MB "Žaimis"
Mob. 867073727
El. pašto adresas: info@zaimis.lt

ŽAIMIS
PROJEKTAVIMO DARBAI

Projektavimo Stadija	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Žymuo	**ŽP26-05-26-PP-BD,S**
Objektas	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS (GATVIŲ), ŽAIBO G., ŠLAPŠILĖS K., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS**
Adresas	**ŽAIBO G., ŠLAPŠILĖS K., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.**
Statinys	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (1.2. GATVĖS)**
Statinio kategorija	**NEYPATINGASIS STATINYS**
Projekto dalis	**BENDROJI, SUSISIEKIMO DALIS (BD,S)** Byla (tomas) I
Statytojas/Užsakovas	**V. N., A. B., R. M., J. M., B. A., R. A., Š. Š., K. Š., A. E., V. E., R. E., E. S., D. Š., I. B., K. B.**

Direktorius	**Žaimantas Pastarnokas**
Statinio projekto vadovas	**Žaimantas Pastarnokas** Atestato Nr. 29520
Statinio projekto dalies vadovas	**Žaimantas Pastarnokas** Atestato Nr. 21768

2026, Klaipėda

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (tomo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	ŽP26-05-26-PP	0	Bendroji, Susisiekimo dalis (BD,S)	

2. BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS – TURINYS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
		1	0	Titulinis lapas	
1.	ŽP26-05-26-PP-BD,S-PDSŽ	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
2.	ŽP26-05-26-PP-BD,S-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis - turinys	
3.	ŽP26-05-26-PP-BD,S-AR	16	0	Aiškinamasis raštas	
4.	ŽP26-05-26-PP-BD,S-P	48	0	Priedai	

BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	ŽP26-05-26-PP-B-01	1	0	Nužymėjimo ir dangų planas, M1:500	

PRIEDŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
1.	Įgaliojimas	2	
2.	Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo	1	
3.	Projektavimo užduotis	1	
4.	Statinio projekto vadovo atestatas	1	
5.	Statinio projekto dalies vadovo atestatas	1	
6.	Gretimo sklypo sutikimas	1	
7.	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas ir planai	13	
8.	Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita	24	
9.	Topografinis planas	3	
10.	Detalus planas	1	

0	2026	Statybos leidimui					
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)					
Atestato Nr.	ŽAIMIS PROJEKTAVIMO DARBAI	MB „Žaimis“ Mob.8670 73727 El. pašto adresas: info@zaimis.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS (GATVIŲ), ŽAIBO G., ŠLAPŠILĖS K., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
29520	PV	Ž. Pastarnokas		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
21768	PDV	Ž. Pastarnokas		2026	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS - TURINYS		0
Stadija	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
LT	V. N., A. B., R. M., J. M., B. A., R. A., Š. Š., K. Š., A. E., V. E., R. E., E. S., D. Š., I. B., K. B.				ŽP26-05-26-PP-BD,S-BSŽ	1	1

3. Aiškinamasis raštas
Turinys

1. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI 2
2. ĮVADAS 2
3. BENDRA INFORMACIJA 4
4. PROJEKTUOJAMA VIETA 4
5. ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO PAGRINDIMAS 5
6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS 6
7. GATVĖS PROJEKTINIAI SPRENDIMAI 7
8. PAVIRŠINIŲ NUOTĖKŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI 10
9. STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS 11
10. ŽELDINIŲ IR ŽELDYNŲ INVENTORIZAVIMAS 12
11. PAVELDOSAUGINIS SPRENDINIŲ PAGRINDIMAS 13
12. TERITORIJOS SUTVARKYMAS 13
13. PASIRENGIMO STATYBAI DARBAI IR STATYBOS ORGANIZACIJA 13
14. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA 16

1. Bendrieji statinio rodikliai

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS**			
3	**Gatvės (Žaibo g. Nr.1)**			Nauja statyba. Neypatingasis statinys.
3.1	Kategorija		**D**	
3.2	Ilgis*	km	0,116	
3.3	Važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
3.4	Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
3.5	Eismo juostos plotis	m	2,75	
IV	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS**			
3	**Gatvės (Žaibo g. Nr.2)**			Nauja statyba. Neypatingasis statinys.
3.1	Kategorija		**D**	
3.2	Ilgis*	km	0,342	
3.3	Važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
3.4	Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
3.5	Eismo juostos plotis	m	2,75	
VI	**KITI INŽINERINIAI STATINIAI**			
6.1.	**Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai**			Kitos paskirties inžineriniai statiniai
6.1.1.	plotas*	m^2	192	Nauja statyba. II gr. nesudėtingasis statinys.

** Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.*

2. Įvadas

Statybos vieta – Žaibo g., Šlapšilės k., Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav.
Statytojas/Užsakovas – V. N., A. B., R. M., J. M., B. A., R. A., Š. Š., K. Š., A. E., V. E., R. E., E. S., D. Š., I. B., K. B.
Projektavimo stadija – Projektiniai pasiūlymai.
Statybos rūšis – Nauja statyba.
Statinio paskirtis – Susisiekimo komunikacijų statiniai, kiti inžineriniai statiniai.
Inžinerinių statinių pogrupiai (paskirtis) – Gatvių, kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija – Neypatingasis statinys, II gr. nesudėtingasis statinys (plokšti horizontalūs statiniai).

2.1. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

Eil. Nr.	**Gamintojas**	**Programos pavadinimas**
1.	Gstarsoft	GstarCAD 2025 PRO
2.	Microsoft	Microsoft 365 Business
3.	Nitro	Nitro Pro

2.2. Rengiant statybos projekto susisiekimo dalį, vadovautasi žemiau nurodytais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais:

Dokumento indeksas	**Pavadinimas**	**Pastabos**
	Detalus planas (TPDR Nr. T00071839)	Žr. priedus
	Prisijungimo sąlygomis	Žr. priedus
	Techninės sąlygos statiniams melioruotoje žemėje projektuoti	Žr. priedus
	Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	Žr. priedus
	Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai	Žr. priedus

2.3. Atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašas:

Eil. Nr.	Organizacijos pavadinimas	Atsakingas asmuo, pareigos, data
1.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Infrastruktūros plėtros skyrius	Vyriausiasis specialistas,
2.	Klaipėdos r. sav. administracijos Žemės ūkio skyrius	Vyriausiasis specialistas,
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Derintojas,
4.	AB „Klaipėdos vanduo“	Derintojas,

2.4. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
KTR 1.01:2008	Automobilių keliai;
ST 188710638.07:2004	Automobilių kelių metalinių ir plastikinių vandens pralaidų kartotiniai konstrukciniai sprendimai;
R IGGT 15	Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos;
R ISEP 10	Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos;
KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;
ĮT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės;
ĮT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės;
ĮT ASFALTAS 24	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės;
ĮT SS 17	Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės;
ĮT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelių ir plokščių įrengimo taisyklės;
TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas;
TRA SRB 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas;
PĮT KŽA 08	Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės;
ĮT VŽ 14	Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės;
ĮT ŽM 12	Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės;
KPT VNS 16	Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės;
R PDTP 12	Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos;
PPOT 16	Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės;
TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių trinkelių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas;
MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelių ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai;
MN GEOSINT ŽD 13	Goesintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai;

MN GPSR 12	Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai;
T DVAER 12	Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės;
ISO 21542	Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas
	Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės;
	Kelio horizontaliojo ženklinimo taisyklės;

3. Bendra informacija

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 11 p. „statinio projektas rengiamas dviem etapais: pirma rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, vėliau – techninis darbo projektas“.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu, projektiniams pasiūlymams privaloma atlikti visuomenės informavimą apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus.

Projektiniams pasiūlymams gavus statybą leidžiantį dokumentą, rengiamas techninis darbo projektas (įvertinus projektinių pasiūlymų sprendinius), atliekama projekto ekspertizė (kai ji privaloma ar to pageidauja statytojas) ir IS „Infostatyba“ teikiamas pranešimas apie statybos pradžią.

Gatvės statybos darbai skirstomi į keturis etapus:

- I statybos etapas – įrengiama gatvė iš žvyro dangos (laikinas privažiavimas);
- II statybos etapas – įrengiami gatvės bortai, gatvė iš asfalto dangos ir nuovažos iš betoninių trinkelių dangos;
- III-IV statybos etapas – įrengiami vejos bortai ir pėsčiųjų takai iš betoninių trinkelių dangos.

Statytojui nusprendus, visi statybos darbai gali būti vykdomi vienu etapu.

Projekto konstrukciniai sprendiniai atlikti pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias statybines normas ir taisykles. Statybinėms medžiagoms ir gaminiams, naudojamiems statyboje, taikomi galiojantys valstybiniai standartai bei europiniai EN standartai, kurių vartojimas yra įteisintas Lietuvos Respublikos atitinkamų žinybų.

Parengto projekto susisiekimo dalies sprendiniais sprendžiami gatvės dangos konstrukcijos įrengimas ir paviršinio vandens nuvedimas (projektuojami atskiru projektu) nuo dangų ir teritorijos tvarkymo klausimai. Lietaus tinklai, apšvietimo tinklai ir kiti statiniai bus projektuojami sekančiais projektavimo etapais kaip numatyta **STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“ 23 punkte “*Gatvės gali būti plėtojamos etapais, iš pradžių įrengiant žemesnės kategorijos gatves ir paliekant reikalingą teritorijos plotą ateityje numatomai gatvių juostai tarp raudonųjų linijų įrengti*.”. Numatome, kad lietaus tinklai, apšvietimo tinklai ir kiti statiniai bus projektuojami kitais projektavimo etapais, pagal išduotas prisijungimo sąlygas.**

Prieš statybos darbų pradžią, būtina nustatyta tvarka gauti statybą leidžiančius dokumentus darbams vykdyti ir atlikti požeminių komunikacijų, trukdančių gatvės statybai, iškėlimo, apsaugos ir rekonstravimo darbus.

Projekto dalyje priimti sprendiniai neprieštarauja statinio esminiams reikalavimams.

Gatvė suprojektuota maksimaliai priderinant prie esamo landšafto. Aplinkinės teritorijos sutvarkomos, kad derėtų prie kraštovaizdžio.

Projekte nurodyti normatyviniai atstumai, dangų charakteristikos. Projektuojant buvo atsižvelgta į gretimų teritorijų apribojimus. Visi sprendiniai derinti su suinteresuotomis organizacijomis.

Pateikiama gatvės dangų, aukščių plano, skersiniai ir išilginiai profilio brėžiniai. Projekte pateikti visų elementų detalės su dangų charakteristikomis. Projekte parodytos visų gretimų žemės sklypų ribos (žr. „Nužymėjimo ir dangų planas“, M 1:500) bei atsižvelgta ar nepablogintos šių sklypų naudojimo sąlygos.

Nukastas dirvožemis vėliau panaudojamas gazonų įrengimui, gazonai numatomi tvirtinti užsėjant žole.

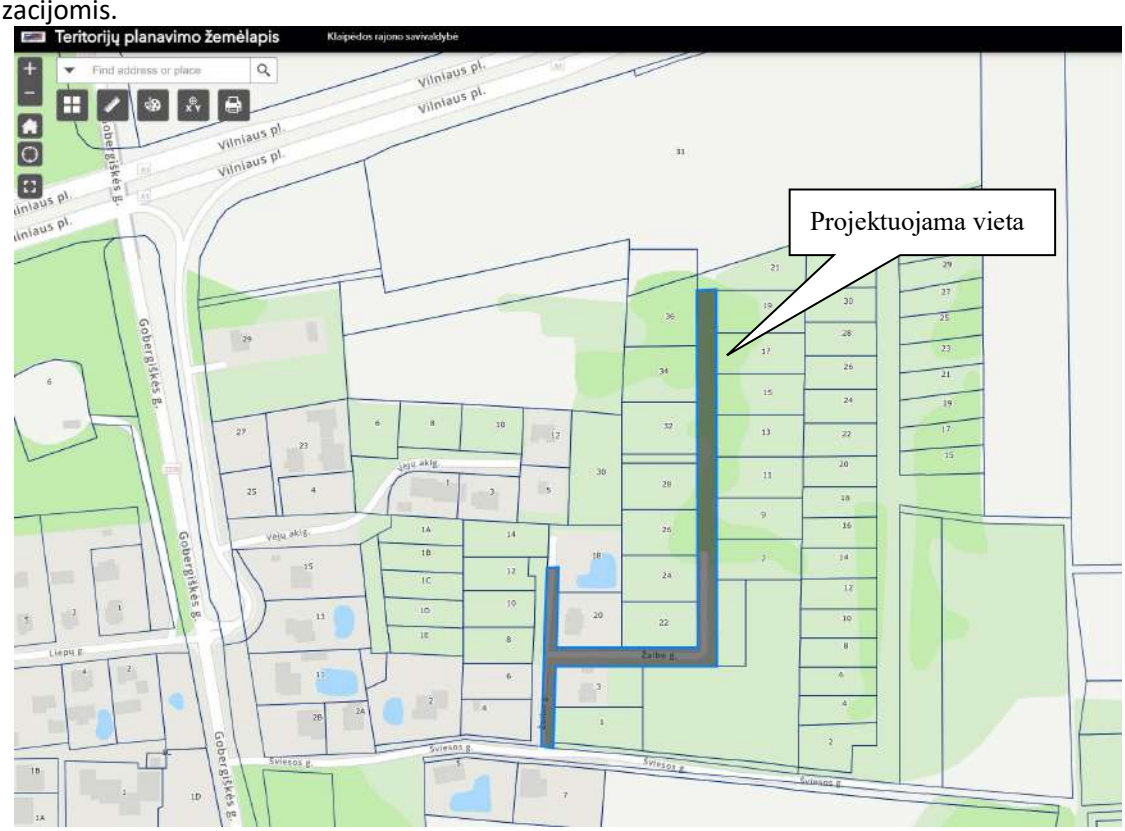
Gatvės statybos darbai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

4. Projektuojama vieta

Projektuojamas statinys yra Klaipėdos rajono teritorijoje. Objekto (statinio) adresas: Žaibo g., Šlapšilės k., Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav.

Gatvė projektuojama siekiant plėtoti gyvenamųjų namų kvartalų vystymą.

Esami inžineriniai tinklai: požeminių komunikacijų planinė padėtis parodyta topografinėje nuotraukoje ir projektuojamos gatvės planuose. Topografinė nuotrauka suderinta su komunikacijas eksploatuojančiomis organizacijomis.



1 pav. Projektuojamos teritorijos vieta

5. Gatvės projektavimo pagrindimas

Projektuojamoje teritorijoje yra parengtas detalus planas (TPDR NR. T00063503), kurio duomenimis rengiami projektiniai pasiūlymai.

Detaliajame plane (TPDR Nr. T00071839) ir nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išraše yra išskirti susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų teritorijos (unikalus Nr. 4400-4189-3501).

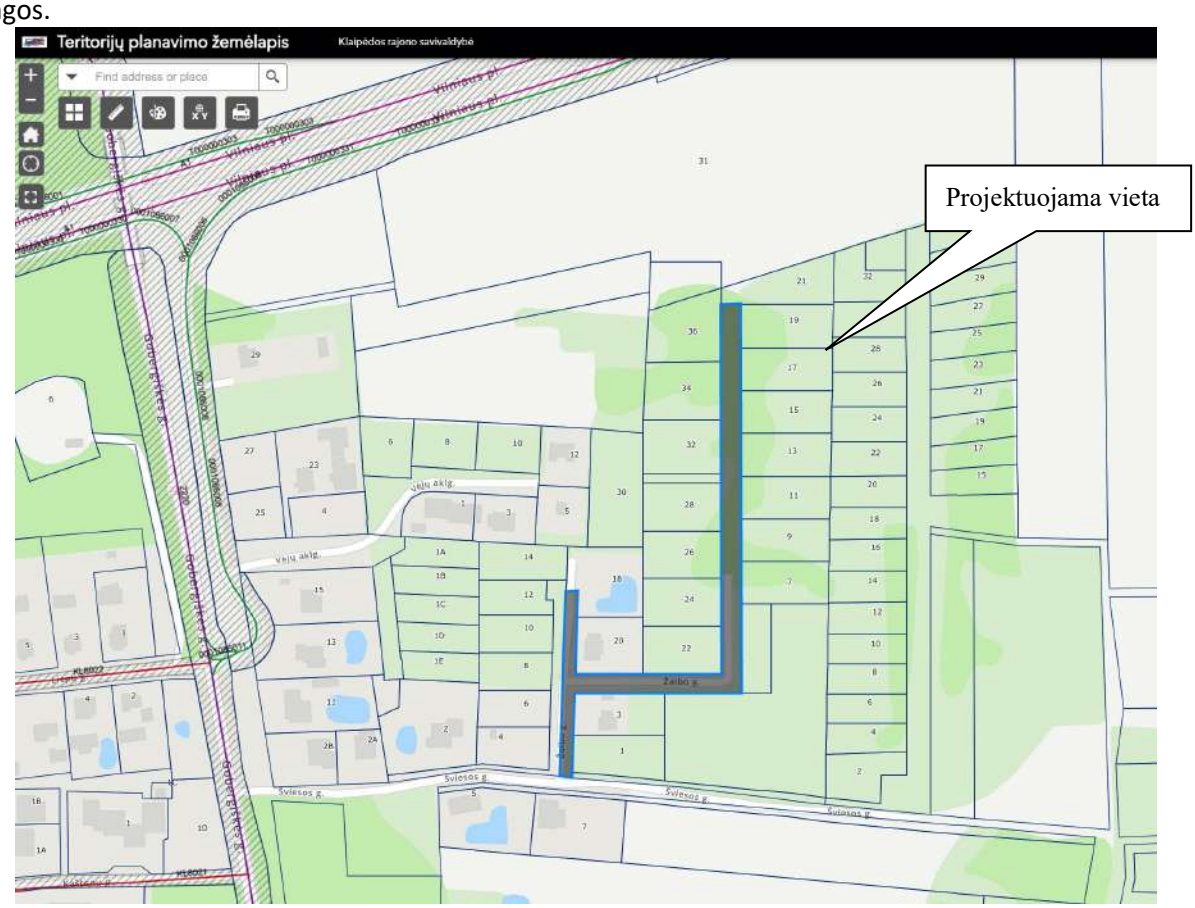


2 pav. Detalaus plano sprendiniai (planas mastelyje pateiktas prieduose).

