MB "Žaimis"
Mob. 867073727
El. pašto adresas: info@zaimis.lt

ŽAIMIS
PROJEKTAVIMO DARBAI

Projektavimo Stadija	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Žymuo	**ŽP26-0-17-PP-BD,S**
Objektas	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS (GATVIŲ), KNYGŲ G. (ATKARPOJE NUO ARIMŲ G. IKI TENKYČIŲ G.), MARTINŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS**
Adresas	**KNYGŲ G., MARTINŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV.**
Statinys	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (1.2. GATVĖS)**
Statinio kategorija	**NEYPATINGASIS STATINYS**
Projekto dalis	**BENDROJI, SUSISIEKIMO DALIS (BD,S)** Byla (tomas) I
Statytojas	**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ**
Užsakovas	**UAB „DEITESA"**

Direktorius	**Žaimantas Pastarnokas**
Statinio projekto vadovas	**Žaimantas Pastarnokas** Atestato Nr. 29520
Statinio projekto dalies vadovas	**Žaimantas Pastarnokas** Atestato Nr. 21768

2026, Klaipėda

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (tomo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	ŽP26-08-17-PP	0	Bendroji, Susisiekimo dalis (BD,S)	

2. BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS – TURINYS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
		1	0	Titulinis lapas	
1.	ŽP26-08-17-PP-BD,S-PDSŽ	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
2.	ŽP26-08-17-PP-BD,S-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis - turinys	
3.	ŽP26-08-17-PP-BD,S-AR	14	0	Aiškinamasis raštas	
4.	ŽP26-08-17-PP-BD,S-P	47	0	Priedai	

BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	ŽP26-08-17-PP-B-01	1	0	Nužymėjimo ir dangų planas, M1:500	

PRIEDŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
1.	Įgaliojimai	2	
2.	Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo	1	
3.	Statinio projekto vadovo atestatas	1	
4.	Statinio projekto dalies vadovo atestatas	1	
5.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos techninė užduotis	4	
6.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos prisijungimo sąlygos	7	
7.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos specialieji reikalavimai	4	
8.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos techninės sąlygos statiniams melioruotoje žemėje projektuoti	4	
9.	Klaipėdos rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis	17	
10.	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas ir planai	6	
11.	Topografinis planas	5	

0	2026	Statybos leidimui					
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis, keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)					
Atestato Nr.	ŽAIMIS PROJEKTAVIMO DARBAI	MB „Žaimis“ Mob.8670 73727 El. pašto adresas: info@zaimis.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS (GATVIŲ), KNYGŲ G. (ATKARPOJE NUO ARIMŲ G. IKI TENKYČIŲ G.), MARTINŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
29520	PV	Ž. Pastarnokas		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS - TURINYS		Laida
21768	PDV	Ž. Pastarnokas		2026			0
Stadija	STATYTOJAS Klaipėdos rajono savivaldybė				DOKUMENTO ŽYMUO ŽP26-08-17-PP-BD,S-BSŽ	Lapas 1	Lapų 1
LT	UŽSAKOVAS UAB „Deitesa“						

3. Aiškinamasis raštas
Turinys

1. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI 2
2. ĮVADAS 2
3. BENDRA INFORMACIJA 4
4. PROJEKTUOJAMA VIETA 4
5. ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO PAGRINDIMAS 5
6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS 7
7. GATVĖS PROJEKTINIAI SPRENDIMAI 7
8. PAVIRŠINIŲ NUOTĖKŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI 9
9. STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS 9
10. ŽELDINIŲ IR ŽELDYNŲ INVENTORIZAVIMAS 11
11. PAVELDOSAUGINIS SPRENDINIŲ PAGRINDIMAS 11
12. TERITORIJOS SUTVARKYMAS 11
13. PASIRENGIMO STATYBAI DARBAI IR STATYBOS ORGANIZACIJA 11
14. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA 14

