą išpjaunant kiaurymę šulinio vertikaliajoje šachtoje. Kiaurymėje montuojama laisvai vietoje montuojama mova "In situ".
2. G/B DN1000 šuliniuose montuojamas išorinis perkritėjas.
3. G/B DN1500 šuliniuose montuojamas vidinis perkritėjas.

[illegible]

Validity unknownSignature valid

Dokumentą elektroniniu parašu

Data: 2025-06-12 10:14:42



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2025-06-12 10:14:31

PRIEIGOS RAKTAS: 69-3620364-1435512

Šio prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **MB "Amber Pro"**
Kodas: **304315822**
Teisinė forma: **Mažoji bendrija**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Klaipėda, Vežėjų g. 2, LT-91246**
Elektroninio pristatymo dėžutės adresas: **304315822**
NTR objekto kodas: **2192-1000-1016**
Įregistravimo data: **2016-08-05**
Versija: **19 (2025-03-19)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Kauno regionas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Projektavimo darbai ir su tuo susijusios paslaugos. Bendrija gali užsiimti bet kokia kita veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams**

5. Organai:

5.1. **Mažosios bendrijos narių susirinkimas**
Registruota: **Nuo 2016-08-05**

5.2. **Vadovas**
Registruota: **Nuo 2016-08-05**

5.2.1. **Asmuo:**
Įgaliojimų pradžios data 2016-07-18
Registruota: **Nuo 2016-08-05**
Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Aukštkiemių k., Danų g. 16-1, LT-92359

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. **Vienasmenis atstovavimas**
Registruota: **Nuo 2016-08-05**
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1.	Nuostatai Dokumento data: 2016-07-18 Įregistruotas 2016-08-05
-------	--

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas:
Elektroninio pašto adresas:

2025-06-12 10:14:31

Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą paruošė:

Asmenų registravimo centro Juridinių asmenų registro Kauno skyriaus Kauno 1 Juridinių asmenų registro duomenų tvarkymo grupės Registratorė

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 32706

Egidijus Valutis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius

Išduotas 2018 vasario 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 kovo 28 d.

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 27308

Egidijus Valutis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius

Išduotas 2018 vasario 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2011 balandžio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas <https://www.ssva.lt/registrai>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-07-20 10:48:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1761872**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2014-12-22**
Gargždai

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Gargždai
Unikalus daikto numeris: **4400-3166-8290**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5520/0009:70 Gargždų m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **5.5710 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **3.1276 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **3.1276 ha**
Užstatyta teritorija: **0.3195 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.5141 ha**
Kitos žemės plotas: **1.6098 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **249000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-30**
- 2.2. **Sporto inžineriniai statiniai - Riedutininkų aikštelė**
Gargždai
Unikalus daikto numeris: **4400-4689-5578**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**
Žymėjimas plane: **A3**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **372.72 kv. m**
Medžiaga: **Betonas**
Koordinatė X: **6178597.15**
Koordinatė Y: **335517.79**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3720 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3720 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-08-07**
Vidutinė rinkos vertė: **3720 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-08-07**
- 2.3. **Sporto inžineriniai statiniai - Tinklinio aikštelė**
Gargždai
Unikalus daikto numeris: **4400-4689-5589**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**
Žymėjimas plane: **A4**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **21.96 m**
Plotas: **307.02 kv. m**
Medžiaga: **Smėlis**
Koordinatė X: **6178568.03**
Koordinatė Y: **335564.69**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **998 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **998 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-08-07**
Vidutinė rinkos vertė: **998 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-08-07**
- 2.4. **Sporto inžineriniai statiniai - Treniruoklių aikštelė**
Gargždai

Unikalus daikto numeris: **4400-4799-6532**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**
 Žymėjimas plane: **A6**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2017**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **435.00 kv. m**
 Medžiaga: **Plastikas**
 Koordinatė X: **6178575.03**
 Koordinatė Y: **335550.83**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **43400 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2017-10-24**
 Vidutinė rinkos vertė: **43400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-24**

- 2.5. **Sporto inžineriniai statiniai - Dengta lengvų konstrukcijų estrada su tribūna Gargždai**
 Aprašymas / pastabos: **Lauko estrada (1A1) plotas 55,66 kv.m. Šokių aikštelė (1A2) plotas 156,25 kv.m. Tribūna (1A3) plotas 225 kv.m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4689-5567**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Sporto**
 Žymėjimas plane: **1A**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2017**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Koordinatė X: **6178568.12**
 Koordinatė Y: **335488.43**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **48900 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **48900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2017-08-07**
 Vidutinė rinkos vertė: **48900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-07**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-08-07**

- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora Gargždai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4801-6120**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2017**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **1.73 m**
 Ilgis: **296.00 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26200 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **26200 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2017-10-24**
 Vidutinė rinkos vertė: **7600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-24**

- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takeliai Gargždai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4689-5623**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **A5**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2015**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2017**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **247.68 kv. m**
 Medžiaga: **Asfaltas**
 Koordinatė X: **6178573.84**
 Koordinatė Y: **335516.11**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7390 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **7390 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2017-08-07**
 Vidutinė rinkos vertė: **7390 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-08-07**

2.8. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažas**

Gargždai

Unikalus daikto numeris: **4400-4689-5634**

Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **D**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2017**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **539.94 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36700 Eur**

Atkuriamoji vertė: **36700 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2017-08-07**

Vidutinė rinkos vertė: **36700 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-08-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732**

Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5567, aprašyti p. 2.5.**

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5578, aprašyti p. 2.2.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5589, aprašyti p. 2.3.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4799-6532, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-4689-5623, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-4801-6120, aprašyti p. 2.6.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4689-5634, aprašyti p. 2.8.

Įregistravimo pagrindas: **2018-03-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. TS-6**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-12**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-12-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-2521**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-12-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**

2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP-14-6/4MŽP-1-(15.4.33 E)

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybės biudžetinė įstaiga sporto centras, a.k. 163740253**

Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5578, aprašyti p. 2.2.**

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5589, aprašyti p. 2.3.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4799-6532, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-4689-5623, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-4801-6120, aprašyti p. 2.6.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4689-5634, aprašyti p. 2.8.

Įregistravimo pagrindas: **2022-06-14 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T11-192**

2022-06-16 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP14-111

Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-13**

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Klaipėdos rajono Gargždų atviras jaunimo centras, a.k. 304173180**

Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5567, aprašyti p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP14-37**

2019-08-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T11-275

Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-05**

6.3.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-12-12 Servituto sutartis Nr. DR-6064**

Plotas: **0.0167 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-18**

6.4.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-09-28 Servituto sutartis Nr. LM-3137**

Plotas: **0.0253 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-04**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos:**

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.2225 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.5141 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 1.1276 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.3226 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.6158 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4799-6532, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-4801-6120, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-511
 2017-10-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-12
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5567, aprašyti p. 2.5.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5578, aprašyti p. 2.2.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5589, aprašyti p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-4689-5623, aprašyti p. 2.7.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4689-5634, aprašyti p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-511
 2017-08-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-12
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4799-6532, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-4801-6120, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-03-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. TS-6
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-12
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5578, aprašyti p. 2.2.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4689-5589, aprašyti p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-4689-5623, aprašyti p. 2.7.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4689-5634, aprašyti p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-03-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. TS-6
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-12
- 10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-23**10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2373**
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-23**

10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3166-8290, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2014-12-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-(14.12.110.)-2521
Įrašas galioja: **Nuo 2014-12-23**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100364192**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-10-04 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-460**
Įregistravimo data: **2022-10-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **260 kv. m, nuo 2025-12-19**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100639916**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-06 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-47**
Įregistravimo data: **2024-02-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **19591 kv. m, nuo 2025-12-19**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100639460**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-06 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-47**
Įregistravimo data: **2024-02-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2343 kv. m, nuo 2025-12-19**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100706827**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-11-20 Gamybinė bazė, Laugalių g. 11, Gargždai, Klaipėdos r. sav. E2N33A2854**
Įregistravimo data: **2024-11-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **397 kv. m, nuo 2025-12-19**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100706738**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-11-20 Gamybinė bazė, Laugalių g. 11, Gargždai, Klaipėdos r. sav. E2N33A2854**
Įregistravimo data: **2024-11-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **449 kv. m, nuo 2025-12-19**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100706527**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-11-20 Gamybinė bazė, Laugalių g. 11, Gargždai, Klaipėdos r. sav. E2N33A2854**
Įregistravimo data: **2024-11-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **47 kv. m, nuo 2025-12-19**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100130552**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Įregistravimo data: **2021-12-06**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-03-06 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-276 'Dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-50**
Duomenų pakeitimo data: **2024-03-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10486 kv. m, nuo 2025-12-19**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100106477**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Įregistravimo data: **2021-11-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **257 kv. m, nuo 2025-12-19**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100105480**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Įregistravimo data: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2025-12-19**