6. Susisiekimo komunikacijos

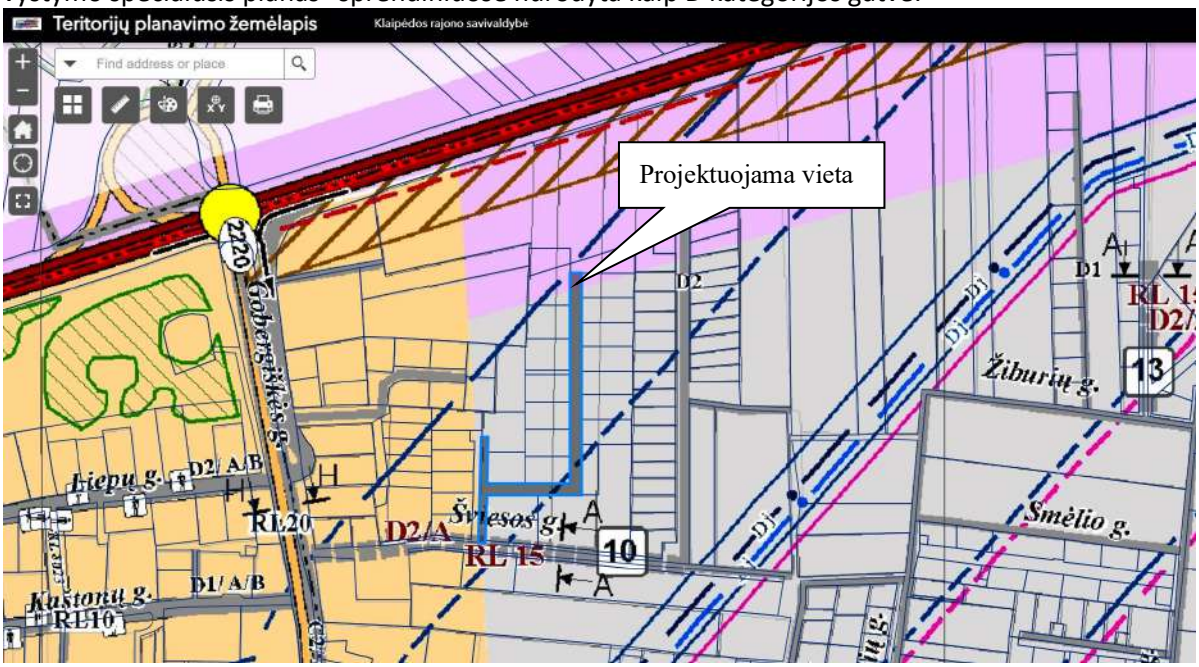
6.1. Esami keliai:

Į planuojamą teritoriją (unikalus Nr. 4400-4189-3501) numatoma patekti iš Šviesos g., kuri yra iš žvyro dangos.



3 pav. Esamų įregistruotų kelių ištrauka iš Klaipėdos r. sav. teritorijų planavimo žemėlapio.

Šviesos g. „Dauparų - Gobergiškės gyvenviečių aplinkos inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo sistemos vystymo specialusis planas“ sprendiniuose nurodyta kaip D kategorijos gatvė:



4 pav. „Dauparų - Gobergiškės gyvenviečių aplinkos inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo sistemos vystymo specialusis planas“ sprendiniai.

6.2. Gatvės kategorijos parinkimo pagrindimas:

Vadovaujantis parengtu ir patvirtintu detalaus plano (TPDR NR. T00071839) sprendiniais ir STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“ 33 lentele, projektuojama D kategorijos gatvė.

6.3. Esamos ir (ar) suprojektuotos inžinerinės savivaldybės infrastruktūros. Susisekimo komunikacijų vertinimas nuo vietinės reikšmės kelių/gatvių:

Į planuojamą teritoriją (unikalus Nr. 4400-4189-3501) numatoma patekti iš Šviesos g., kuri yra iš žvyro dangos.

Šviesos g. važiuojamosios dalie plotas 5,00 m, kelkraščiai po 0,50 m.

Tokios infrastruktūros pakanka gatvės statyboms vykdyti ir privažiuoti prie projektuojamos gatvės.

7. Gatvės projektiniai sprendimai

7.1. Transporto priemonių srautai

Numatomi transporto srautai yra aplinkinės teritorijos gyventojų, lankytojų ir aptarnaujančio transporto. Kitų transporto srautų nenumatoma.

7.2. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Geologinė sandara. Sklypo geologinę sandarą iki 6,0 – 6,5m gylio sudaro: augalinis (pdIV) sluoksnis, Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialiniai (lgIIIbl) dariniai ir glacialinės (gIIIbl) nuogulos bei Viršutinio Pleistoceno Grūdos posvitės glacialinės (gIIIgr) nuogulos.

Augalinį sluoksnį (pdIV) sudaro: dirvožemis (Hu), tamsiai rudas, vietomis įmirkęs vandeniu. Dirvožemis aptinkamas visame nagrinėtame plote iki 0,1 – 0,3m gylio.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinius (lgIIIbl) darinius sudaro:

- dulkingas smulkus smėlis (siFSa), šviesiai gelsvai rudas, rudas ir pilkas, drėgnas ir vandeningas;
- smėlingas dulkis (saSi), pilkas, su dulkingo molio intarpais, prisotintas vandeniu;
- dulkingas molis (siCl), gelsvai rudas ir pilkas.

Kompleksas aptinkamas visoje nagrinėtoje aplinkoje. Šio komplekso storis kinta nuo 1,3m iki 3,0m.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialines (gIIIbl) nuogulas sudaro: smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%. Kompleksas slūgso visame tirtame sklype. Šio komplekso storis kinta nuo 1,6m iki 3,6m.

Viršutinio Pleistoceno Grūdos posvitės glacialines (gIIIgr) nuogulas sudaro: smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%. Kompleksas pasiektas visame tirtame sklype. Šio komplekso padas grėžiniais iki 6,0 – 6,5m gylio nebuvo pasiektas. Ištirto komplekso storis 0,7 – 1,6m.

Apibendrinus tyrimų rezultatus galima teigti, kad viršutinį sluoksnį sudaro dirvožemis. Įžemio gruntas po augaliniu sluoksniu: dulkingas smulkus smėlis. Išskirti 4 litologinio grunto tipai. Ikikvarterinių uolienų nėra. Sąlygiškai silpni sluoksniai – purus dulkingas smulkus smėlis aptinkamas ties tyrimo aplinka Nr. 2 iki 0,6m gylio nuo esamo žemės paviršiaus. Pjūvyje paplitę subhorizontalūs, vientisi sluoksniai. Palaidoto paleoreljefo formų neaptikta.

Hidrogeologinės sąlygos. Tyrimų teritorijos ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas slūgsojo 0,1 – 0,5m gylyje nuo žemės paviršiaus (24,9 – 25,0m abs. a.). Požeminis vanduo susikaupęs dulkingame smulkiame smėlyje, smėlingame dulkyje bei molingoje storymėje sporadiškai paplitusiuose smėlio lęšiuose ir tarpsluoksniuose.

Gruntinio vandens lygis gali kisti iki 0,5 - 1,0m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu jis pažemės, o drėgnuoju pakils ir gali siekti žemės paviršių. Giliau esanti molinga storymė veikia kaip lokali vandenspara.

Gruntinį vandeningą horizontą dalinai drenuoja už 330m į pietus esantis drenažo kanalas. Požeminio vandens iškrovos (šaltinių, versmių) tyrimų sklype nėra. Spūdinio vandeningojo sluoksnio nėra.

Statybos metu iškasose ir gręžiniuose kaupsis paviršinis kritulių ir gruntinis vanduo.

Papildomos sąlygos. Rangovas prieš atlikdamas gatvės statybos darbus turi atlikti papildomus šurfus. Jei atlikus šurfus paaiškėjo, kad esamą gruntą sudaro durpės ar kiti silpnieji gruntai juos reikia pašalinti ir įrenginėti gatvės sankasą kaip nurodyta ĮT ŽS 17 "Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos

įrengimo taisyklių" ir MN GEOSINT ŽD 13" Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai".

7.3. Paruošiamieji darbai

Atliekant darbus rangovas turi užtikrinti vandens nuleidimą iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta sankasai ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Statybos metu numatomas tik aptarnaujančio ir statybinės autotechnikos transportas. Darbų etapų ribas ir gatvių ruožų ilgius darbų Rangovas nusimato technologiniame projekte.

Nuimtas augalinis gruntas sandėliuojamas laikinoje sandėliavimo aikštelėje, baigus darbus augalinis gruntas panaudojamas žaliųjų plotų, ir pažeistų plotų padengimui augaliniu gruntu.

Iškastas F3 grupės gruntas išvežamas į Užsakovo nurodytą vietą arba antrinių žaliavų aikštelę.

7.4. Trasos planas

Gatvės važiuojamoji dalis yra 2 eismo juostų, vienos eismo juostos plotis – 2,75 m, važiuojamosios dalies plotis – 5,50 m. Pėsčiųjų takų plotis – 1,50 m.

7.5. Išilginis profilis

Gatvės išilginis profilis suprojektuotas stengiantis prisitaikyti prie esamo žemės paviršiaus bei aplinkinės teritorijos reljefo.

7.6. Žemės sankasa

Gatvės dangos konstrukcijos nuolydis projektuojamas vienšlaitis 2,50 proc., pėsčiųjų takų 1,50 proc. Gatvių ir pėsčiųjų takų sankasos nuolydis – 4 proc. Sankasos šlaitai tvirtinami dirvožemio sluoksniu užsėjant žole.

Dėl numatomo aptarnaujančio ir sunkaus transporto apkrovų siekiant užtikrinti gatvės dangos konstrukcijos stabilumą ir pasiekti ant apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio E_{V2}≥100MPa (ĮT ŽS 17 p. 219.2), papildomai rekomenduojame įrengti GRK3 stiprumo klasės neaustinę geotekstilę ir Securing 40/40 Q1 geotinklą.

Nukasus viršutinį augalinį sluoksnį projektuojamo akligatvio dangos konstrukcija įrengiama ant dulkingo smulkaus smėlio, šviesiai gelsvo, rudo, vandeningo, vidutinio tankumo. **Įvertinus sankasos gruntų geologinę sandarą numatomas viršutinio sankasos sluoksnio pakeitimas ≥20-30 cm gylyje kol bus pasiektas Ev2-45 MPa. Galimas ir kitas sankasos viršutinio sluoksnio apdorojimas panaudojant rišiklius vadovaujantis MN GPSR 12 ir ĮT ŽS 17 XVI skyriaus reikalavimais.**

7.7. Gatvės konstrukcija

Projektuojama D kategorijos gatvė, mažo eismo intensyvumo, neapgyvendintoje teritorijoje. Projektuojamos gatvės dangos konstrukcija iš asfalto dangos.

Dangos konstrukcijos klasė nustatyta vadovaujantis KPT SDK „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“ reikalavimais projektuojama DK 0,1 klasės dangos konstrukcija. Parenkama dangos konstrukcijos įšalo zona hz - 1,30 m bei gruntų klasę F3. Pagal KPD SDK 6 lentelę dangos konstrukcijai DK 0,1 skaičiuojasi 0,50hz, 1,30*0,50=65 cm. Pagal KPD SDK 7 lentelę dangos storio tikslinimą A=0, B=5, C=5 ir D=-10. Taikant KPD SDK 96 punktą dangos konstrukcija parenkama 65 cm.

I etapas:

- Žvyro dangos sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/22, h-0,05 m;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45, h-0,15 m;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, h-0,39 m;
- Žvyro - smėlio sluoksnis, fr. 0/32 mm, h-0,20 m;
- Secugrid 40/40 Q1 geotinklas;
- GRK3 stiprumo klasės neaustinė geotekstilė.

II etapas:

- Betoninės trinkelės, h-0,08 m;
- Skaldos atsijų pasluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5 mm, h-0,03 cm;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45, h-0,15 m;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, h-0,39 m;
- Žvyro - smėlio sluoksnis, fr. 0/32 mm, h-0,20 m;
- Secugrid 40/40 Q1 geotinklas;
- GRK3 stiprumo klasės neaustinė geotekstilė.

Apsauginiui šalčiui atspariam sluoksniui naudojamos medžiagos turi atitikti TRA SBR 19 „Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“ keliamus reikalavimus.

Pastaba: Dangų konstrukcijų storiai gali būti tikslinami techninio darbo projekto metu.

7.8. Vieno lygio sankryžos ir nuovažos

Patekimas į sklypus numatomas per nuovažas, kurios 0-4 cm pakeltos nuo važiuojamosios dalies. Tikslios patekimo vietos į sklypus bus parenkamos rengiant gyvenamųjų namų projektus. Nuovažų pastatymo vietas būtina suderinti su sklypų savininkais.

7.9. Pėsčiųjų takai

III statybos etapu bus įrengiami nauji pėsčiųjų takai atkartojant esamą paviršių. Takų plotis 1,50 m. Pėsčiųjų take su betoninėmis trinkelėmis projektuojama žmonių su regos negalia vedimo ir įspėjimo paviršiais. Vedimo paviršių plotis – 0,30m, įspėjamųjų paviršių plotis –0,60m. Pėsčiųjų takas projektuojamas bekliūtis. Takų dangos konstrukcija apkontūruota betoniniais vejos bortais JB1000x200x80. Bortų įrengimo vietas žiūrėti dangų plane. Takų dangos konstrukcijos parinktos vadovaujantis KPT SDK 19 82 p. ir 13 lentele.

III etapas:

- Betoninės trinkelės, h-0,08 m;
- Skaldos atsijų pasluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5 mm, h-0,03 cm;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45, h-0,15 m;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, h-0,19 cm;
- Žvyro - smėlio sluoksnis, fr. 0/32 mm, h-0,20 m;
- Secugrid 40/40 Q1 geotinklas;
- GRK3 stiprumo klasės neaustinė geotekstilė.

Pastaba: Dangų konstrukcijų storiai gali būti tikslinami techninio darbo projekto metu.

7.10. Projektinių sprendinių pritaikymas žmonių su negalia reikmėms

Susikirtimuose su gatvės važiuojamąja dalimi projektuojama silpnaregių įspėjamieji, bei išilgai pėsčiųjų takų vedimo paviršiai.

Projektuojami silpnaregių įspėjamieji ir vedimo paviršiai. Vedimo paviršiai – lygiagrečių juostelių (4–5 mm aukščio, 20–25 mm pločio, išdėstytų kas 40–60 mm), skirto judėjimo krypčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti. Įspėjamieji paviršiai – apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20–25 mm, aukštis 4–5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Žmonių su negalia judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1 500–1 700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta.

Žmonių su negalia judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. Žmonėms su negalia pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm.

Šaligatvio išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 2%.

Perėjimuose per gatvę, bei sankryžoje projektuojamas gatvės bordiūras su peraukštėjimu ≤0,01m (100.15.30 cm).

Ties perėja saugos salelės bortelius privaloma nužeminti iki dangos lygio arba įrengti bortelio nuožulną. Šiuo atveju skirtumas tarp paviršių neturi viršyti 5 mm.

7.11. Eismo dalyviams skirti aptarnavimo statiniai

Projekte transporto priemonių parkavimo ir stovėjimo vietos neprojektuojamos. Automobilių parkavimas numatomas privačiuose sklypuose, kurių vietos (kartu su nuovažomis) bus detalizuotos rengiant namų projektus.

7.12. Gatvės juosta tarp raudonųjų linijų parinkimas

Projektas parengtas vadovaujantis specialaus plano sprendiniais, kuriame yra suplanuota D kategorijos gatvė ir nustatyta gatvės RL 12,50 - 15 m pločio, kuri sutampa su sklypų ribomis.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" Nr.D1-533 IX skyriaus 10 lentele, minimalus D kategorijos gatvės plotis yra 12 m, tačiau kaip nurodo STR IX skyriaus 10 lentelės paaiškinimų 1 punktas, 10 lentelėje nurodytas gatvės juostos plotis gali būti sumažintas dviem atvejais: 1.1. kai netiesiami takai, tinklai ir nereikalinga taršos slopinimo įranga (tarša neviršija leistinų normų); 1.2. kai naudojami racionalesni inžinerinių tinklų įrengimo būdai, efektyvesnė taršos slopinimo įranga ir būdai. Vadovaujantis Kelių įstatymo 2 sk., 11 str. Minimalus kelio/gatvės RL numatomas 12,50 - 15 m. Šiuo konkrečiu atveju įvertinus racionalius numatomus tinklų tiesimo būdus, bei tai, kad teritorijoje nereikalinga triukšmo slopinimo įranga planuojama 12,50 - 15 m RL pagalbinė gatvė (nustatyta vadovaujantis 2023-06-09 d. LR AM įsakymu dėl STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" Nr.D1-533)“.

8. Paviršinių nuotėkų projektiniai sprendiniai

Paviršinio vandens surinkimas nuo projektuojamos gatvės numatomas kitu projektu projektuojamais lietaus nuotekų tinklais, kuriems privaloma gauti prisijungimo sąlygas iš UAB „Klaipėdos rajono energija“. Dalis paviršinio vandens infiltruosis į esamą gruntą ir bus surenkamas esamais drenažo tinklais. Lietaus tinklų ir kitų inžinerinių tinklų projektavimo darbai atliekami atskirais projektais.

Gatvės statybos metu pažeidus esamą drenažą jį būtina atstatyti. Jeigu esamas drenažas neveikia, jį būtina rekonstruoti atskiru projektu. To nepadarius šalia gatvės ir sklypuose gali kauptis lietaus vanduo.

Prieš statant asfalto ar betoninių trinkelių dangas, kitais projektais būtina suprojektuoti ir pastatyti lietaus tinklus. Kol nebus pastatyti lietaus tinklai, asfalto arba betoninių trinkelių dangų neįrenginėti.