1. Bendrieji statinio rodikliai

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS**			
3	**Gatvės**			Nauja statyba. Neypatingasis statinys.
3.1	Kategorija		Ds	
3.2	Ilgis*	km	0,735	
3.3	Važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
3.4	Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
3.5	Eismo juostos plotis	m	2,75	

** Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.*

2. Įvadas

Statybos vieta – Knygų g., Martinų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.
Statytojas/Užsakovas – UAB „Deitesa“.
Projektavimo stadija – Projektiniai pasiūlymai.
Statybos rūšis – Nauja statyba.
Statinio paskirtis – Susisiekimo komunikacijų statiniai.
Inžinerinių statinių pogrupiai (paskirtis) – Gatvių.
Statinio kategorija – Neypatingasis statinys.

2.1. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

Eil. Nr.	Gamintojas	Programos pavadinimas
1.	Gstarsoft	GstarCAD 2025 PRO
2.	Microsoft	Microsoft 365 Business
3.	Nitro	Nitro Pro

2.2. Rengiant statybos projekto susisiekimo dalį, vadovautasi žemiau nurodytais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais:

Dokumento indeksas	Pavadinimas	Pastabos
	Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalies, apimančios Slengių, Mazūriškių, Trušelių, Gindulių kaimus ir gretimos teritorijos vietovių, komunikacinių koridorių ir inžinerinės infrastruktūros specialiojo plano keitimas	Žr. priedus
	Klaipėdos rajono savivaldybės specialieji reikalavimai	Žr. priedus
	Klaipėdos rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis	Žr. priedus
	Klaipėdos rajono savivaldybės prisijungimo sąlygos	Žr. priedus
	Klaipėdos rajono savivaldybės melioracijos techninės sąlygos	Žr. priedus
	Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	Žr. priedus
	Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai	Žr. priedus

2.3. Atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašas:

Eil. Nr.	Organizacijos pavadinimas	Atsakingas asmuo, pareigos, data
1.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Infrastruktūros plėtros skyrius	Vyriausiasis specialistas, Š. Č., 2026-08-20
2.	Klaipėdos r. sav. administracijos Žemės ūkio skyrius	Vyriausiasis specialistas, L. K., 2026-09-21
3.	Sutikimas statyti statinius	

2.4. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
KTR 1.01:2008	Automobilių keliai;
ST 188710638.07:2004	Automobilių kelių metalinių ir plastikinių vandens pralaidų kartotiniai konstrukciniai sprendimai;
R IGGT 15	Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos;
R ISEP 10	Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos;
KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;
ĮT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės;
ĮT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės;
ĮT ASFALTAS 24	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės;
ĮT SS 17	Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės;
ĮT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelių ir plokščių įrengimo taisyklės;
TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas;
TRA SRB 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas;
PĮT KŽA 08	Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės;
ĮT VŽ 14	Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės;
ĮT ŽM 12	Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės;
KPT VNS 16	Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės;
R PDTP 12	Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos;
PPOT 16	Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės;
TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių trinkelių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas;
MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelių ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai;
MN GEOSINT ŽD 13	Goesintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai;
MN GPSR 12	Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai;
T DVAER 12	Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės;
ISO 21542	Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas
	Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės;
	Kelio horizontaliojo ženklinimo taisyklės;

3. Bendra informacija

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 11 p. „statinio projektas rengiamas dviem etapais: pirma rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, vėliau – techninis darbo projektas“.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu, projektiniams pasiūlymams privaloma atlikti visuomenės informavimą apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus.

Projektiniams pasiūlymams gavus statybą leidžiantį dokumentą, rengiamas techninis darbo projektas (įvertinus projektinių pasiūlymų sprendinius), atliekama projekto ekspertizė (kai ji privaloma ar to pageidauja statytojas) ir IS „Infostatyba“ teikiamas pranešimas apie statybos pradžią.