11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

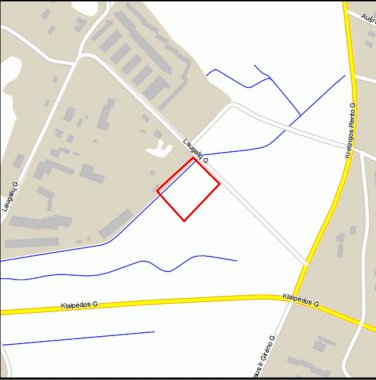
- Teritorijos unikalus numeris: **100103393**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Įregistravimo data: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **173 kv. m, nuo 2025-12-19**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100101744**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Įregistravimo data: **2021-11-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **348 kv. m, nuo 2025-12-19**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100943584**
Įregistravimo pagrindas: **2026-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2026-06-11 Įsakymas 1-296**
Įregistravimo data: **2026-06-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **55713 kv. m, nuo 2026-06-17**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100954237**
Įregistravimo pagrindas: **2026-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2026-06-15 Ministro įsakymas V-98**
Įregistravimo data: **2026-06-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **865 kv. m, nuo 2026-06-23**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100949905**
Įregistravimo pagrindas: **2026-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2026-06-15 Ministro įsakymas V-98**
Įregistravimo data: **2026-06-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **998 kv. m, nuo 2026-06-19**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100946960**
Įregistravimo pagrindas: **2026-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2026-06-15 Ministro įsakymas V-98**
Įregistravimo data: **2026-06-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1228 kv. m, nuo 2026-06-18**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100945546**
Įregistravimo pagrindas: **2026-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2026-06-15 Ministro įsakymas V-98**
Įregistravimo data: **2026-06-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **435 kv. m, nuo 2026-06-18**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100943182**
Įregistravimo pagrindas: **2026-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2026-06-15 Ministro įsakymas V-98**
Įregistravimo data: **2026-06-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **159 kv. m, nuo 2026-06-17**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100924923**
Įregistravimo pagrindas: **2026-03-31 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Klaipėdos rajono savivaldybės administracija; 2025-11-27 Specialusis planas T11-421**
Įregistravimo data: **2026-04-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **152 kv. m, nuo 2026-04-07**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