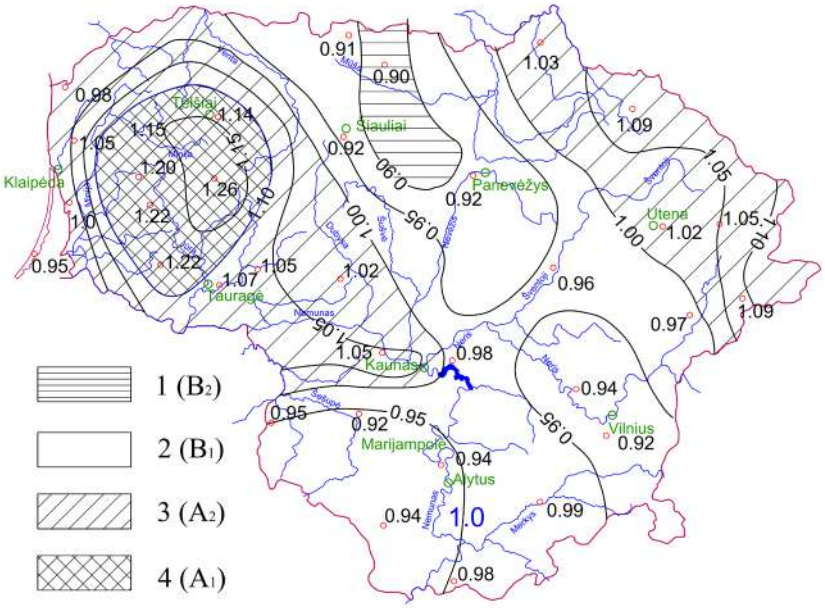
8.1. Gatvės pokonstrukcinio drenažo debito skaičiavimas

Atmosferinio maitinimo drenažo skaičiuojamieji debitai Qa nustatomi pagal lentelėje nurodytus drenažo nuotėkio modulius g, t. y. Qa = qA (čia A –drenuojamas plotas ha).

Projektiniai drenažo nuotėkio moduliai q, l/s. ha pasirenkame pagal tai kur yra skaičiuojamasis objektas ir koks gruntas:

Dirvožemis	Drenažo nuotėkio modulių zonos			
	A-1	A-2	B-1	B-2
Priemolis, molis	0,8	0,7	0,6	0,5
Priesmėlis, smėlis, durpės	0,9	0,8	0,7	0,6

Pastaba. Drenažo nuotėkio modulių zonos nustatytos pagal sąlyginių hidroterminių koeficientų, įvertinančių metinį kritulių kiekį ir metinį išgaravimą atskirose vietose, reikšmes ir parodytos 1 pav.



1 pav. Drenažo nuotėkio modulių zonos. (Skaičiai ir izolinijos rodo sąlyginio hidroterminio koeficiento HTK_s reikšmes, vidutinį Lietuvos HTK_s prilyginus vienetui).

Drenažo debito skaičiavimai:

Qa = qA =0,7×0,50=0,35

Viso: Drenažinio vandens kiekiai *: **0,35 l/s*** .

Pastabos:

1. Drenažo debitas skaičiuojamas nuo projektuojamų kietų dangų.
2. **Skaičiuojamas drenuojamas plotas 5000 m² (0,50 ha).**

8.2. Esamų tinklų apsaugojimas ir bendra informacija

Esami tinklai nebus paveikti nuo transporto priemonių sukeliamų apkrovų.

Esami tinklai yra funkcionuojantys, statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų.

Paviršiniai ir drenažų vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus.

Esami elektros ir ryšių tinklai kertantys važiuojamąją dalį yra apsaugoti apsauginiuose futliaruose.

Pažeidus esamus tinklus būtina atstatyti.

9. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos tvarkomos remiantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, naujausia redakcija „*Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo*“.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 naujausia redakcija „*Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo*“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka.

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „*Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra*“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „*Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra*“ patvirtinimo naujausia redakcija.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos − maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

- inertinės atliekos − betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos − pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos − tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtis ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje, kaip nustatyta Taisyklėse.

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 naujausia redakcija, siekiant gauti statybos užbaigimo aktą, statybos užbaigimo komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad rangovas, pats arba per vežėją perdavė statybines atliekas atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei (dokumentuose, pvz., sąskaitoje faktūroje, atliekų perdavimo–priėmimo akte, nurodomos perduotų atliekų rūšys, atliekų kodas ir svoris, atliekų perdavimo data, dokumentus patvirtina atliekas apdorojančios įmonės atsakingas asmuo), arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą.

Gyvenamųjų namų sklypuose ūkinės buitinės atliekos bus kaupiamos sandariuose individualiuose konteineriuose ir vežamos į buitinių atliekų surinkimo vietas, pagal sutartis sudarytas su specializuota įmone.

Statybos metu visos medžiagos (statybinės, pagalbinės) ir atliekos/pakuočių atliekos turi būti tinkamai laikomos (uždengiamos/patalpoje/pritvirtintos/sandariai uždarytos ir pan.), kad meteorologinių faktorių poveikyje nebūtų teršiama aplinka ir daromas poveikis žmonėms.

Remiantis Atliekų tvarkymo taisyklių 2 priedu, statybos metu galinčios susidaryti statybinės atliekos: 17 01 01 (betonas), 17 02 03 (plastmasė), 17 07 01 (maišytos statybinės ir griovimo atliekos).

Preliminarus susidarančių atliekų kiekis:

Eil. Nr.	Statybinių atliekų pavadinimas	Statybinių atliekų kodas	Susidarančių atliekų svoris (t)
1	Betonas	17 01 01	0,2
2	Plastmasė	17 02 03	0,15
3	Medis	17 02 01	1,5
4	Kelių skalda	17 05 08	0,4
5	Maišytos statybinės ir griovimo atliekos	17 07 01	3

Tikslus susidarančių atliekų kiekis bus matomas statybos metu, atsižvelgiant į Rangovinės organizacijos gebėjimą vykdyti darbus, kurių metu liktų kuo mažiau atliekų. Atliekų laikymo vietą statybvietėje nusimato rangovas.

10. Želdinių ir želdynų inventorizavimas

Remiantis LR AM „Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės“ atliekama naikinamų želdinių inventorizacija.

Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai apskaičiuojami vadovaujantis 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343„Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių“ (naujausia redakcija).

Prieš kertant medžius būtina gauti medžių kirtimo leidimą bei kompensuoti pagal numatytą tvarką arba atsodinti pagal numatytas vertes.

Eil. Nr.	Medžio rūšis	Kiekis, vnt.	Diametras, cm	Grupė	D 1 cm įkainis, Eur.	Suma, Eur.
1.	Paprastoji pušis	25	12	II	9	2700

Užbaigus statinių statybos darbus želdiniai sodinami į aplinkotvarkos plane numatytas vietas. Želdiniai sodinami ir prižiūrimi vadovaujantis LR "Želdynų įstatymas", LR Aplinkos ministro įsakymu "Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės". Želdinių rūšys statybos metu tikslinamos su želdinimo specialistais ir derinamos su projekto vadovu.

Esami želdiniai esantys objekte bus apsaugoti vadovaujantis 2010 m. kovo 15 d. įsakymu D1-193 patvirtintomis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis.

11. Paveldosauginis sprendinių pagrindimas

Kultūros vertybės į projektuojamas statybos ribas nepatenka. Statybos darbai neigiamos įtakos kultūros paveldo objektams neturės.

Projektuojamas objektas į saugomas teritorijas nepatenka.

Statybos metu aptikus archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui.

12.Teritorijos sutvarkymas

Pastačius gatvę ir paklojus tinklus būtina atstatyti buvusias dangas neblogesnio nei buvo esamo lygio. Atstatomų dangų vietoje tinklai projektuojami po žvyro danga, vietomis po asfalto danga. Darbų vykdymo vietose dangos turi būti pilnai atstatomos. Dangos konstrukcijos įrengimas turi būti atliekamas pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.

Statybos metu privaloma užtikrinti privažiavimą prie gyvenamųjų sklypų, taip pat būtina numatyti priemones, esamų požeminių komunikacijų išsaugojimui.

Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu iš statybos aikštelių. Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinį laužą reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną. Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Mechanizmus ir mašinas degalais pildyti tik šiose aikštelėse. Naudojamos skystos ir birios medžiagos turi būti saugomos sandarioje taroje.

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis). Tvarkant statybines atliekas reikia vadovautis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos į sąvartyną.

Baigus objekto statybos darbus, pažeistas žemės paviršius turi būti atstatytas toks, koks buvo iki statybų pradžios arba koks nurodytas projekte, vejos atstatytos ir apsėtos žolių sėklomis.

13. Pasirengimo statybai darbai ir statybos organizacija

Visus darbus turi vykdyti specializuotos organizacijos, atestuotos tiems darbams. Prieš pradedant vykdyti darbus, statybinė organizacija turėtų sudaryti detalų darbų vykdymo projektą ir grafiką.

13.1. Laikinos sandėliavimo aikštelės medžiagoms sandėliuoti, mechanizmams laikyti.

Papildomi žemės plotai medžiagų sandėliavimui ir mechanizmų laikymui nenumatyti.

Laikinas medžiagų sandėliavimo ir mechanizmų saugojimo aikšteles, prieš darbų pradžią, pasirenka rangovas.

Baigus statybos darbus, aikštelių danga ir aptvėrimai išardomi ir vietovė rekultivuojama.

13.2. Aprūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais

Esant reikalui, elektros energijos šaltinius galima rasti prie esamų tinklų atitinkamai gavus prisijungimo sąlygas iš AB „ESO“, arba naudotis kilnojamomis elektros stotelėmis. Vanduo konstrukcinių sluoksnių laistymui gali būti atsivežamas iš tvenkinių.

13.3. Nuotekų šalinimo ir surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Statybos metu ypatingų priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta. Todėl rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų labiausiai tikėtinų ir ypač kenksmingų gamtai naftos produktų.

13.4. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos bei higienos reikalavimai ir sąlygos

Darbo vietas objektuose įrengti pagal Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr.A1-22/D1-34 patvirtintus „DARBOVIEČIŲ ĮRENGIMO STATYBVIETĖSE NUOSTATUS“.

Ištrauka iš Nuostatų:

15. Statytojo (užsakovo), statinio projekto valdytojo, statinio statybos valdytojo atsakomybė:

15.1. statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, paskyręs vieną ar daugiau statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, neatleidžiamas nuo šių Nuostatų 13 punkte nurodytų pareigų vykdymo užtikrinimo;

15.2. statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas, paskyręs statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, neatleidžiamas nuo šių Nuostatų 14 punkte nurodytų pareigų vykdymo užtikrinimo;

15.3. statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatoriaus, statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriaus vykdomos pareigos, nurodytos šių Nuostatų atitinkamai 13 ir 14 punktuose, neatleidžia statytojo (užsakovo), statinio projekto valdytojo, statinio statybos valdytojo nuo pareigos sudaryti darbuotojams saugias ir sveikas darbo sąlygas.

16. Statybos metu statybvietėje darbdavys privalo vykdyti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytas darbdavio pareigas bei užtikrinti:

16.1. tvarką ir švarą;

16.2. tinkamą darbo vietų išdėstymą, atsižvelgdamas į priėjimo prie šių darbo vietų sąlygas bei nustatydamas judėjimo kelius arba zonas;

16.3. saugias įvairių medžiagų naudojimo ir tvarkymo sąlygas;

16.4. darbo įrenginių ir įrangos techninę priežiūrą, jų patikrinimą prieš naudojimą ir reguliarią kontrolę, siekdamas pašalinti trūkumus, galinčius pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai;

16.5. įvairių medžiagų atskyrimą ir jų sandėliavimo vietų įrengimą, jei tai ypač pavojingos žaliavos arba medžiagos, – tokių vietų ženklinimą;

16.6. panaudotų pavojingų medžiagų tinkamą rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;

16.7. statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;

16.8. darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų technologijos projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą;

4 priedas. IV. Specialieji būtiniausi statybviečių darbo vietų įrengimo lauke reikalavimai.

34. Elektros įrenginiai ir jų instaliacija:

34.1. elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami;

34.2. privalu patikslinti, patikrinti ir aiškiai pažymėti įrenginius, buvusius statybvietėje prieš ją įrengiant;

34.3. elektros oro linijos pagal galimybes turi būti iškeltos už statybvietės ribų; jeigu elektros oro linijos negalima iškelti, tai elektros srovė turi būti išjungta. Jei to negalima padaryti, oro liniją reikia atitverti ar pažymėti ženklu, kad į šią teritoriją nepatektų transporto priemonės ir įrenginiai. Jeigu statybvietėje transporto priemonėms reikia važiuoti po oro linija, turi būti įrengti įspėjamieji ženklai ir kabantieji aptvarai.

35. Atmosferos poveikis: darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai.

36. Krentantys daiktai:

36.1. darbuotojai turi būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams turi būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės;

36.2. medžiagos ir įrenginiai turi būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti;
36.3. jeigu reikia, statybvietėje reikia uždengti perėjas arba užtikrinti, kad į pavojingas zonas nebūtų įmanoma patekti.
40. Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai:
40.1. žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:
40.1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
40.1.2. techniškai tvarkingi;
40.1.3. tinkamai ir teisingai naudojami;
40.2. žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;
40.3. būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas arba į vandenį;
40.4. žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.
42. Darbai iškasose (tranšėjose), šuliniuose, tuneliuose, požeminiai ir žemės darbai:
42.1. dirbant iškasose (tranšėjose), šuliniuose, požemiuose arba tuneliuose, turima imtis reikiamų saugos priemonių, kurios:
42.1.1. užtikrintų ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą;
42.1.2. pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų;
42.1.3. užtikrintų pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai;
42.1.4. leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui arba prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms;
42.2. prieš pradedant žemės darbus, turi būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;
42.3. iškasos (tranšėjos) turi būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti;
42.4. iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės turi būti laikomi saugiu atstumu nuo iškasų (tranšėjų). Kai reikia, turi būti pastatyti tinkami aptvarai.
44. Plieno arba betono konstrukcijos, klojiniai ir sunkūs surenkamieji statybiniai elementai:
44.1. plieno arba betono konstrukcijos ir jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos ir ramsčiai turi būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingam asmeniui;
44.2. būtina imtis apsaugos priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams;
44.3. klojiniai, laikinos sijos ir ramsčiai turi būti taip suprojektuoti ir apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrimi, kad galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

13.5. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų reikalavimai

Ypač atkreiptinas dėmesys į naftos produktų išsiliejimo ir gamtos užteršimo prevenciją. Tam mechanizmų laikymo aikštelės turi būti aptvertos, neleistinas šiose aikštelėse naftos produktų sandėliavimas.

Tiesimo darbai turi būti vykdomi gatvės raudonųjų linijų ribose, todėl trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti.

13.6. Statybos darbų eiliškumas (Rekomendacijos)

1. Leidimo vykdyti darbus gavimas.
2. Projektuojamo objekto nužymėjimas.
3. Teritorijos paruošimas.
4. Medžių ir krūmų kirtimas, šaknų rovimas ir smulkinimas (jeigu numatyta projekte).
5. Dirvožemio nuėmimas.
6. Esamų tinklų apsaugojimas ir atstatymas (jeigu numatyta projekte).
7. Žemės darbai projektuojamam objektui įrengti.
8. Drenažo ir lietaus tinklų įrengimas (jeigu numatyta projekte).
9. Šalčiui nejautrių dangos sluoksnių įrengimas.
10. Gatvės bortų įrengimas.

11. Pagrindų iš skaldos įrengimas.
12. Gatvės iš asfalto arba betoninių trinkelių dangos įrengimas.
13. Pėsčiųjų takų iš betoninių trinkelių dangos įrengimas.
14. Gazonų įrengimas, bei teritorijos tarp gatvės raudonųjų linijų sutvarkymas.

13.7. Ekstremalios situacijos

Planuojama ūkinė veikla nekelia pavojaus kitiems objektams, todėl galimos ekstremalios situacijos neprognozuojamos ir avarijų likvidavimo planai nesudaromi. Jeigu įvyktų avarija, vežant kenksmingas medžiagas, turi būti kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

14. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	**STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017 [5.23]**			
8.1, 8.2	**KELIŲ IR GATVIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA**			
	EIL. NR.	**PAVADINIMAS**	**MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS**	**PASTABOS**
	1	Projekto nagrinėjimas	12	
	2	0,458 km kelias ar gatvė su betoninių trinkelių danga	36	Sankasos įrengimo su pralaidomis, vandens nuvedimu ir drenažais, apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio, šalčiui nejautraus sluoksnio įrengimo, pagrindo įrengimo ir asfalto dangos vieno sluoksnio įrengimo techninė priežiūra
	3	Viena nuovaža	4	
	5	Eismo saugumo priemonių įrengimas (vienam kilometrui kelio ar gatvės)	4	
	7	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	108	12 val. skirta vienam mėnesiui, valandas reikia dauginti iš statybos trukmės (mėnesiais)
	8	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	10	
		Užbaigimo komisija	24	

Sutartiniai žymėjimai:

Kad. matavimais pamatuotos sklypo ribos
(pagal Registrų centro duomenis)

RL — Gatvės raudonosios linijos

Proj. žvyro danga;
(važiuojamoji dalis, nuovažos). I statybos etapas.

Proj. betono trinkėlės, h - 8 cm;
(važiuojamoji dalis, nuovažos). II statybos etapas.

Proj. betono trinkėlės, h - 8 cm;
(pėsčiųjų takas). III-IV statybos etapas.

Proj. vedimo ir įspėjamieji paviršiai žmonėms su regos negalia iš betoninių trinkelių (geltona spalva). III-IV statybos etapas.

Projektuojamas gatvės bortas, H= 10 cm. II statybos etapas.