Gatvės statybos darbai skirstomi į vieną etapą:

- I statybos etapas – įrengiama gatvė iš žvyro dangos;

Projekto konstrukciniai sprendiniai atlikti pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias statybines normas ir taisykles. Statybinėms medžiagoms ir gaminiams, naudojamiems statyboje, taikomi galiojantys valstybiniai standartai bei europiniai EN standartai, kurių vartojimas yra įteisintas Lietuvos Respublikos atitinkamų žinybų.

Parengto projekto susisiekimo dalies sprendiniais sprendžiami gatvės dangos konstrukcijos įrengimas ir teritorijos tvarkymo klausimai. Lietaus tinklai, apšvietimo tinklai ir kiti statiniai bus projektuojami sekančiais projektavimo etapais kaip numatyta **STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“ 23 punkte “*Gatvės gali būti plėtojamos etapais, iš pradžių įrengiant žemesnės kategorijos gatves ir paliekant reikalingą teritorijos plotą ateityje numatomai gatvių juostai tarp raudonųjų linijų įrengti*.”. Numatome, kad D kategorijos gatvė, lietaus tinklai, apšvietimo tinklai ir kiti statiniai bus projektuojami kitais projektavimo etapais, pagal išduotas prisijungimo sąlygas.**

Prieš statybos darbų pradžią, būtina nustatyta tvarka gauti statybą leidžiančius dokumentus darbams vykdyti ir atlikti požeminių komunikacijų, trukdančių gatvės statybai, iškėlimo, apsaugos ir rekonstravimo darbus.

Projekto dalyje priimti sprendiniai neprieštarauja statinio esminiams reikalavimams.

Gatvė suprojektuota maksimaliai priderinant prie esamo landšafto. Aplinkinės teritorijos sutvarkomos, kad derėtų prie kraštovaizdžio.

Projekte nurodyti normatyviniai atstumai, dangų charakteristikos. Projektuojant buvo atsižvelgta į gretimų teritorijų apribojimus. Visi sprendiniai derinti su suinteresuotomis organizacijomis.

Pateikiama gatvės dangų, aukščių plano, skersiniai ir išilginiai profilio brėžiniai. Projekte pateikti visų elementų detalės su dangų charakteristikomis. Projekte parodytos visų gretimų žemės sklypų ribos (žr. „Nužymėjimo ir dangų planas“, M 1:500) bei atsižvelgta ar nepablogintos šių sklypų naudojimo sąlygos.

Nukastas dirvožemis vėliau panaudojamas gazonų įrengimui, gazonai numatomi tvirtinti užsėjant žole.