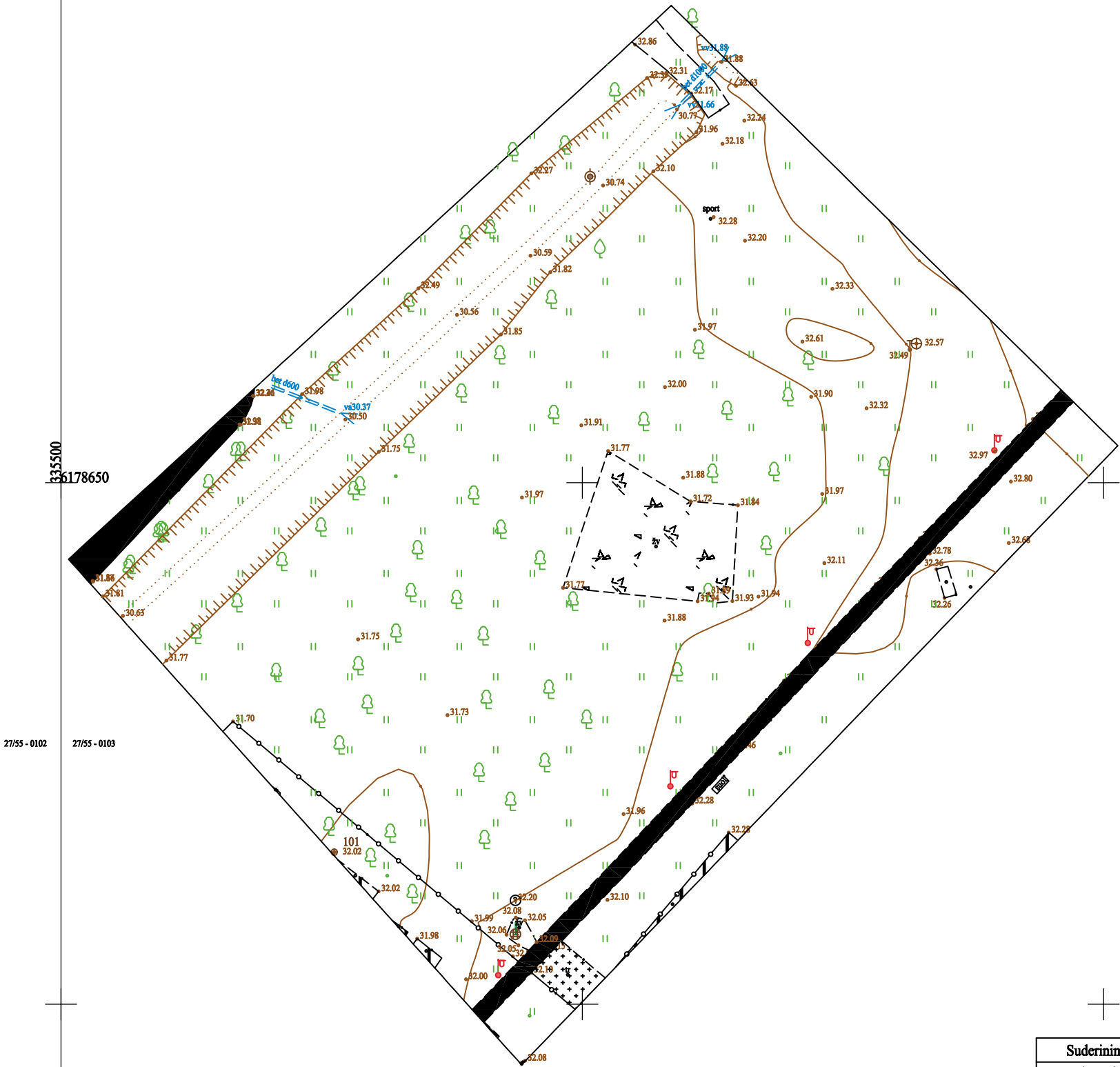
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



Topografinis planas M1:500



Suderinimo ID:		TIIS1-20260518-026918				
Plano tipas:		Pilno turinio topografinis planas				
Objekto adresas:		Laugalių skg., Gargždai, Gargždų sen., Klaipėdos r. sav.				
Aukščių sistema		Koordinatų sistema		Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07		LKS-94		Horizontalus:	5	Vertikalus: 5
		Mindaugas.GeoDinamika@gmail.com			Minijos g. 42, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.	
Kv. paž. Nr.		Vardas, pavardė		Parašas	Data	A.V.
1GKV-1065					2026-05	
Užsakovas		Rangovas		Mastelis	Lapo Nr.	
Amber Pro, MB		Amber Pro, MB		1:500	1	1

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2026-05-29 15:40

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

GKP: 1GKV-1065

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20260518-026918

Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20260518-026918>

Pavadinimas: Laugalių skg., Gargždai, Gargždų sen., Klaipėdos r.sav

Adresas: Laugalių skg., Gargždai, Gargždų sen., Klaipėdos r.sav

Prašymo teritorija: 0.50 ha

Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai: Ne

Paslaugos gavėjo komentaras:

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: aiskinamasis.pdf, Laugaliu_skg.pdf

Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija (68)

EDT grupė: Klaipėdos r. sav. - Žemėtvarkos, geodezijos ir GIS skyrius (70)

Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:

Pateiktas tikrinti EDR: Laugaliu_skg.dwg

Pridėti dokumentai: aiskinamasis.pdf, Laugaliu_skg.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2026-05-18 12:24:35 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2026-05-25 07:06:21 Atmesti: neteisingi duomenys

2026-05-26 11:15:00 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2026-05-29 15:30:37 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Klaipėdos vanduo“ (210)
Organizacijos grupė:	AB "Klaipėdos vanduo".Vandentiekio tinklų skyrius. Nuotekų tinklų skyrius 3
Gautas EDR:	Laugaliu_skg.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	Laugaliu_skg.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio
Gautas EDR:	Laugaliu_skg.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Klaipėdos energija“ (275)
Gautas EDR:	Laugaliu_skg.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija (68)
Organizacijos grupė:	Klaipėdos r. sav. - Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius (69)
Gautas EDR:	Laugaliu_skg.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė:	Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)
Gautas EDR:	Laugaliu_skg.dwg