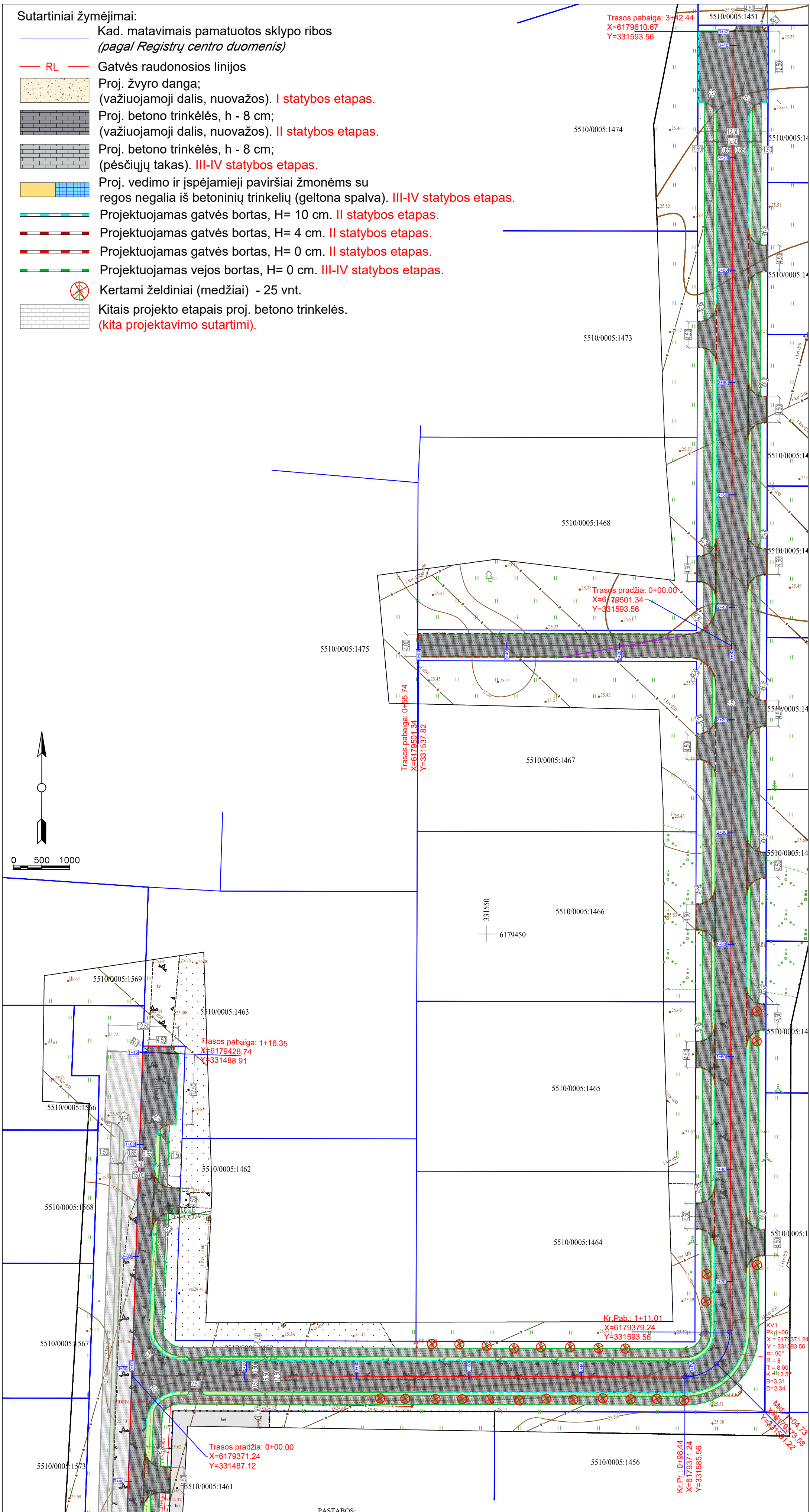
Projektuojamas gatvės bortas, H= 4 cm. II statybos etapas.

Projektuojamas gatvės bortas, H= 0 cm. II statybos etapas.

Projektuojamas vejos bortas, H= 0 cm. III-IV statybos etapas.

Kertami želdiniai (medžiai) - 25 vnt.

Kitais projekto etapais proj. betono trinkelės.
(kita projektavimo sutartimi).



PASTABOS:

1. VISI NUMATOMI STATYBOS DARBAI PRIE ESAMŲ MEDŽIŲ TURI BŪTI ATLIEKAMI RANKINIU BŪDU, SIEKIANT APSAUGOTI ŽELDINIUS BEI JŲ ŠAKNIS NUO FIZINIO SUŽALOJIMO.
2. MATMENYS IR ALTITUDĖS BRĖŽINYJE NURODYTOS METRAIS;
3. GATVĖS STATYBOS METU NUOVAŽŲ VIETAS Į SKLYPUS ĮRENGINĖTI VADOVAUJANTIS INDIVIDUALIŲ NAMŲ PARENGTŲ PROJEKTŲ SKLYPO SUTVARKYMO DALIMI. NUOVAŽŲ PASTATYMO VIETAS BŪTINA SUDERINTI SU SKLYPŲ SAVININKAIS;
4. ĮVAŽIAVIMŲ VERTIKALINIS PLANIRAVIMAS DERINAMAS VIETOJE;
5. LIETAUS TINKLAI PROJEKTUOJAMI KITU PROJEKTU.
6. VYKDANT DARBUS ESAMUS DRENAŽO VAMZDŽIUS PAKEISTI Į NAUJUS. PO GATVĖMIS NAUDOTI SUSTIPRINTOS KLASĖS DRENAŽO VAMZDŽIUS.
7. STATYBOS METU PAŽEISTI ESAMI DRENAŽO TINKLAI TURI BŪTI ATSTATYTI.
8. ESAMAS DANGAS ATSTATYTI VADOVAUJANTIS KPT SDK TAISYKLĖMIS.

	2026	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ŽAIMIS PROJEKTAVIMO DARBAI — MB "Žaimis" Mob. 8670 73727 El pašto adresas: info@zaimis.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS (GATVIŲ), ŽAIBO G., ŠLAPŠILĖS K., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
29520	PV	Ž.Pastarnokas		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS: NUŽYMĖJIMO IR DANGŲ PLANAS, M 1:500 — LAIDA: 0
21768	PDV	Ž.Pastarnokas		2026	
KALBA: LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: V. N., A. B., R. M., J. M., B. A., R. A., Š. Š., K. Š., A. E., V. E., R. E., E. S., D. Š., I. B., K. B.				DOKUMENTO ŽYMUO: ŽP26-05-26-TDP-BD,S-01 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

6. Priedai

ĮGALIOJIMAS PATEIKTI PROJEKTĄ

2026 m. rugpjūčio 27 d.

Antanas Balsys, gim. 1970-06-03; Aurimas Einikis, gim. 1995-06-24; Birutė Arošienė, gim. 1961-04-17; Dangolė Šidlauskienė, gim. 1962-06-16; Elena Stancelienė, gim. 1932-02-22; Irena Beržinienė, gim. 1970-02-11; Julija Milašienė, gim. 1977-09-16; Kristina Bogatyreva, gim. 1988-12-24; Kristina Šimkuvienė, gim. 1992-10-21; Rita Ereminienė, gim. 1988-08-04; Romas Arošius, gim. 1961-06-01; Ruslanas Milašius, gim. 1976-11-13; Šarūnas Šimkus, gim. 1991-07-01; Vaidotas Ereminas, gim. 1985-12-31; Vanda Nenortienė, gim. 1963-08-09, įgalioja Lietuvos Respublikos pilietį ŽAIMANTĄ PASTARNOKĄ, gimimo data 1983-06-12, veikti bendrovės vardu ir interesais, kreipiantis dėl statybos objekto „SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS (GATVIŲ), ŽAIBO G., ŠLAPŠILĖS K., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS".

Įgaliotasis asmuo turi teisę teikti savivaldybės administracijos direktoriui, savivaldybės administracijai ir (ar) kitiems įgaliotiems subjektams nustatytos formos prašymus dėl prisijungimo sąlygų gavimo, teikti prašymus institucijoms dėl statinių projektavimo, vykdyti visus projektavimo ir statinio projekto derinimo veiksmus, gauti statybą leidžiančius dokumentus (leidimą statyti naują statinį (statinius), rašytinį pritarimą), taip pat atsiimti statybą leidžiantį dokumentą, kai jis bus parengtas.

Teikti prašymus išduoti statybą leidžiančius dokumentus, gauti visą reikalingą informaciją naudojantis Teritorijų planavimo ir statybos informacine sistema TPS „Vartai", taip pat naudotis kitomis šios sistemos teikiamomis paslaugomis.

Atstovauti mane TPS „Vartai" aplinkoje, teikiant prašymus Žemės informacinėje sistemoje (ŽIS) dėl sutikimų statyti statinius gavimo.

Atstovauti mane, teikiant prašymus savivaldybės administracijai dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo.

Antanas Balsys _____ (parašas)
(įmonė, vardas, pavardė)

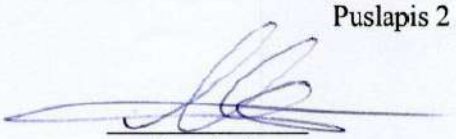
Aurimas Einikis _____ (parašas)
(įmonė, vardas, pavardė)

Birutė Arošienė _____ (parašas)
(įmonė, vardas, pavardė)

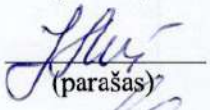
Dangolė Šidlauskienė _____ (parašas)
(įmonė, vardas, pavardė)

Elena Stancelienė _____ (parašas)
(įmonė, vardas, pavardė)

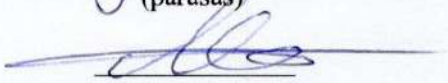
Irena Beržinienė
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

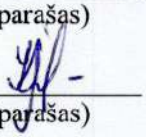
Julija Milašienė
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

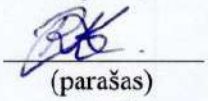
Kristina Bogatyreva
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

Kristina Šimkuvienė
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

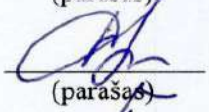
Rita Ereminienė
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

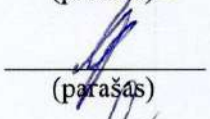
Romas Arošius
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

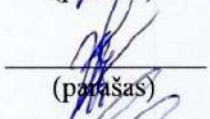
Ruslanas Milašius
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

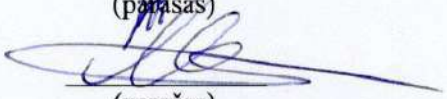
Šarūnas Šimkus
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

Vaidotas Ereminas
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

Vanda Nenortienė
(įmonė, vardas, pavardė)


(parašas)

ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO
NR. ŽP26-05-26-PP

Sąryšyje su atliekamais projektavimo darbais projekte „SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS (GATVIŲ), ŽAIBO G., ŠLAPŠILĖS K., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS“, projektui atlikti projekto vadovo pareigoms paskirti Žaimantą Pastarnoką.

MB „Žaimis“
Direktorius Žaimantas Pastarnokas _____
(vardas, pavardė) (parašas)

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. **Statybos projekto projektinių pasiūlymų pavadinimas.** Susisiekimo komunikacijų statinių grupės (gatvių), Žaibo g., Šlapšilės k., Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas.
2. **Statytojas (Užsakovas).** V. N., A. B., R. M., J. M., B. A., R. A., Š. Š., K. Š., A. E., V. E., R. E., E. S., D. Š., I. B., K. B.
3. **Statybos adresas.** Žaibo g., Šlapšilės k., Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav.
4. **Statinio kategorija.** Neypatingasis statinys.
5. **Projekto apimtis ir detalumas.** Vadovaujantis detalaus plano (TPDR Nr. T00071839) sprendiniais, suprojektuoti:
   - D kategorijos gatvę ir nuovažas iš žvyro dangos (I statybos etapas).
   - D kategorijos gatvę ir nuovažas iš betoninių trinkelių dangos (II statybos etapas).
   - Pėsčiųjų takus iš betoninių trinkelių dangos (III statybos etapas).
   - Lietaus ir kitų tinklų projektavimas atliekamas atskirais projektavimo darbais.
   - Vadovaujantis detalaus plano (TPDR Nr. T00079834) sprendiniais, kita Žaibo g. dalis, esanti žemės sklype (kadastrinis Nr. 4400-4588-2740), neįeina į šių projektavimo darbų apimtį. Ši dalis bus projektuojama kaip atskiras objektas, sudarius atskirą projektavimo darbų sutartį.
6. **Projekto stadijos ir komplektavimas.** Rengti susisiekimo dalies statybos projekto pirmą etapą - projektinius pasiūlymus, kaip numatyta STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.5 ir 11 punkte.
7. **Projekto egzempliorių skaičius.** Dokumentacija turi būti ruošiama lietuvių kalba Užsakovui perduodamas projektinės dokumentacijos komplektų skaičius - 1 kompl. skaitmeninėje formoje. Kompiuterinėse laikmenose įrašomų projektų kopijų minimalus raiškos reikalavimas - 200 dpi, formatai - *.pdf.

Statinio projekto vadovas

MB „Žaimis“
PV Žaimantas Pastarnokas _____
(įmonė, pareigos, vardas, pavardė) (parašas)

Statytojas/užsakovas

Antanas Balsys _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Aurimas Einikis _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Birutė Arošienė _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Dangolė Šidlauskienė _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Elena Stancelienė _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Irena Beržinienė _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Julija Milašienė _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Kristina Bogatyreva _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Kristina Šimkuvienė _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Rita Ereminienė _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Romas Arošius _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Ruslanas Milašius _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Šarūnas Šimkus _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Vaidotas Ereminas _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

Vanda Nenortienė _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Žaimantas Pastarnokas**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**29520**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2012-04-27**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2012-04-27 iki 2013-06-20	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), kiti transporto statiniai.
Nuo 2013-06-20 iki 2018-03-29	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir teritorijų specialiojo planavimo specialisto pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kiti statiniai: hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties statiniai. Teritorijų planavimo rūšis: specialusis teritorijų planavimas.
Nuo 2018-03-29 iki 2019-05-20	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Nuo 2019-05-20	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Duomenys atnaujinti: 2023-02-01. Paieškos data: 2023-02-06.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....
(vardas, pavardė, parašas)

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Žaimantas Pastarnokas**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**21768**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2008-05-09**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2013-06-20 iki 2019-05-20	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kiti statiniai: hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties statiniai. Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), konstrukcijų, susisiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo.
Nuo 2019-05-20	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: sklypo sutvarkymas (sklypo planas), konstrukcijų, susisiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Duomenys atnaujinti: 2023-02-01. Paieškos data: 2023-02-06.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....
(vardas, pavardė, parašas)

Skirta visiems, kas su tuo susiję

SUTIKIMAS - DERINIMAS

2026 m. rugpjūčio 27 d.

Klaipėda

AUDRONĖ STEIGVILIENĖ, gim. 1970-02-24, ANDRIUS MAŽONAS, gim. 1987-12-05, IEVA MAŽONAITĖ, gim. 1990-03-27, žemės sklypo (kad. Nr. 5510/0005:1578, unikalus Nr. 4400-4588-2740) savininkai, patvirtina, kad su projekto „SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS (GATVIŲ), ŽAIBO G., ŠLAPŠILĖS K., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS“ sprendiniais susipažino ir jiems pritaria.

Sutinkame, kad į sklypą (kad. Nr. 5510/0005:1458, unikalus Nr. 4400-4189-3501) būtų patenkama per AUDRONEI STEIGVILIENEI, ANDRIUI MAŽONUI, IEVAI MAŽONAITEI priklausantį žemės sklypą (kad. Nr. 5510/0005:1578, unikalus Nr. 4400-4588-2740), kurio naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

AUDRONĖ STEIGVILIENĖ _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

ANDRIUS MAŽONAS _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

IEVA MAŽONAITĖ _____
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

SUTIKIMAS

DĖL GATVĖS (AKLIGATVIO) IR JOS ELEMENTŲ PROJEKTAVIMO IKI SKLYPO RIBOS (UNIKALUS NR. 4400-4588-2740)

2026 m. rugpjūčio 27 d.

Klaipėda

AUDRONĖ STEIGVILIENĖ, gim. 1970-02-24, ANDRIUS MAŽONAS, gim. 1987-12-05, IEVA MAŽONAITĖ, gim. 1990-03-27, *s u t i n k a*, kad projektuojant ir statant gatvę (akligatvį) kartu su visomis gatvių elementais (važiuojamoji dalis, sankryžos, gatvių statiniai, apsisukimo aikštelės, nuovažos, pėsčiųjų ir dviračių takai (šaligatviai), įvairios paskirties skiriamosios juostos, automobilių stovėjimo vietos, želdiniai, apšvietimo inžineriniai tinklai ir įrenginiai, lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo inžineriniai tinklai ir įrenginiai, drenažo tinklai ir įrenginiai gatvių raudonosiomis linijomis apribotoje žemės juostoje), atkarpoje nuo Šviesos g. iki Žaibo g. 18, Šlapšilės k., Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav., prie mums priklausančio žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4588-2740, ribos būtų suprojektuota ir pastatyta gatvė (akligatvis) su visais gatvei priklausančiais elementais.

Su projekto sprendiniais susipažinome ir jiems pritariame.