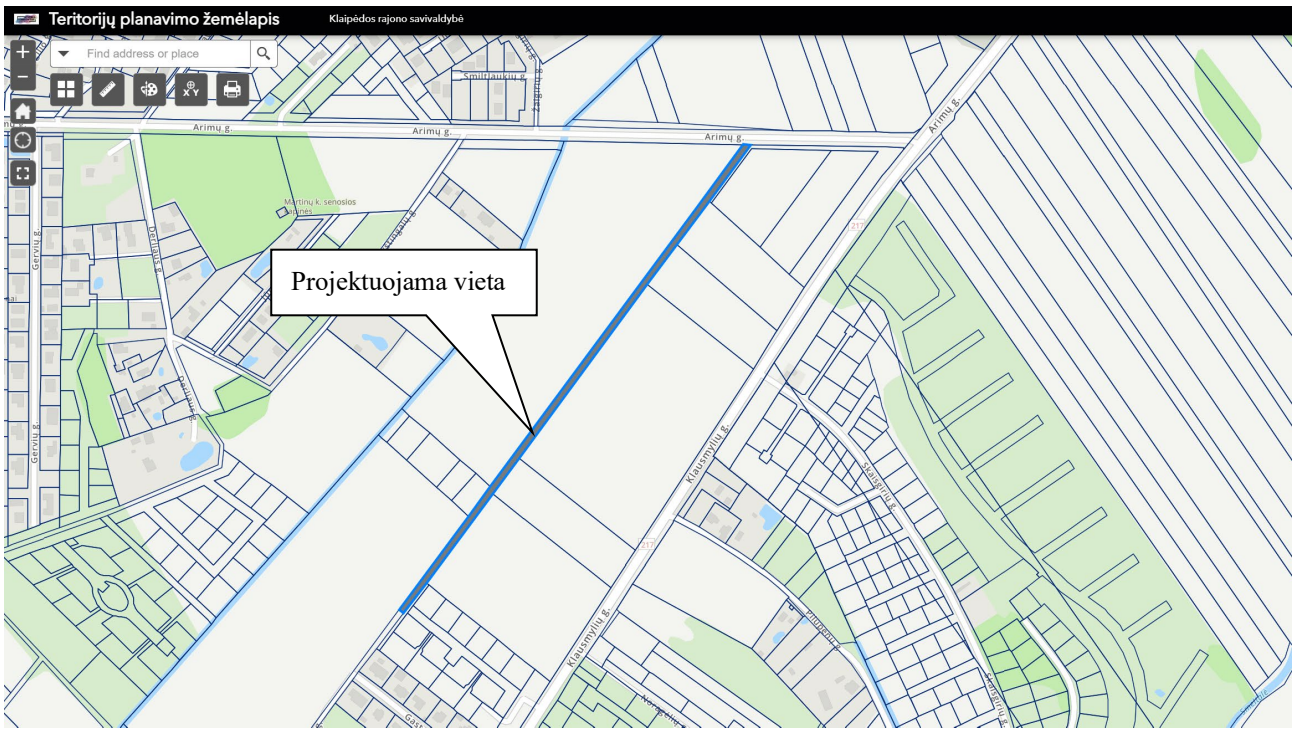
Gatvės statybos darbai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

4. Projektuojama vieta

Projektuojamas statinys yra Klaipėdos rajono teritorijoje. Objekto (statinio) adresas: Knygų g., Martinų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.

Gatvė projektuojama siekiant privažiuoti prie aplinkinių sklypų ir plėtoti gyvenamųjų namų kvartalų vystymą.