AUDRONĖ STEIGVILIENĖ
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

ANDRIUS MAŽONAS
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

IEVA MAŽONAITĖ
(įmonė, vardas, pavardė) (parašas)

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2026-05-26 13:21:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	**44/2052444**
Registro tipas:	**Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data:	**2016-05-11**
	Klaipėdos r. sav., Dauparų-Kvietinių sen., Šlapšilės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	**Žemės sklypas**
	Klaipėdos r. sav., Dauparų-Kvietinių sen., Šlapšilės k.
Unikalus daikto numeris:	**4400-4189-3501**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	**5510/0005:1458 Dauparų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas:	**Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Statusas:	**Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė:	**Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0583-7481** **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0266-7552**
Žemės sklypo plotas:	**0.5401 ha**
Užstatyta teritorija:	**0.5401 ha**
Nusausintos žemės plotas:	**0.5401 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	**88.0**
Matavimų tipas:	**Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė:	**19900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2026-02-17**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2025-06-04**

2.2.	**Kelias (gatvė)**
	Klaipėdos r. sav., Dauparų-Kvietinių sen., Šlapšilės k.
Unikalus daikto numeris:	**4400-6721-5418**
Inžinerinio statinio grupė:	**Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	**Gatvių**
Statusas:	**Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2025-07-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	**Nuosavybės teisė**

Savininkas:	**VANDA NENORTIENĖ, gim. 1963-08-09**
Daiktas:	**1800/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2025-07-31 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3608**
Įrašas galioja:	**Nuo 2025-08-01**

4.2.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**ANTANAS BALSYS, gim. 1970-06-03**
Daiktas:	**380/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2024-09-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3040** **2025-03-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1619**
Įrašas galioja:	**Nuo 2025-03-14**

4.3.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**RUSLANAS MILAŠIUS, gim. 1976-11-13** **JULIJA MILAŠIENĖ, gim. 1977-09-16**
Daiktas:	**611/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2022-03-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1168** **2023-03-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 920**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-03-03**

4.4.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**BIRUTĖ AROŠIENĖ, gim. 1961-04-17** **ROMAS AROŠIUS, gim. 1961-06-01**
Daiktas:	**210/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2023-03-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 886**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-03-01**

4.5.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**ŠARŪNAS ŠIMKUS, gim. 1991-07-01**
Daiktas:	**100/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2020-09-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1965**
Įrašas galioja:	**Nuo 2020-10-01**

4.6.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**KRISTINA ŠIMKUVIENĖ, gim. 1992-10-21**
Daiktas:	**100/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2020-09-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1965**
Įrašas galioja:	**Nuo 2020-10-01**

4.7.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**AURIMAS EINIKIS, gim. 1995-06-24**
Daiktas:	**200/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2020-02-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-419**
Įrašas galioja:	**Nuo 2020-02-26**

4.8.	**Nuosavybės teisė**

Savininkas:	**VAIDOTAS EREMINAS, gim. 1985-12-31** **RITA EREMINIENĖ, gim. 1988-08-04**
Daiktas:	**200/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2017-10-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-2606**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-10-30**

4.9.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**ELENA STANCELIENĖ, gim. 1932-02-22**
Daiktas:	**600/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2005-04-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-1487** **2005-04-22 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 55/13033** **2005-05-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NB2-2677** **2005-05-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NB2-2678** **2016-03-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-336-(14.12.110.)** **2016-05-04 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. NB2-1406**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-06-27**

4.10.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**DANGOLĖ ŠIDLAUSKIENĖ, gim. 1962-06-16**
Daiktas:	**600/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-06-13 Dovanojimo sutartis Nr. NB2-1753**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-06-27**

4.11.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**IRENA BERŽINIENĖ, gim. 1970-02-11**
Daiktas:	**300/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-06-13 Dovanojimo sutartis Nr. NB2-1755**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-06-27**

4.12.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**KRISTINA BOGATYREVA, gim. 1988-12-24**
Daiktas:	**300/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-06-13 Dovanojimo sutartis Nr. NB2-1754**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-06-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.	**Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Servituto unikalus Nr.	**100-052-478**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2026-02-25 Servituto sutartis Nr. 816**
Plotas:	**484.00 kv. m**

Įrašas galioja:	**Nuo 2026-02-26**
6.2.	**Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-05-04 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. NB2-1406**
Plotas:	**0.5401 ha**
Aprašymas:	**Teisė galioja sklypams projektinis Nr. 2-21, 26 ir sklypui kadastro Nr. 5510/0005:256**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-05-19**
6.3.	**Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-05-04 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. NB2-1406**
Plotas:	**0.5401 ha**
Aprašymas:	**Teisė galioja sklypams projektinis Nr. 2-21, 26 ir sklypui kadastro Nr. 5510/0005:256**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-05-19**
6.4.	**Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-05-04 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. NB2-1406**
Plotas:	**0.5401 ha**
Aprašymas:	**Teisė galioja sklypams projektinis Nr. 2-21, 26 ir sklypui kadastro Nr. 5510/0005:256**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-05-19**
6.5.	**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-05-04 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. NB2-1406**
Plotas:	**0.5401 ha**
Aprašymas:	**Teisė galioja sklypams projektinis Nr. 2-21 ir sklypui kadastro Nr. 5510/0005:256**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-05-19**

7. Juridiniai faktai:

7.1.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**1800/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.1.**

Įregistravimo pagrindas:	**2025-07-31 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3608**
Įrašas galioja:	**Nuo 2025-08-01**
7.2.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**380/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas:	**2024-09-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3040** **2025-03-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1619**
Įrašas galioja:	**Nuo 2025-03-14**
7.3.	**Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas:	**611/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.3.**
Įregistravimo pagrindas:	**2022-03-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1168** **2023-03-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 920**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-03-03**
7.4.	**Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas:	**210/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.4.**
Įregistravimo pagrindas:	**2023-03-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 886**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-03-01**
7.5.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**100/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.5.**
Įregistravimo pagrindas:	**2020-09-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1965**
Įrašas galioja:	**Nuo 2020-10-01**
7.6.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**100/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.6.**
Įregistravimo pagrindas:	**2020-09-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1965**
Įrašas galioja:	**Nuo 2020-10-01**
7.7.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**200/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.7.**
Įregistravimo pagrindas:	**2020-02-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-419**
Įrašas galioja:	**Nuo 2020-02-26**
7.8.	**Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas:	**200/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.8.**
Įregistravimo pagrindas:	**2017-10-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-2606**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-10-30**

7.9.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**600/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.10.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-06-13 Dovanojimo sutartis Nr. NB2-1753**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-06-27**
7.10.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**300/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.11.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-06-13 Dovanojimo sutartis Nr. NB2-1755**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-06-27**
7.11.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**300/5401 žemės sklypo Nr. 4400-4189-3501, aprašyto p. 2.1., 4.12.**
Įregistravimo pagrindas:	**2016-06-13 Dovanojimo sutartis Nr. NB2-1754**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-06-27**

8. Žymos:

8.1.	**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166** **2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas:	**0.5401 ha**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-01-01**
8.2.	**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166** **2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas:	**0.5401 ha**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-01-01**
8.3.	**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas:	**2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166** **2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas:	**0.5401 ha**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-01-01**
8.4.	**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166** **2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas:	**0.5401 ha**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	**Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė:	**NIKA GEDRIMIENĖ**
Daiktas:	**kelias (gatvė) Nr. 4400-6721-5418, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas:	**2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2030** **2025-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja:	**Nuo 2025-09-05**
10.2.	**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ANDRIUS KERYS**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1637** **2025-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja:	**Nuo 2025-08-13**
10.3.	**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2025-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja:	**Nuo 2025-08-13**
10.4.	**Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas:	**2015-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-03-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-336-(14.12.110.)**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-05-19**
10.5.	**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4189-3501, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2015-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1031**
Įrašas galioja:	**Nuo 2016-05-19**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100130601**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Įregistravimo data:	**2021-12-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**54 kv. m, nuo 2025-08-16**
11.2. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100018738**
Įregistravimo pagrindas:	**AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-03-31 Gyvenamojo namo elektros įrenginių prijungimas prie skirstomųjų elektros tinklų Žaibo g. 20, Šlapšilės k., Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav. Nr. E1N30A8409**
Įregistravimo data:	**2021-04-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**168 kv. m, nuo 2025-08-16**
11.3. Teritorijos pavadinimas:	**Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100752891**
Įregistravimo pagrindas:	**2025-11-18 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas:	**Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO"; 2021-04-20 Projektas A2021/04-20-SPP-VN**
Įregistravimo data:	**2025-11-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**175 kv. m, nuo 2025-11-24**

11.4. Teritorijos pavadinimas:	**Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100741595**
Įregistravimo pagrindas:	**2025-08-01 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas:	**Klaipėdos rajono savivaldybės administracija; 2022-05-19 Projektas A2021/04-20-SPP-VN**
Įregistravimo data:	**2025-08-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**331 kv. m, nuo 2025-08-16**
11.5. Teritorijos pavadinimas:	**Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorija (III skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100406833**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-07-12 Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planas Nr. 1-211**
Įregistravimo data:	**2023-08-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**1358 kv. m, nuo 2025-08-16**
11.6. Teritorijos pavadinimas:	**Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorija (III skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100406660**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-07-12 Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planas Nr. 1-211**
Įregistravimo data:	**2023-08-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**677 kv. m, nuo 2025-08-16**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2026-05-26 13:16:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	**44/2131068**
Registro tipas:	**Žemės sklypas**
Sudarymo data:	**2017-05-02**
	Klaipėdos r. sav., Dauparų-Kvietinių sen., Šlapšilės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	**Žemės sklypas**
	Klaipėdos r. sav., Dauparų-Kvietinių sen., Šlapšilės k.
Unikalus daikto numeris:	**4400-4588-2740**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	**5510/0005:1578 Dauparų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas:	**Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Statusas:	**Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė:	**Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0305-9629**
Žemės sklypo plotas:	**0.1348 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso:	**0.1348 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas:	**0.1348 ha**
Nusausintos žemės plotas:	**0.1348 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	**37.0**
Matavimų tipas:	**Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė:	**6000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	**2026-02-09**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	**Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data:	**2017-03-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**AUDRONĖ STEIGVILIENĖ, gim. 1970-02-24**
Daiktas:	**5/7 žemės sklypo Nr. 4400-4588-2740, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2026-02-12 Dovanojimo sutartis Nr. 629**
Įrašas galioja:	**Nuo 2026-02-12**
4.2.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**ANDRIUS MAŽONAS, gim. 1987-12-05**
Daiktas:	**1/7 žemės sklypo Nr. 4400-4588-2740, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2017-07-20 Dovanojimo sutartis Nr. LM-2337**

Įrašas galioja:	**Nuo 2017-08-02**
4.3.	**Nuosavybės teisė**
Savininkas:	**IEVA MAŽONAITĖ, gim. 1990-03-27**
Daiktas:	**1/7 žemės sklypo Nr. 4400-4588-2740, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2017-07-20 Dovanojimo sutartis Nr. LM-2339**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-08-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**5/7 žemės sklypo Nr. 4400-4588-2740, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2026-02-12 Dovanojimo sutartis Nr. 629**
Įrašas galioja:	**Nuo 2026-02-12**
7.2.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**1/7 žemės sklypo Nr. 4400-4588-2740, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas:	**2017-07-20 Dovanojimo sutartis Nr. LM-2337**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-08-02**
7.3.	**Asmeninė nuosavybė**
Daiktas:	**1/7 žemės sklypo Nr. 4400-4588-2740, aprašyto p. 2.1., 4.3.**
Įregistravimo pagrindas:	**2017-07-20 Dovanojimo sutartis Nr. LM-2339**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-08-02**

8. Žymos:

8.1.	**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4588-2740, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166** **2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas:	**0.0887 ha**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-01-01**
8.2.	**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4588-2740, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas:	**2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166** **2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas:	**0.1348 ha**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-01-01**
8.3.	**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4588-2740, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166** **2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas:	**0.0462 ha**
Įrašas galioja:	**Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ROBERTAS MONTVYDAS**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4588-2740, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-934** **2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-05-10**
10.2.	**Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas:	**žemės sklypas Nr. 4400-4588-2740, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:	**2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla** **2017-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-813-(14.12.110.)**
Įrašas galioja:	**Nuo 2017-05-10**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:	**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100130601**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Įregistravimo data:	**2021-12-06**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**16 kv. m, nuo 2025-08-16**
11.2. Teritorijos pavadinimas:	**Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100124862**
Įregistravimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 ?Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-439**
Įregistravimo data:	**2021-11-30**
Duomenų pakeitimo pagrindas:	**Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439**
Duomenų pakeitimo data:	**2024-06-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**6 kv. m, nuo 2025-08-16**
11.3. Teritorijos pavadinimas:	**Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris:	**100719675**
Įregistravimo pagrindas:	**2025-02-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas:	**Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO"; 2015-01-26 Vieno buto gyvenamo namo statybos projektas 993**
Įregistravimo data:	**2025-02-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**15 kv. m, nuo 2025-08-16**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305, el. paštas: info@geoconsulting.lt, www.geoconsulting.lt

Registracijos Lietuvos geologijos tarnyboje Nr.: **35108 - 2022**

Užsakovas: KRISTINA ŠIMKUVIENĖ

Objektas: Vienbutis gyvenamas namas Žaibo g. 20, Šlapšilės k., Klaipėdos r. sav.

INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

Tyrimų stadija: Projektiniai tyrimai

Geotechninė kategorija: Pirma

Ataskaitos išleidimo data: 2022 m. balandžio mėn.

Rangovas: UAB „Geoconsulting“

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "Geoconsulting" KLAIPĖDA

Direktorius **M. Stankevičius**

Tyrimų vadovas **T. Skara**

Inžinierė geologė **I. Lekstutytė**

KLAIPĖDA, 2022

TURINYS

Tyrimų ataskaitos santrauka.....3

Aiškinamasis raštas
1. Įvadas.....4
2. Darbų metodika.....4
3. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą.....5
4. Geologinė sandara.....6
5. Hidrogeologinės sąlygos.....6
6. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai 7
7. Gruntų mechaninės savybės.....8
8. Geologiniai procesai ir reiškiniai.....8
9. Išvados ir rekomendacijos.....8
10. Literatūros sąrašas.....10

Tekstiniai priedai
1. Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1404841.....12
2. Inžinerinių geologinių tyrimų techninė užduotis.....13
3. Tyrimų taškų koordinačių ir altitudžių žiniaraštis.....14
4. Geotechninių bandymų (CPT) įrangos metrologinė patikra.....15
5. Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai.....18

Grafiniai priedai
1. Tyrimų ploto schema vietovėje.....1 lapas
2. Planas su tyrimų vietomis .....1 lapas
3. Tyrimo gręžinių stulpeliai su geotechninio bandymo CPT kreivėmis.....2 lapai
4. Inžinerinis geologinis pjūvis..... 1 lapas

Tyrimų ataskaitos santrauka

KRISTINOS ŠIMKUVIENĖS užsakymu UAB „Geoconsulting“ (1 tekstinis priedas) atliko vienbučio gyvenamo namo Žaibo g. 20, Šlapšilės k., Klaipėdos r. sav. sklypo projektinius pirmos geotechninės kategorijos inžinerinius geologinius tyrimus.

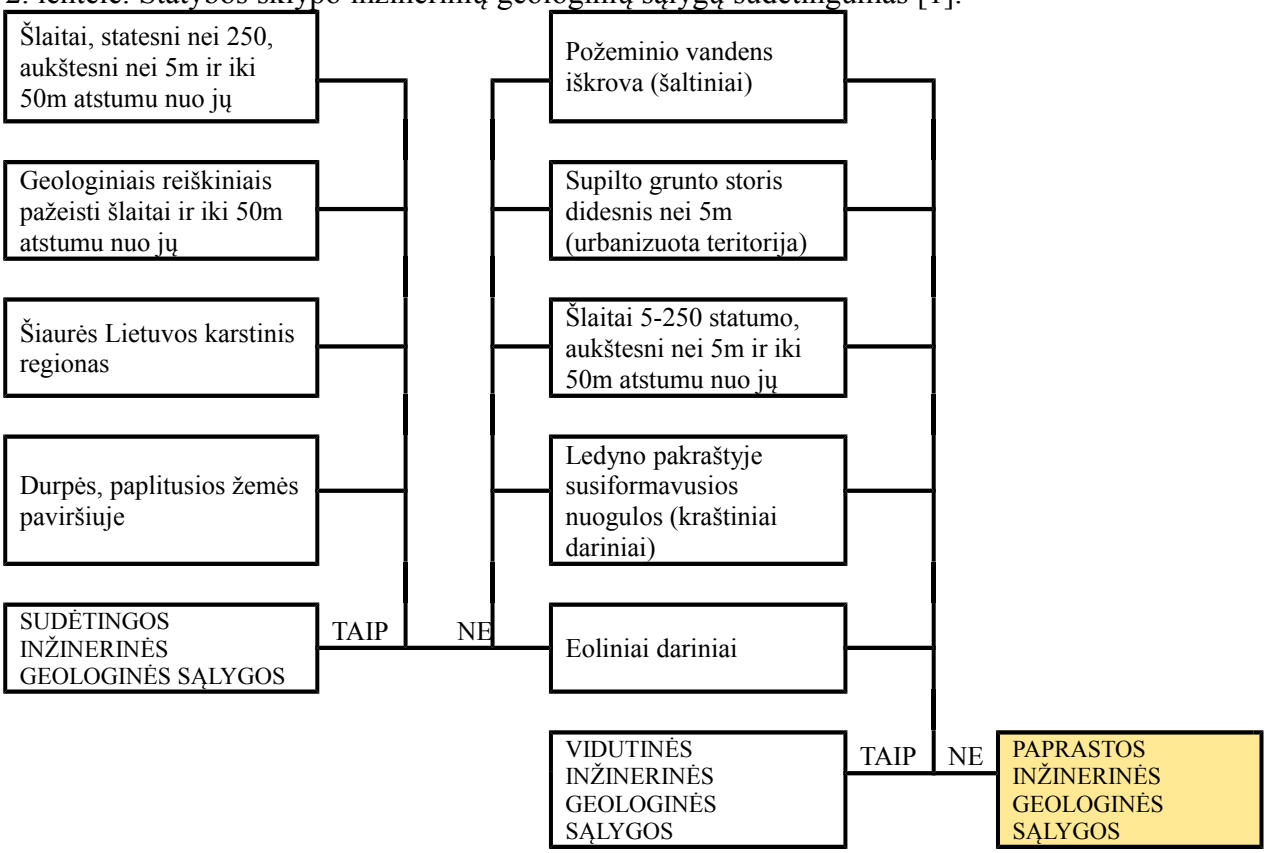
Tyrimų metu 2 - ose vietose sraigtiniu būdu išgręžti gręžiniai ir šalia atliktas geotechninis zondavimas (CPT – TE1). Sklypo geologinę sandarą iki 6,0 – 6,5m gylio sudaro: augalinis (pdIV) sluoksnis, Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialiniai (lgIIIbl) dariniai ir glacialinės (gIIIbl) nuogulos bei Viršutinio Pleistoceno Grūdos posvitės glacialinės (gIIIgr) nuogulos. Tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas slūgsojo 0,1 – 0,5m gylyje nuo žemės paviršiaus.

Atlikus lauko ir laboratorinių tyrimų medžiagos interpretaciją, išskirti 9 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS). Sluoksnių pagrindinių savybių vertės pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Sluoksnių pagrindinių savybių vertės.

IGS Nr.	Grunto tipas	Stratigrafinis indeksas	Grunto pavadinimas	q_c, MPa	ϕ', °	E_o, MPa
1	O	pd IV	Hu	Netinkamas pagrindams		
2	Sa	lg III bl	siFSa	4.5	-	12.6
3			siFSa	7.4	34.0	31.3
4	Si		saSi	2.5	-	10.5
5	Cl		siCl	1.5	-	9.8
6		g III bl	saCl	1.9	-	19.0
7			saCl	2.9	-	27.3
8			saCl	5.1	-	42.8
9		g III gr	saCl	10.1	-	75.1

2. lentelė. Statybos sklypo inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumas [1].



Pastaba: paryškinta ta lentelės grafa, kuri tiksliausiai apibūdina sklypo sąlygas.

Aiškinamasis raštas

1. ĮVADAS

KRISTINOS ŠIMKUVIENĖS užsakymu UAB „Geoconsulting“ (1 tekstinis priedas) atliko vienbučio gyvenamo namo Žaibo g. 20, Šlapšilės k., Klaipėdos r. sav. sklypo projektinius pirmos geotechninės kategorijos inžinerinius geologinius tyrimus.

Tyrimų tikslas – gauti objektyvią informaciją apie geologinę sklypo, kuriame yra projektuojamo objekto, sandarą, sudaryti pagrindų skaičiavimo schemas, išskiriant inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS) ir nustatyti jų vertes. Tyrimų sklypo inžinerinės geologinės sąlygos priskiriamos prie paprastų.

Lauko darbai atlikti š. m kovo mėn. 29 dieną. Darbų vykdytojai:

- Inž. geologas Tomas Skara;
- Inž. hidrogeologas Vaidas Piličiauskas – lauko darbai;
- Gręžėjas Sigitas Linkis – lauko darbai;
- Inž. geologė I. Lekstutytė – tyrimų medžiagos interpretacija ir ataskaitos paruošimas.

Tyrimų metu 2 - ose vietose (4 tekstinis ir 1 grafinis priedas) sraigtiniu būdu išgręžti gręžiniai ir šalia atliktas geotechninis zondavimas (CPT – TE1).

Lauko darbų metu išskirti gruntai aprašyti remiantis LST EN ISO 14688-1:2018 standartu.

Darbų aprašymas ir metodika pateikta 2 skyriuje.

2. DARBŲ METODIKA

Bandymas kūginiu penetrometru (CPT, TE1)

CPT zondas į gruntą spaudžiamas „atskiro“ („stand alone“) tipo penetrometru (spaudimo jėga 50kN, traukimo jėga 70kN, darbinė eiga 1200mm, spaudimo greitis CPT bandymo metu 20 ± 5 mm/s), kuris ankeruojamas žemės paviršiuje grunto ankeriais.

CPT bandymo metu tiesiogiai matuojami ir 1cm ilgio intervalais kompiuteryje fiksuojami parametrai: kūginis stipris, šoninės trinties stipris, vandens porinis slėgis (u_2 tipas, tik atliekant TE2), zondo polinkio kampas, spaudimo greitis ir zondavimo ilgis. Matavimams naudojama „Geomil“ sistema, sudaryta iš:

a) CPTU „substraction”tipo zondo S10CFIIP.S20233 (kūgio pagrindo plotas 10 cm^2, kūgio kampas 60^0, kūgio skersmuo 35,7 mm, šoninės trinties movos plotas 150 cm^2, maksimali apkrova kūgiui 100kN, maksimali apkrova šoninei trinčiai 15kN, maksimali apkrova vandens poriniam slėgiui 20bar, leistina visų daviklių perkrova 150%), kurio metrologinė patikra pateikta 3 tekstiniaime priede;

b) zondavimo štangų (skersmuo 32mm, ilgis 1m);

c) duomenų registratoriaus (gylmatis, duomenų interfeisas GME500, zondavimo kabelis 30 m, lauko kompiuteris Panasonic CF-19);

d) programinės įrangos (CPTest).

Bandymai atlikti pagal LST EN ISO 22476-1 reikalavimus [4].

Gręžimo darbai ir gruntų klasifikacija

Gręžiniai išgręžti sraigtiniu būdu gręžimo staklėmis Geotech550 (skersmuo 90mm). Gręžimas vykdytas 1 – 2m ilgio reisais. Gręžinio kernas tyrimų vietoje vizualiai apžiūrėtas ir atlikta pirminė grunto atpažintis nustatant pagrindinę frakciją bei aprašant antrines frakcijas [2]. Tokiu būdu gruntas priskirtas vienam iš šešių tipų, dažniausiai nusakančių pagrindines geotechnines savybes: rieduliai, gargždas, žvyras, smėlis, dulkis ir molis. Jeigu gruntas susideda iš organinių medžiagų, jis priskiriamas organiniam gruntui.

Ataskaitos paruošimas

Tyrimų ataskaita parengta vadovaujantis norminiais dokumentais [1-5] bei rekomendacijomis [6]. Naudota programinė įranga GME CPTask v1.20, Cpet-it v.1.6.0.43, Microsoft Office (Word, Exel), Autocad2011LT. Žemiau aprašoma geologinio modelio sudarymo metodika.

Lauko darbų metu išskirti gruntai aprašyti remiantis LST EN ISO 14688-1:2018 standartu.

Kaip minėta įvade, vienas pagrindinių projektinių IG tyrimų tikslų yra sudaryti pagrindo skaičiavimo schemą išskiriant inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS). Jų išskyrimas, be geologinių požymių visumos, dar pagrįstas sudėties, fizinės būklės ir savybių vienodumu. Sudėties vienodumas nustatomas pirminį gruntų skirstymą į tipus koreliuojant su geotechninio zondavimo (CPT) duomenimis. Koreliacijos rezultatas – galutinis gruntų klasifikavimas ir priskyrimas vienam iš gruntų tipų – rupiam arba smulkiam [6].

Atlikus IGS skirstymą pagal sudėtį, pereinama prie geologinio modelio detalizavimo. Pagal kūginio stiprio vertę gruntai skirstomi į skirtingos fizinės būklės sluoksnius (smėliai pagal tankumą, dulkis ir molis pagal stiprumą) [6], sluoksnių ribos (kraigas ir padas) tikslinamos matematinės statistikos metodais. Modelio verifikacija atliekama apjungus visuose tyrimų taškuose atliktų bandymų duomenis Cpet-it programa, gautame duomenų masyve apskaičiuojami kiekvieno IGS statistiniai parametrai (vidurkinės, ekstreminės vertės).

1. *Efektyviosios vidinės trinties kampas φ′* (skaičiuojama žvyro ir smėlio gruntams) [5]:

$$\phi`=23+13.5\lg(q_c),\ [5]$$

2. *Deformacijų modulis E_o* skaičiuojamas pagal šias priklausomybes [6]:

Piltiniam netankintam ir organiniam gruntui	$E_o = q_c$;
Labai puriam smėliui ir žvyrui	$E_o = 1{,}5\ q_c$;
Puriam smėliui ir žvyrui	$E_o = 3{,}0\ q_c$;
Vidutinio tankumo ir tankiam smėliui	$E_o = 7{,}8 \cdot q_c^{0{,}71}$;

Moreniniams smulkiesiems gruntams (smėlingam molingam dulkiui arba smėlingam dulkingam moliui):

kai $q_c < 2{,}5$MPa,	$E_o = 10{,}0\ q_c$;
kai $q_c > 2{,}5$MPa,	$E_o = 12{,}0 \cdot q_c^{0{,}8}$

Nemoreniniams dulkingam moliui, smėlingam dulkingam moliui	$E_o = 7{,}0\ q_c$
Moreniniam molingam arba dulkingam smėliui (plastingam gruntui) ir nemoreniniam dulkiui	$E_o = 5{,}0\ q_c$
Moliui be priemaišų (Cl)	$E_o = 8{,}2\ q_c - 3{,}1$;

Pastaba: formulėse naudojama minimali kūginio stiprio vertė q_{cmin}.

3. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ

Gamtinės sąlygos

Tyrimų sklypas yra Žaibo g. 20, pietinėje Šlapšilės kaimo dalyje, Klaipėdos rajono savivaldybėje. Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso paskutiniojo apledėjimo Žemaičių - Kuršo srityje, esančiam Vakarų Žemaičių lygumos rajono, Kretingos apskalautos moreninės lygumos mikrorajonui.

Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų aplinkoje siekia 24,8 – 25,7m.

Tyrimų plotas yra keliuose reljefo genetiniuose tipuose. Teritorijoje technogeninio reljefo pokyčių neaptikta. Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra. Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų >100m.

4. GEOLOGINĖ SANDARA

Sklypo geologinę sandarą iki 6,0 – 6,5m gylio sudaro: augalinis (pdIV) sluoksnis, Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialiniai (lgIIIbl) dariniai ir glacialinės (gIIIbl) nuogulos bei Viršutinio Pleistoceno Grūdos posvitės glacialinės (gIIIgr) nuogulos.

Augalinį sluoksnį (pdIV) sudaro: *dirvožemis (Hu),* tamsiai rudas, vietomis įmirkęs vandeniu. Dirvožemis aptinkamas visame nagrinėtame plote iki 0,1 – 0,3m gylio.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinius (lgIIIbl) darinius sudaro:

- *dulkingas smulkus smėlis (siFSa)*, šviesiai gelsvai rudas, rudas ir pilkas, drėgnas ir vandeningas;
- *smėlingas dulkis (saSi),* pilkas, su dulkingo molio intarpais, prisotintas vandeniu;
- *dulkingas molis (siCl),* gelsvai rudas ir pilkas.

Kompleksas aptinkamas visoje nagrinėtoje aplinkoje. Šio komplekso storis kinta nuo 1,3m iki 3,0m.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialines (gIIIbl) nuogulas sudaro: *smėlingas molis moreninis (saCl)*, pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%. Kompleksas slūgso visame tirtame sklype. Šio komplekso storis kinta nuo 1,6m iki 3,6m.

Viršutinio Pleistoceno Grūdos posvitės glacialines (gIIIgr) nuogulas sudaro: *smėlingas molis moreninis (saCl)*, pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%. Kompleksas pasiektas visame tirtame sklype. Šio komplekso padas gręžiniais iki 6,0 – 6,5m gylio nebuvo pasiektas. Ištirto komplekso storis 0,7 – 1,6m.

Apibendrinus tyrimų rezultatus galima teigti, kad viršutinį sluoksnį sudaro dirvožemis. Įžemio gruntas po augaliniu sluoksniu: dulkingas smulkus smėlis. Išskirti 4 litologinio grunto tipai. Ikikvarterinių uolienų nėra. Sąlygiškai silpni sluoksniai – purus dulkingas smulkus smėlis aptinkamas ties tyrimo aplinka Nr. 2 iki 0,6m gylio nuo esamo žemės paviršiaus. Pjūvyje paplitę subhorizontalūs, vientisi sluoksniai. Palaidoto paleoreljefo formų neaptikta.

5. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Tyrimų teritorijos ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas slūgsojo 0,1 – 0,5m gylyje nuo žemės paviršiaus (24,9 – 25,0m abs. a.). Požeminis vanduo susikaupęs dulkingame smulkiame smėlyje, smėlingame dulkyje bei molingoje storymėje sporadiškai paplitusiuose smėlio lęšiuose ir tarpsluoksniuose.

Gruntinio vandens lygis gali kisti iki 0,5 - 1,0m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu jis pažemės, o drėgnuoju pakils ir gali siekti žemės paviršių. Giliau esanti molinga storymė veikia kaip lokali vandenspara.

Gruntinį vandeningą horizontą dalinai drenuoja už 330m į pietus esantis drenažo kanalas. Požeminio vandens iškrovos (šaltinių, versmių) tyrimų sklype nėra. Spūdinio vandeningojo sluoksnio nėra.

Statybos metu iškasose ir gręžiniuose kaupsis paviršinis kritulių ir gruntinis vanduo.

6. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Atlikus lauko tyrimų medžiagos analizę, išskirti 9 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), iš kurių 2 sudaro dirbtinis gruntas. Sluoksnių aprašymai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė. IGS geologinis aprašymas.

IGS Nr.	Sluoksnio geologinis aprašymas [2]
IGS 1	Dirvožemis (Hu), tamsiai rudas, vietomis įmirkęs vandeniu. Dirvožemis aptinkamas visame nagrinėtame plote iki 0,1 – 0,3m gylio.
IGS 2	Dulkingas smulkus smėlis (siFSa), šviesiai gelsvai rudas, rudas ir pilkas, drėgnas ir vandeningas, purus. Sluoksnis išskirtas Nr. 2 tyrimo aplinkoje. Jo storis siekia 0,4m.
IGS 3	Dulkingas smulkus smėlis (siFSa), šviesiai gelsvai rudas, rudas ir pilkas, drėgnas ir vandeningas, vidutinio tankumo. Sluoksnis aptinkamas tik ties tyrimo aplinka Nr. 1. Jo storis 1,5m.
IGS 4	Smėlingas dulkis (saSi), pilkas, su dulkingo molio intarpais, prisotintas vandeniu, vidutinio stiprumo. Sluoksnis išskirtas Nr. 1 tyrimo aplinkoje. Jo storis siekia 0,5m.
IGS 5	Dulkingas molis (siCl), gelsvai rudas ir pilkas, vidutinio stiprumo. Šis sluoksnis susiklostęs visame nagrinėtame sklype. Šio sluoksnio storis siekia 0,9 – 1,0m.
IGS 6	Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo. Sluoksni slūgso visame tirtame sklype. Šio sluoksnio storis siekia 1,1 – 1,3m.
IGS 7	Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus. Sluoksnis susiklostęs Nr. 2 tyrimo aplinkoje. Šio sluoksnio storis siekia 2,1m.
IGS 8	Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprus. Sluoksnis slūgso visoje nagrinėtoje aplinkoje. Šio sluoksnio storis siekia 0,3 – 0,4m.
IGS 9	Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprus. Sluoksnis pasiektas visame tirtame sklype. Šio sluoksnio padas gręžiniais iki 6,0 – 6,5m gylio nebuvo pasiektas. Ištirto sluoksnio storis 0,7 – 1,6m.

7. GRUNTŲ MECHANINĖS SAVYBĖS

Išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS) geotechninio zondavimo vertės, pagrindiniai statistiniai rodikliai ir mechaninių savybių suvestinės vertės pateiktos 4 lentelėje.

4 lentelė. Gruntų geotechninio zondavimo verčių, pagrindinių statistinių rodiklių ir mechaninių savybių verčių suvestinė lentelė.

IGS Nr.	Grunto tipas	Stratigrafinis indeksas	Grunto pavadinimas	q_c, MPa	n	S	q_{cmin}, MPa	ϕ', °	E_o, MPa
1	O	pd IV	Hu	-	Netinkamas pagrindams				
2	Sa	lg III bl	siFSa	4.5	31	1.04	4.2	-	12.6
3			siFSa	7.4	132	2.25	7.1	34.0	31.3
4	Si		saSi	2.5	36	1.21	2.1	-	10.5
5	Cl		siCl	1.5	162	0.39	1.4	-	9.8
6		g III bl	saCl	1.9	222	0.40	1.9	-	19.0
7			saCl	2.9	192	0.50	2.8	-	27.3
8			saCl	5.1	47	1.05	4.9	-	42.8
9		g III gr	saCl	10.1	190	1.31	9.9	-	75.1

8. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Iš šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, reikėtų įvertinti gana aukštą gruntinio vandens lygį ir įvertinti pamatų ir statinio saugią eksploatacija bei apsaugą nuo gruntinio bei paviršinio vandens užliejimo tikimybės.

9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tyrimų sklypas yra Žaibo g. 20, pietinėje Šlapšilės kaimo dalyje, Klaipėdos rajono savivaldybėje. Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso paskutiniojo apledėjimo Žemaičių - Kuršo srityje, esančiam Vakarų Žemaičių lygumos rajono, Kretingos apskalautos moreninės lygumos mikrorajonui.
2. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų aplinkoje siekia 24,8 – 25,7m.
3. Sklypo geologinę sandarą iki 6,0 – 6,5m gylio sudaro: augalinis (pdIV) sluoksnis, Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialiniai (lgIIIbl) dariniai ir glacialinės (gIIIbl) nuogulos bei Viršutinio Pleistoceno Grūdos posvitės glacialinės (gIIIgr) nuogulos.
4. Iš šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, reikėtų įvertinti gana aukštą gruntinio vandens lygį ir įvertinti pamatų ir statinio saugią eksploatacija bei apsaugą nuo gruntinio bei paviršinio vandens užliejimo tikimybės.
5. Tyrimų teritorijos ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas slūgsojo 0,1 – 0,5m gylyje nuo žemės paviršiaus (24,9 – 25,0m abs. a.).
6. Gruntinio vandens lygis gali kisti iki 0,5 - 1,0m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu jis pažemės, o drėgnuoju pakils ir gali siekti žemės paviršių. Giliau esanti molinga storymė veikia kaip lokali vandenspara.
7. Spūdinio vandeningojo sluoksnio nėra.
8. Sklypo geologiniame modelyje iš viso išskirti 9 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS). Sluoksnių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (4 grafinis priedas).
9. Apskaičiuotos IGS gruntų mechaninių savybių vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (4 lentelė).

10. Tyrimų sklype išskirti IG sluoksniai Nr. 1 ir Nr. 2 (kurių padas pasiektas 0,3 – 0,8m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus) yra netinkami projektuojamo statinio pamatų pagrindui.
11. Statybos sklypo inžinerinės geologinės sąlygos – paprastos.
12. Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina skubiai apie tai informuoti rangovą.

Inžinierė geologė  I. Lekstutytė

10. LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. STR. 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. TAR, 2021-12-23, Nr. 26754.
2. LST EN ISO 14688-1: 2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
3. LST EN ISO 22476-1. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Lauko bandymai. 1 dalis. Įspaudimo bandymas, naudojant elektrinį ir pjezoelektrinį kūgį.
4. LST EN 1997-2. Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai.
5. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. TAR, 2015-11-16, Nr. 18162.
6. Inžinerinių geoginių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija. TAR, 2019-06-14, Nr. 9653.