Esami inžineriniai tinklai: požeminių komunikacijų planinė padėtis parodyta topografinėje nuotraukoje ir projektuojamos gatvės planuose. Topografinė nuotrauka suderinta su komunikacijas eksploatuojančiomis organizacijomis.



1 pav. Projektuojamos teritorijos vieta

5. Gatvės projektavimo pagrindimas

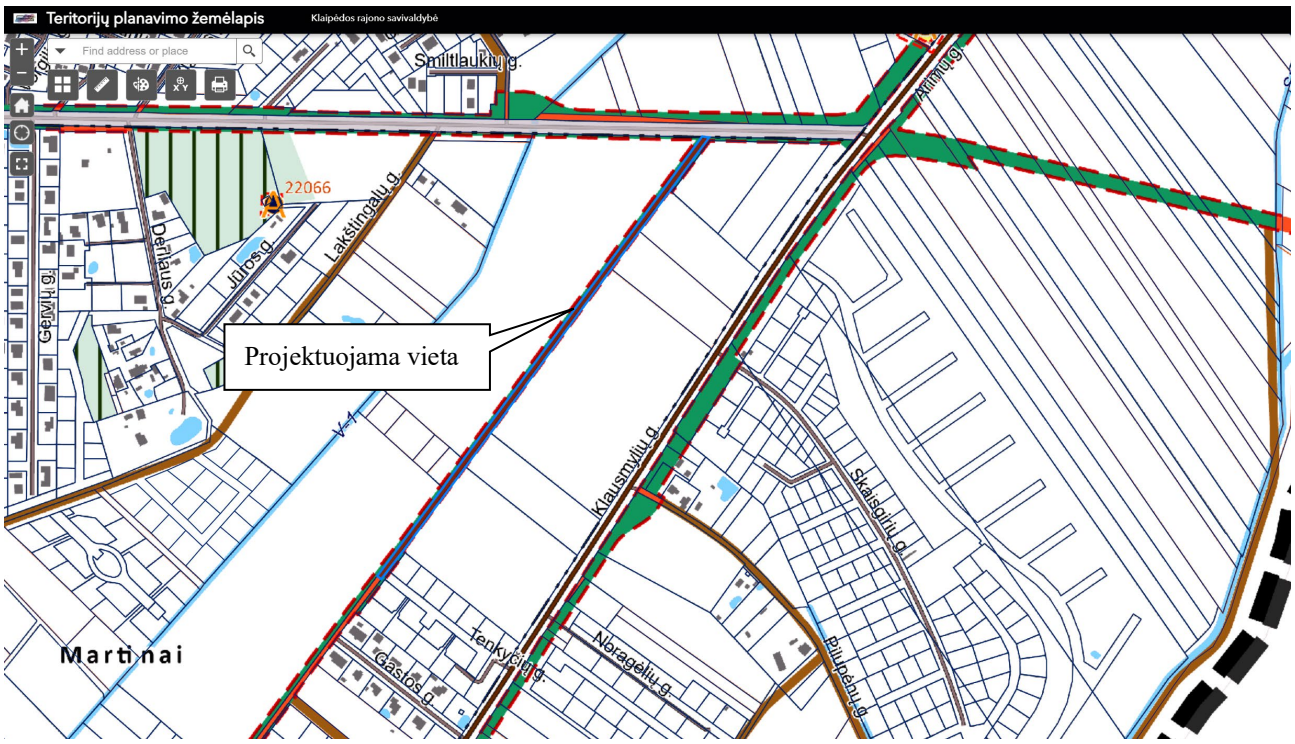
Knygų g. atkarpa projektuojama vadovaujantis:

- 2026-09-07 Nr. AS-1765 pasirašyta Klaipėdos raj. sav. infrastruktūros plėtros sutartimi;
- 2026-10-01 Nr. A37-331 Klaipėdos raj. sav. administracijos pateiktą techninę užduotimi;
- Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalies, apimančios Slengių, Mazūriškių, Trušelių, Gindulių kaimus ir gretimos teritorijos vietovių, komunikacinių koridorių ir inžinerinės infrastruktūros specialiojo plano keitimas;

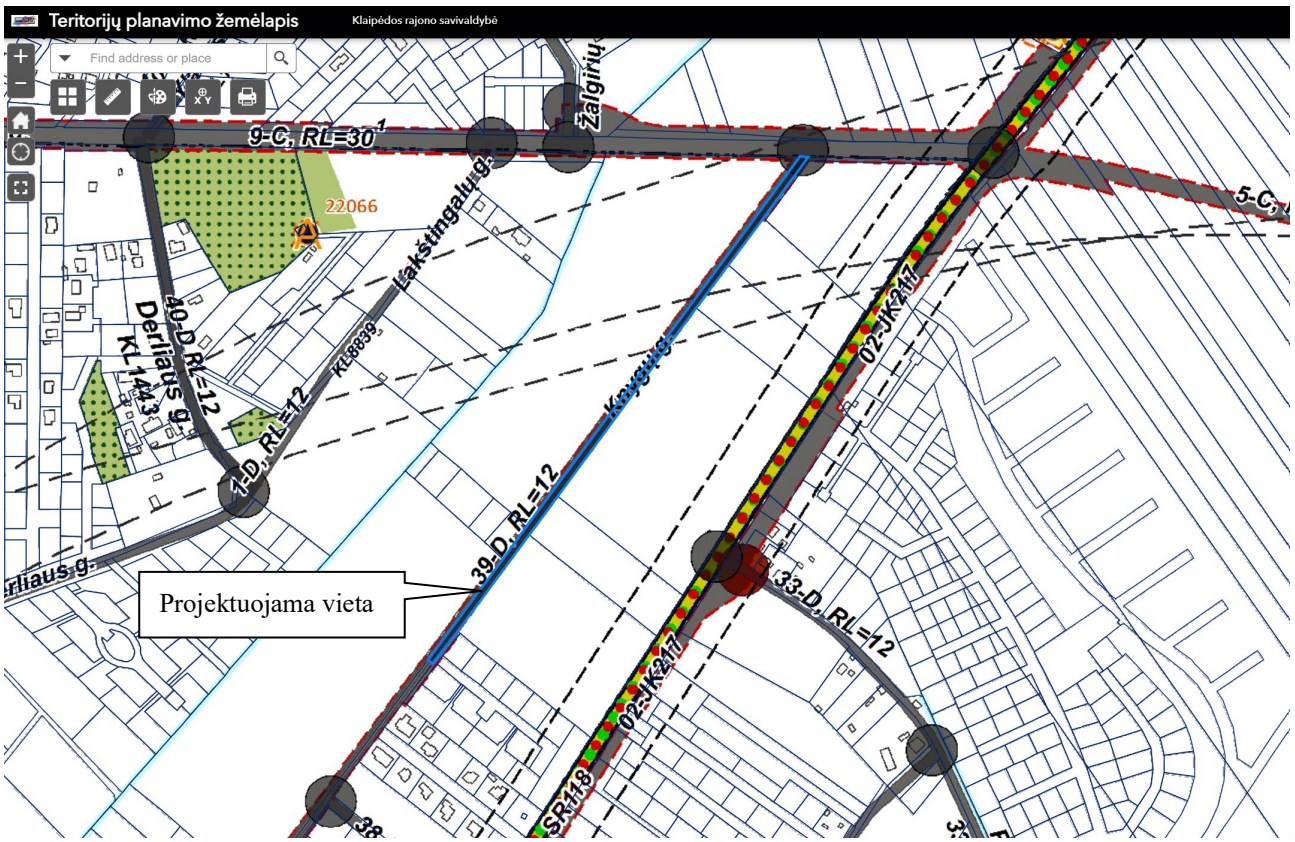
Parengto projekto sprendiniais sprendžiamas Ds kategorijos gatvės įrengimas, siekiant užtikrinti gyventojams galimybę privažiuoti prie jiems priklausančių žemės sklypų.

D kategorijos gatvė (kartu su visais gatvės elementais) bus projektuojama sekančiais projektavimo etapais, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 23 punktu, kuriame nurodoma, kad „Gatvės gali būti plėtojamos etapais, iš pradžių įrengiant žemesnės kategorijos gatves ir paliekant reikalingą teritorijos plotą ateityje numatomai gatvių juostai tarp raudonųjų linijų įrengti.“

Numatoma, kad ateityje D kategorijos gatvė (kartu su visais jai priklausančiais elementais) bus projektuojama tuomet, kai bus įgyvendinti „Slengių, Mazūriškių, Trušelių, Gindulių komunikacinių koridorių ir inžinerinės infrastruktūros žemės paėmimo visuomenės reikmėms specialiojo plano“ sprendiniai.



2 pav. „Slengių, Mazūriškių, Trušelių, Gindulių komunikacinių koridorių ir inžinerinės infrastruktūros žemės paėmimo visuomenės reikmėms specialiojo plano“ sprendiniai.