TEKSTINIAI PRIEDAI

1 tekstinis priedas

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
GIEDRIUS,GIPARAS
Data: 2020-07-01 11:13:57

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1404841
Vilnius

UAB „Geoconsulting"
(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 141884781, adresas Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Žolynų g. 29-1)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą,
ekogeologinį kartografavimą,
geologinį kartografavimą,
geocheminį kartografavimą,
inžinerinį geologinį kartografavimą,
naudingųjų iškasenų išteklių kartografavimą.

Direktorius (pareigų pavadinimas) A.V. _____ (parašas) Giedrius Giparas (vardas ir pavardė)

2 tekstinis priedas

Kristina Šimkuvienė
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2022-02-10 02/10_3
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, **projektiniai**, papildomi , kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas: Vieno buto gyvenamas namas
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):
Žaibo g. 20, Šlapšilės k., Klaipėdos r. sav.
Užsakovo duomenys: Kristina Šimkuvienė, kzutautaite92@gmail.com tel nr. 864649787
Projektuotojo duomenys:
Statybos rūšis (pabraukti): **nauja statyba**, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai
Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, **neypatingasis**, nesudėtingasis
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra):
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): **pirma**, antra, trečia.
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):
Užstatymo plotas-178m², aukštis – 5,30m.
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas:
Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6179406	331499
2	6179406	331515
3	6179385	331515
4	6179385	331499

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:
1. .....
Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:
1. STR 1.04.02:2011 "Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai".
Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:
1. Nėra duomenų

Užsakovas: Kristina Šimkuvienė 2022-02-10
vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas: Kristina Šimkuvienė 2022-02-10
vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau) Tomas Skara 2022-02-11
vardas, pavardė, parašas, data

3 tekstinis priedas

Tyrimų taškų koordinačių ir altitudžių žiniaraštis

Tyrimų taškas ir jo numeris	Koordinatės (LKS'94)		Altitudė, m
	X	Y	Z
1	6179384	331500	25,0
2	6179404	331515	25,5

Koordinačių sistema – valstybinė (LKS'94)
Aukščių sistema - LAS`07.

calibration certificate

AS10CFIIP.S20233 / 001

Geomil equipment

World's first manufacturer of CPT equipment

Cone number	AS10CFIIP.S20233	**Client**	UAB Geoconsulting
Kind of cone	Subtraction		Zolynu g. 29-1
Calibration date	21-Oct-2021		92325 Klaipeda
			Lithuania

Channel 1	Cone resistance (q_c) $q_c = Q_c / A_c$	**Channel 2**	Local sleeve friction (f_s) $f_s = F_s / A_s$	**Channel 3**	Pore pressure (u)
Range	0 ... 100 kN	**Range**	0 ... 100 kN	**Range**	0 ... 20 bar
A_c	1000 mm²	**A_s**	15000 mm²		
Zero load reading	211 mV	**Zero load reading**	250 mV	**Zero load reading**	230 mV
a-factor	0.8	**b-factor**	0		
		Offset	80 mm		

Q_c Load (kN)	Eqv. q_c (MPa)	Output (mV)	F_s Load (kN)	Eqv. f_s (MPa)	Output (mV)	Pressure (bar)	Eqv. u (MPa)	Output (mV)
0	0	0	0	0.000	0	0	0.0	0
10	10	841	10	0.667	862	2	0.2	824
20	20	1685	20	1.333	1727	4	0.4	1651
30	30	2530	30	2.000	2594	6	0.6	2482
40	40	3363	40	2.667	3450	8	0.8	3310
50	50	4210	50	3.333	4316	10	1.0	4136
60	60	5048	60	4.000	5174	12	1.2	4961
70	70	5887	70	4.667	6033	14	1.4	5786
80	80	6723	80	5.333	6889	16	1.6	6605
90	90	7555	90	6.000	7742	18	1.8	7429
100	100	8392	100	6.667	8598	20	2.0	8249
90	90	7562	90	6.000	7749			
80	80	6723	80	5.333	6890			
70	70	5887	70	4.667	6034			
60	60	5050	60	4.000	5178			
50	50	4213	50	3.333	4320			
40	40	3373	40	2.667	3461			
30	30	2532	30	2.000	2598			
20	20	1687	20	1.333	1732			
10	10	846	10	0.667	869			
0	0	1	0	0.000	0			

Zero load error	0.01 %	**Zero load error**	0.00 %	**Zero load error**	0.00 %
Max. linearity	0.20 %	**Max. linearity**	0.25 %	**Max. linearity**	0.14 %
Max. hysteresis	0.12 %	**Max. hysteresis**	0.13 %		

cert_cal_001_v3

Westbaan 240 | 2841 MC Moordrecht | The Netherlands | P.O. Box 450 | 2800 AL Gouda | The Netherlands
t: +31(0) 172 427 800 | f: +31(0) 172 427 801 | info@geomil.com | www.geomil.com
All business transacted is subject to MetaalUnie* conditions. *Dutch Organisation of Entrepreneurs in Small and Medium-Sized Business in the Metalworking and Mechanical Engineering Industry

calibration certificate
AS10CFIIP.S20233 / 001

Geomil equipment
World's first manufacturer of CPT equipment

Channel 4	Inclination X	Channel 5	Inclination Y	Channel 6	None
Range	-20 ... 20 °	Range	-20 ... 20 °		

Angle (°)	Output (mV)	Angle (°)	Output (mV)
-20	2541	-20	2505
-15	2614	-15	2579
-10	2687	-10	2648
-5	2761	-5	2730
0	2842	0	2808
5	2915	5	2876
10	2988	10	2956
15	3070	15	3035
20	3139	20	3100

Calibration instrument(s)	Certificate number(s)	Date(s)
GCU1000/1-170214-011/1	2624319.00501.1	21-Jun-2021

Remark
We declare that the electrical cone with serial number AS10CFIIP.S20233 has been calibrated and that the specifications are according to the ISO 22476-1:2012/Cor 1:2013 (Geotechnical investigation and testing – Field testing - Part 1: Electrical cone and piezocone penetration test). The calibrations are traceable to national and international standards.

Date	21-Oct-2021	**Date**	21-Oct-2021
Calibrated by	Y. Slieker	**Approved by**	R. Carey
Signature		**Signature**	

Page 2 of 2

cert_cal_002_v3

Westbaan 240 | 2841 MC Moordrecht | The Netherlands | P.O. Box 450 | 2800 AL Gouda | The Netherlands
t: +31(0) 172 427 800 | f: +31(0) 172 427 801 | info@geomil.com | www.geomil.com
All business transacted is subject to MetaalUnie* conditions. *Dutch Organisation of Entrepreneurs in Small and Medium-Sized Business in the Metalworking and Mechanical Engineering Industry

Geomil equipment
World's first manufacturer of CPT equipment

calibration certificate

500 / 131001-407 / 2

Item	Data acquisition system	**Client**	UAB Geoconsulting
Model	GME-500 IP65		Zolynu g. 29-1
Serial no.	131001-407		92325 klaipeda LT
Calibration date	14-Mar-19		Lithuania
Print date	14-Mar-19		

Analog channel	Input (V)	Output (counts)	Deviation (counts)	Deviation (% FSO)	Analog channel	Input (V)	Output (counts)	Deviation (counts)	Deviation (% FSO)
1	0,000	00001	00001	0,0033	5	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	15000	00000	0,0000		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	30000	00000	0,0000		10,000	30000	00000	0,0000
2	0,000	00001	00001	0,0033	6	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	15000	00000	0,0000		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	30000	00000	0,0000		10,000	29999	-00001	-0,0033
3	0,000	00000	00000	0,0000	7	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	14999	-00001	-0,0033		5,000	15000	00000	0,0000
	10,000	30000	00000	0,0000		10,000	30000	00000	0,0000
4	0,000	00000	00000	0,0000	8	0,000	00000	00000	0,0000
	5,000	14999	-00001	-0,0033		5,000	14999	-00001	-0,0033
	10,000	29999	-00001	-0,0033		10,000	30000	00000	0,0000

Digital channel	Function	Verified	Input (pulses)	Output (counts)	Deviation (counts)	Deviation (% FSO)	Ancillary output	Verified
P	Depth counter (pulses)	☑	1000	1000	0000	0,00	Alarm	☑
I	Cycle counter	☑						
S	System time (sec)	☑						
H	System time (1/100 sec)	☑						

Calibration instrument(s)	Certificate number(s)	Date(s)
Calibrator Fluke 715	4225443	30-Apr-18

Remarks We declare that the data acquisition system with serial number 131001-407 has been calibrated and that the specifications are according to the ISO 22476-1:2012 (Geotechnical investigation and testing – Field testing - Part 1: Electrical cone and piezocone penetration test), Application Class 1.

The calibrations are traceable to national and international standards.

Date	14-Mar-19	**Date**	14-Mar-19
Calibrated by	K.Ramdhari	**Approved by**	D. v den Hout
Signature		**Signature**	

Westbaan 240 | 2841 MC Moordrecht | The Netherlands | P.O. Box 450 | 2800 AL Gouda | The Netherlands
t: +31(0) 172 427 800 | f: +31(0) 172 427 801 | info@geomil.com | www.geomil.com
All business transacted is subject to MetaalUnie* conditions. *Dutch Organisation of Entrepreneurs in Small and Medium-Sized Business in the Metalworking and Mechanical Engineering Industry.

5 tekstinis priedas

Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai

E_0 –deformacijų modulis (visuminės deformacijos modulis), MPa
φ′ – efektyviosios vidinės trinties kampas, laipsniai
q_c – kūginis stipris, MPa
f_s – šoninės trinties stipris, kPa
R_f – šoninės trinties stiprio ir kūginio stiprio santykis, %
n – imtis
x – imties vidurkis
S – standartinis nuokrypis
Gr. – gręžinys
IGS – inžinerinis geologinis sluoksnis
x, y –koordinatės (LKS 94), m
Abs.a. – absoliutinis aukštis, m
GVG – gruntinio vandens slūgsojimo gylis, m
GVL – gruntinio vandens lygis, m abs.a.
PVL – pjezometrinio lygio altitudė, m
CPT – bandymas kūginiu penetrometru

GRAFINIAI PRIEDAI

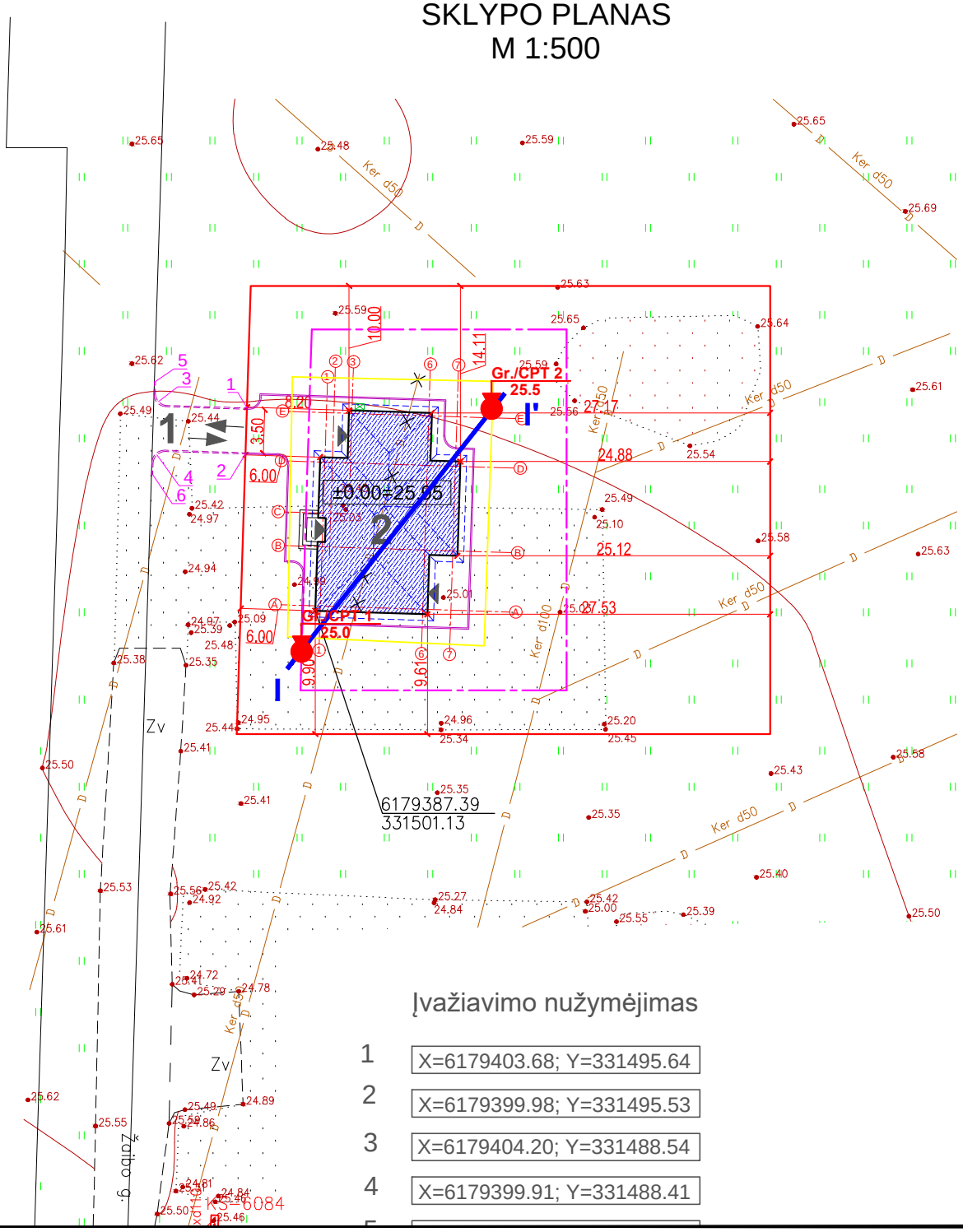
1 grafinis priedas

Tyrimų sklypo padėties vietovėje schema



http://www.maps.lt/map/

SKLYPO PLANAS
M 1:500



Įvažiavimo nužymėjimas

1	X=6179403.68; Y=331495.64
2	X=6179399.98; Y=331495.53
3	X=6179404.20; Y=331488.54
4	X=6179399.91; Y=331488.41

PLANO SUTARTINIAI ŽENKLAI

Gr.1 / 13.0 - gręžinio vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė

CPT-1 / 13.0 - CPT bandymo vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė

- inžinerinis geologinis pjūvis, jo Nr.

Aukščių sistema - LAS07, Koordinačių sistema - LKS94

Pareigos	V. Pavardė	Parašas
Direktorius	M. Stankevičius	
Inž. geologė	I. Lekstutytė	

Užsakovas: Kristina Šimkuvienė

Brėžinys: Planas su tyrimų vietomis

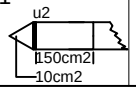
Objektas: Vienbutis gyvenamas namas
Žaibo g. 20, Šlapšilės k., Klaipėdos r. sav.

Rangovas: UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305,
el. paštas: info@geoconsulting.lt
www.geoconsulting.lt

Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
1404841	1:500	2022.04.27	2

Gręžinys Gr. 1 su geotechninio bandymo (CPT, TE1) kreivėmis

Objektas: Vienbutis gyvenamas namas
Žaibo g. 20, Šlapšilės k., Klaipėdos r. sav.
Gręžimo staklės VTX 800, gręžimas sraigtinis, skersmuo 90mm
Geotechninis bandymas: CPT (TE1), LST EN ISO 22476-1
Bandymo įranga: Geomil, zondo Nr. S10CFIIP.S20233
Sudarė: inž. geologė I. Lekstutytė

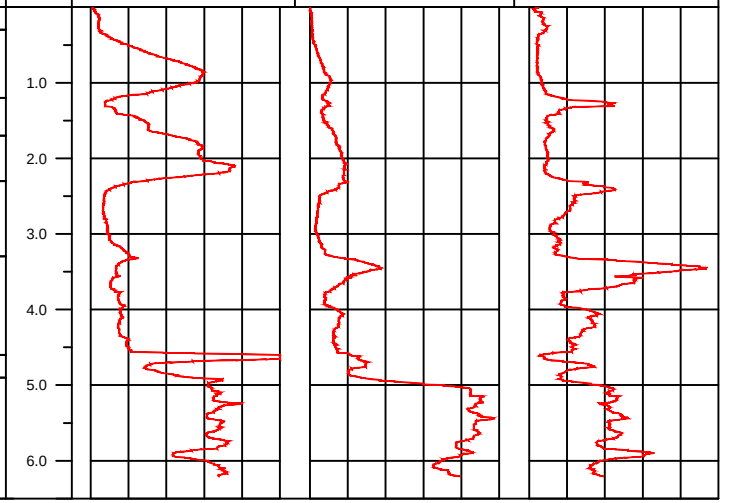


Tyrimų data:	2022.03.29
Koordinatė x, m:	6179384
Koordinatė y, m:	331500
Abs. a., m:	25.0
Mvertikalus	1:100

Rangovas:

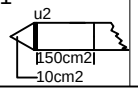
UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305,
el. paštas: info@geoconsulting.lt
www.geoconsulting.lt

Gruntinio vandens gylis, m	Gylis, m	IGS pado gylis, m	IGS storis, m	IGS pado abs. a., m	Litologija	IGS geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1: 2018)	IGS Nr.	Grunto mėginys	Stratigrafinis - genetinis indeksas	Vid. qc, MPa	Vid. fs, kPa
p.1		0.3	0.3	24.7		Augalinis sluoksnis (Hu): dirvožemis, tamsiai rudas, įmirkęs vandeniu	1		pd IV	-	-
		1.2	0.9	23.8		Dulkingas smulkus smėlis (siFSa), šviesiai gelsvai rudas, vandeningas, vidutinio tankumo	3		lg III bl	6.3	35
		1.7	0.5	23.3		Smėlingas dulkis (saSi), pilkas su dulkingo molio intarpais, prisotintas vandeniu, vidutinio stiprumo	4			2.5	38
		2.3	0.6	22.7		Dulkingas smulkus smėlis (siFSa), pilkas, vandeningas, vidutinio tankumo	3			8.7	82
		3.3	1.0	21.7		Dulkingas molis (siCl), pilkas, vidutinio stiprumo	5			1.3	21
		4.6	1.3	20.4		Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo	6		g III bl	2.2	83
		4.9	0.3	20.1		Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprus	8			4.4	123
		6.5	1.6	18.5		Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprus	9		g III gr	9.7	382



Gręžinys Gr. 2 su geotechninio bandymo (CPT, TE1) kreivėmis

Objektas: Vienbutis gyvenamas namas
Žaibo g. 20, Šlapšilės k., Klaipėdos r. sav.
Gręžimo staklės VTX 800, gręžimas sraigtinis, skersmuo 90mm
Geotechninis bandymas: CPT (TE1), LST EN ISO 22476-1
Bandymo įranga: Geomil, zondo Nr. S10CFIIP.S20233
Sudarė: inž. geologė I. Lekstutytė

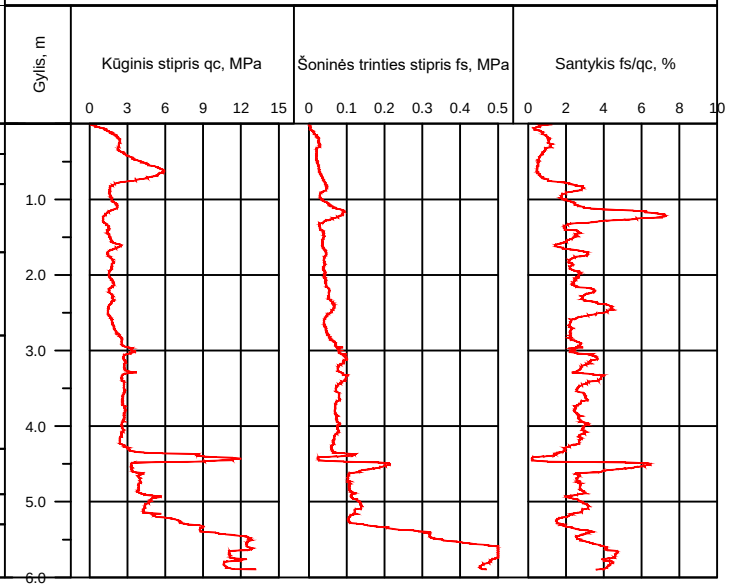


Tyrimų data:	2022.03.29
Koordinatė x, m:	6179404
Koordinatė y, m:	331515
Abs. a., m:	25.5
Mvertikalus	1:100

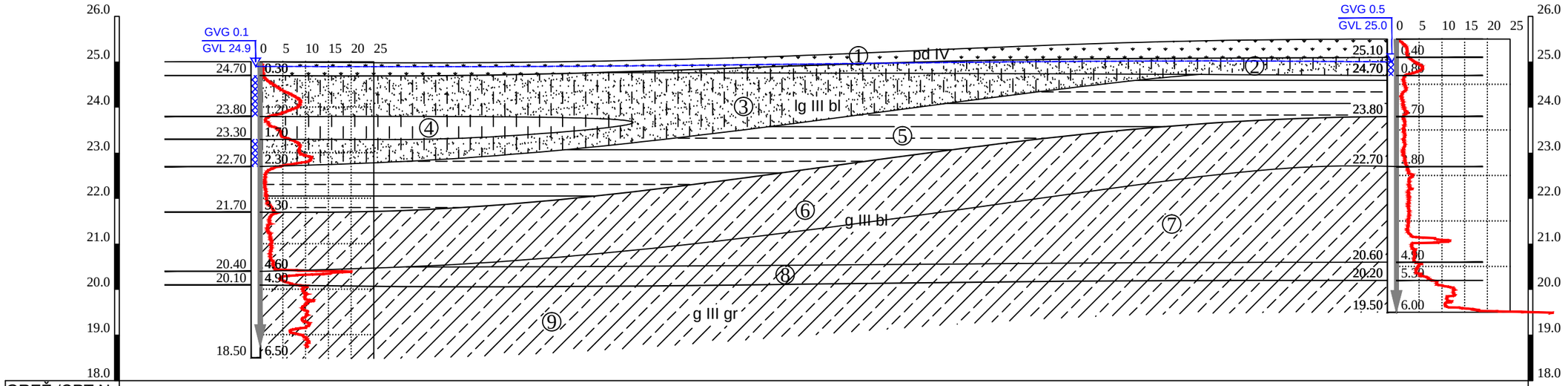
Rangovas:

UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305,
el. paštas: info@geoconsulting.lt
www.geoconsulting.lt

Gruntinio vandens gylis, m	Gylis, m	IGS pado gylis, m	IGS storis, m	IGS pado abs. a., m	Litologija	IGS geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1: 2018)	IGS Nr.	Grunto mėginys	Stratigrafinis - genetinis indeksas	Vid. qc, MPa	Vid. fs, kPa
0.5		0.4	0.4	25.1		Augalinis sluoksnis (Hu): dirvožemis, tamsiai rudas	1		pd IV	-	-
		0.8	0.4	24.7		Dulkingas smulkus smėlis (siFSa), šviesiai gelsvas ir rudas, drėgnas ir vandeningas, purus	2		lg III bl	4.5	24
	1.0	1.7	0.9	23.8		Dulkingas molis (siCl), gelsvai rudas, vidutinio stiprumo	5			1.6	46
	2.0	2.8	1.1	22.7		Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo	6		g III bl	1.7	47
	3.0	4.9	2.1	20.6		Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus	7			2.7	76
										3.7	126
	5.0	5.3	0.4	20.2		Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprus	8			5.2	121
	6.0	6.0	0.7	19.5		Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprus	9		g III gr	11.1	395



Inžinerinis geologinis pjūvis I-I`



GRĘŽ./CPT Nr.	1	2
Abs. a., m	25.00	25.50
Atstumas , m	25.00	
Tyrimų data	2022.03.29	2022.03.29

I. IGS numeris ir aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1: 2018)

1. Dirvožmis (Hu), tamsiai rudas, vietomis įmirkęs vandeniu
2. Dulkingas smulkus smėlis (siFSa), šviesiai gelsvai rudas, rudas ir pilkas, drėgnas ir vandeningas, purus
3. Dulkingas smulkus smėlis (siFSa), šviesiai gelsvai rudas, rudas ir pilkas, drėgnas ir vandeningas, vidutinio tankumo
4. Smėlingas dulkis (saSi), pilkas, su dulkingo molio intarpais, prisotintas vandeniu, vidutinio stiprumo
5. Dulkingas molis (siCl), gelsvai rudas ir pilkas, vidutinio stiprumo
6. Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, vidutinio stiprumo
7. Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, stiprus
8. Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprus
9. Smėlingas molis moreninis (saCl), pilkas, su žvirgždu ir gargždu iki 5%, labai stiprus

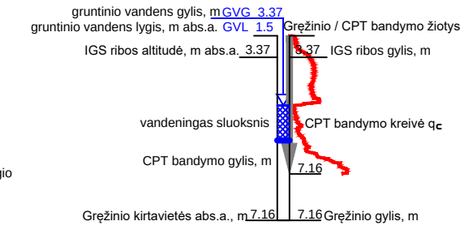
II. Stratigrafinis - genetinis indeksavimas

pd IV	Augalinis sluoksnis
lg III bl	Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialiniai dariniai
g III bl	Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės nuogulos
g III gr	Viršutinio Pleistoceno Grūdos posvitės glacialinės nuogulos

III. Ribos

- stratigrafinė
- litologinė
- IGS pado (kraigo)
- gruntinio vandens lygio

IV. Kiti žymėjimai



Pareigos	V.,Pavardė	Parašas
Direktorius	M. Stankevičius	
Inž. geologė	I. Lekstutytė	

Brėžinys:
Inžinerinis geologinis pjūvis I-I` ir sutartiniai ženklai.

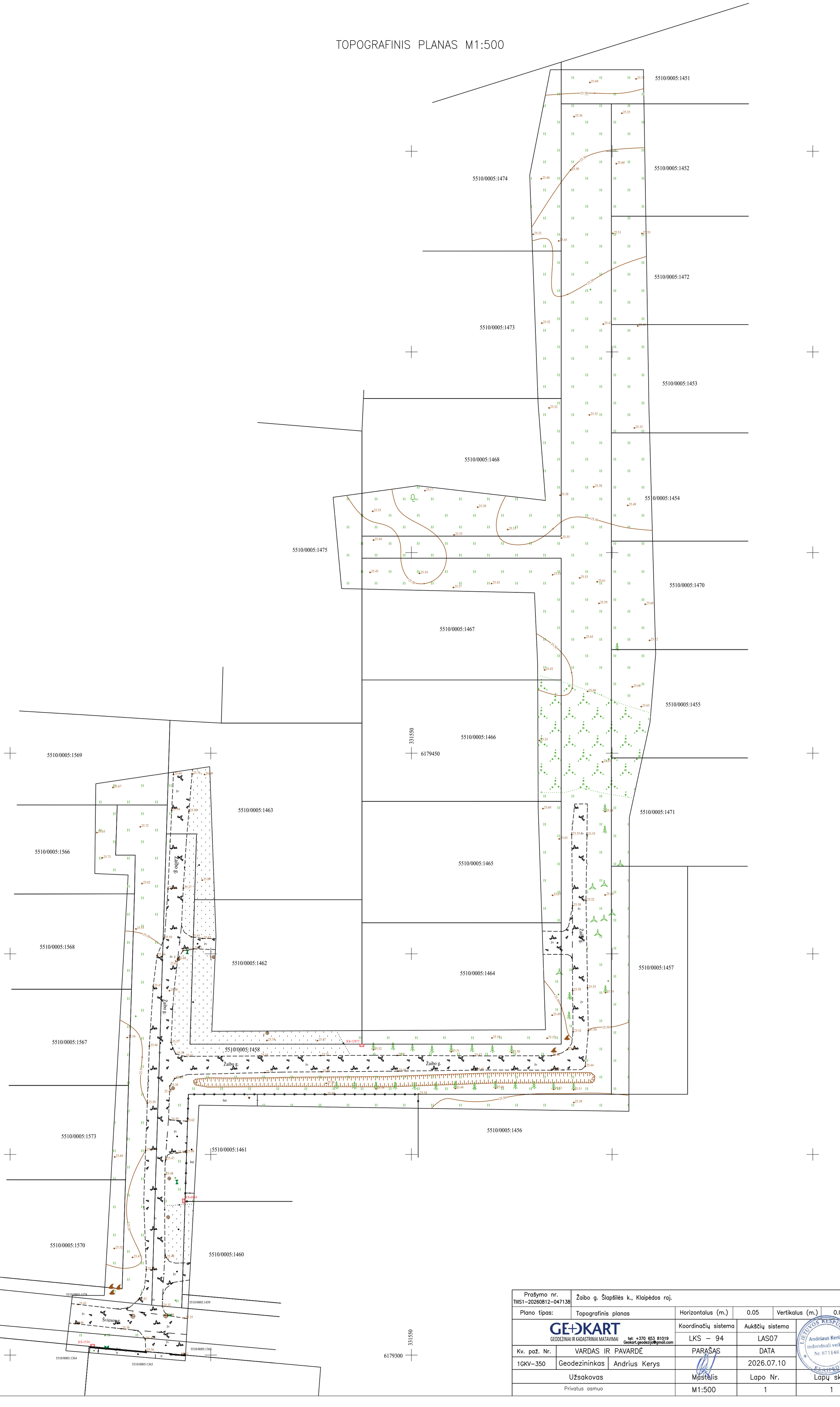
Rangovas:
UAB "Geoconsulting"
tel.: 8-612-84305,
el. paštas: info@geoconsulting.lt
www.geoconsulting.lt

Užsakovas:
Kristina Šimkuvienė

Objektas:
Vienbutis gyvenamas namas
Žaibo g. 20, Šlapšilės k., Klaipėdos r. sav.

Leidimo Nr.	Mastelis	Data	Grafinio priedo Nr.
1404841	V1:100, H1:100	2022.04	4

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



Prašymo nr. TIIIS1-20260812-047138	Žaibo g. Šlapšilės k., Klaipėdos raj.				
Plano tipas:	Topografinis planas	Horizontalus (m.)	0.05	Vertikalus (m.)	0.05
GEDKART GEODEZINIAI IR KADASTRINIAI MATAVIMAI tel: +370 653 81019 Geokart.geodezija@gmail.com		Koordinačių sistema	Aukščių sistema	LIETUVOS RESPUBLIKA Andriaus Kerio individuali veikla Nr. 871148 KLAIPĖDA	
		LKS – 94	LAS07		
Kv. paž. Nr.	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA		
1GKV-350	Geodezininkas Andrius Kerys		2026.07.10		A.V.
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
Privatus asmuo		M1:500	1	1	

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2026-08-14 11:45

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	ANDRIUS KERYS
GKP:	1GKV-350

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20260812-047138
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20260812-047138
Pavadinimas:	Žaibo g.
Adresas:	Žaibo g., Šlapšilės k., Klaipėdos raj.
Prašymo teritorija:	1.30 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	Zaibo_g_topo-s0812.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija (68)
EDT grupė:	Klaipėdos r. sav. - Žemėtvarkos, geodezijos ir GIS skyrius (70)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	Zita Andrijauskienė
Pateiktas tikrinti EDR:	Zaibo_g_topo.dwg
Pridėti dokumentai:	Zaibo_g_topo-s0812.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2026-08-12 08:50:37	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2026-08-14 11:35:37	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Klaipėdos vanduo“ (210)
Organizacijos grupė:	AB "Klaipėdos vanduo".Vandentiekio tinklų skyrius. Nuotekų tinklų skyrius 3

Gautas EDR: Zaibo_g_topo.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Zaibo_g_topo.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija (68)
Organizacijos grupė: Klaipėdos r. sav. - Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius (69)
Gautas EDR: Zaibo_g_topo.dwg

ED pateikti susipažinti

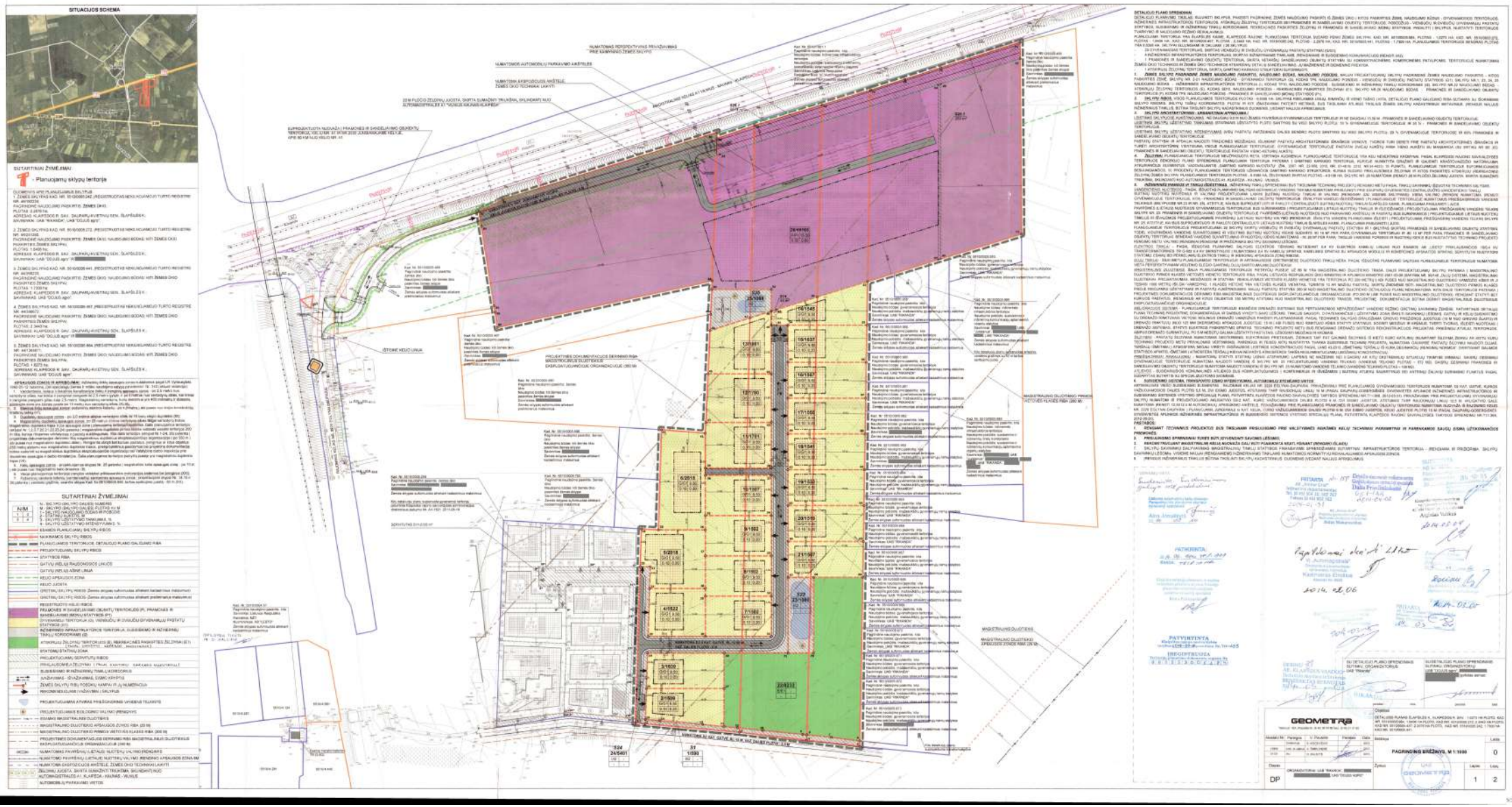
Organizacija: AB „Amber Grid“ (72)
Gautas EDR: Zaibo_g_topo.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio
Gautas EDR: Zaibo_g_topo.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)
Gautas EDR: Zaibo_g_topo.dwg


SITUACIJOS SCHEMA
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Planuojamų sklypų teritorija
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
GEOMETRA
PAGRINDINIS BRĖŽINYS, M 1:1000
DP