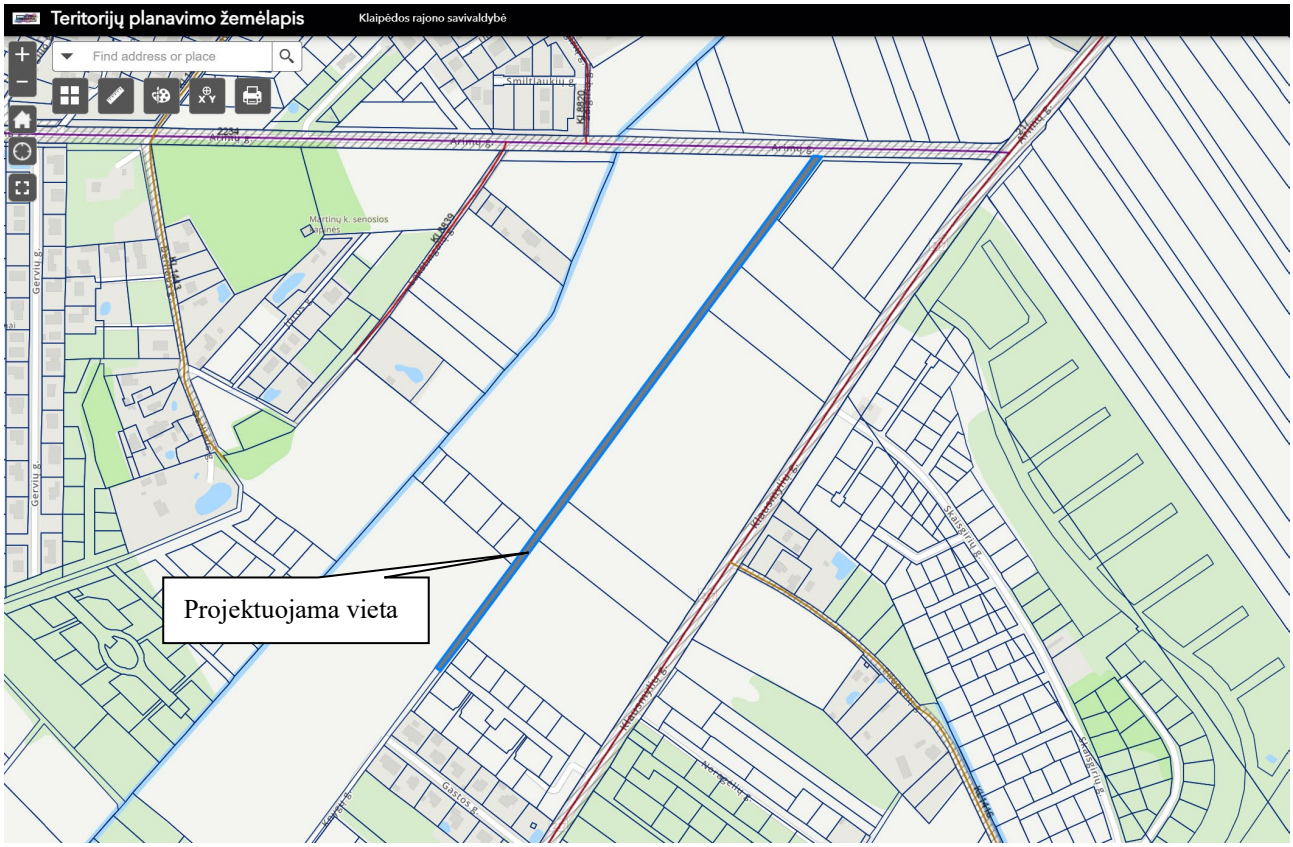


3 pav. „Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalies, apimančios Slengių, Mazūriškių, Trušelių, Gindulių kaimus ir gretimos teritorijos vietovių, komunikacinių koridorių ir inžinerinės infrastruktūros specialiojo plano keitimas“ sprendiniai.

6. Susisiekimo komunikacijos

6.1. Esami keliai:

Į planuojamą teritoriją numatoma patekti iš Arimų g. (KL2234, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5001-2047), kuri Nekilnojamojo turto registro išraše nurodyta kaip C kategorijos gatvė su asfalto danga ir kuriai suteiktas unikalus daikto numeris 4400-4923-8766.



4 pav. Esamų įregistruotų kelių ištrauka iš Klaipėdos r. sav. teritorijų planavimo žemėlapio.

6.2. Gatvės kategorijos parinkimo pagrindimas:

Vadovaujantis 2026-10-01 Nr. A37-331 Klaipėdos raj. sav. administracijos pateikta techninė užduotimi, projektuojama Ds kategorijos gatvė.

6.3. Esamos ir (ar) suprojektuotos inžinerinės savivaldybės infrastruktūros. Susisekimo komunikacijų vertinimas nuo vietinės reikšmės kelių/gatvių:

Į planuojamą teritoriją numatoma patekti iš Arimų g. (KL2234, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5001-2047), kuri Nekilnojamojo turto registro išraše nurodyta kaip C kategorijos gatvė su asfalto danga ir kuriai suteiktas unikalus daikto numeris 4400-4923-8766.

Arimų g. (KL2234) važiuojamosios dalie plotas 7,00 m, kelkraščiai po 1,00 m. Tokios infrastruktūros pakanka gatvės statyboms vykdyti ir privažiuoti prie suplanuotos teritorijos.

7. Gatvės projektiniai sprendimai

7.1. Transporto priemonių srautai

Numatomi transporto srautai yra aplinkinės teritorijos gyventojų, lankytojų ir aptarnaujančio transporto. Kitų transporto srautų nenumatoma.

7.2. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Papildomos sąlygos. Rangovas prieš atlikdamas gatvės statybos darbus turi atlikti papildomus šurfus. Jei atlikus šurfus paaiškėjo, kad esamą gruntą sudaro durpės ar kiti silpnieji gruntai juos reikia pašalinti ir įrenginėti gatvės sankasą kaip nurodyta ĮT ŽS 17 "Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos

įrengimo taisyklių" ir MN GEOSINT ŽD 13" Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai".

7.3. Paruošiamieji darbai

Atliekant darbus rangovas turi užtikrinti vandens nuleidimą iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta sankasai ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Statybos metu numatomas tik aptarnaujančio ir statybinės autotechnikos transportas. Darbų etapų ribas ir gatvių ruožų ilgius darbų Rangovas nusimato technologiniame projekte.

Nuimtas augalinis gruntas sandėliuojamas laikinoje sandėliavimo aikštelėje, baigus darbus augalinis gruntas panaudojamas žaliųjų plotų, ir pažeistų plotų padengimui augaliniu gruntu.

Iškastas F3 grupės gruntas išvežamas į Užsakovo nurodytą vietą arba antrinių žaliavų aikštelę.

7.4. Trasos planas

Gatvės važiuojamoji dalis yra 2 eismo juostų, vienos eismo juostos plotis – 2,75 m, važiuojamosios dalies plotis – 5,50 m.

7.5. Išilginis profilis

Gatvės išilginis profilis suprojektuotas stengiantis prisitaikyti prie esamo žemės paviršiaus bei aplinkinės teritorijos reljefo.

7.6. Žemės sankasa

Gatvės dangos konstrukcijos nuolydis projektuojamas vienšlaitis 3,00 proc. Gatvės sankasos nuolydis – 4 proc. Sankasos šlaitai tvirtinami dirvožemio sluoksniu užsėjant žole.

Dėl numatomo aptarnaujančio ir sunkaus transporto apkrovų siekiant užtikrinti gatvės dangos konstrukcijos stabilumą ir pasiekti ant apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio E_{V2}≥100MPa (ĮT ŽS 17 p. 219.2), papildomai rekomenduojame įrengti GRK3 stiprumo klasės neaustinę geotekstilę ir Securing 40/40 Q1 geotinklą.

Nukasus viršutinį augalinį sluoksnį projektuojama dangos konstrukcija įrengiama ant smėlingo mažo plastiškumo molio (CIL) su žvirgždu ir gargždu, rudas, silpnas. **Įvertinus sankasos gruntų geologinę sandarą numatomas viršutinio sankasos sluoksnio pakeitimas ≥20-30 cm gylyje kol bus pasiektas Ev2-45 MPa. Galimas ir kitas sankasos viršutinio sluoksnio apdorojimas panaudojant rišiklius vadovaujantis MN GPSR 12 ir ĮT ŽS 17 XVI skyriaus reikalavimais.**

7.7. Gatvės konstrukcija

Projektuojama Ds kategorijos gatvė, mažo eismo intensyvumo, neapgyvendintoje teritorijoje. Projektuojamos gatvės dangos konstrukcija iš žvyro dangos.

Dangos konstrukcijos klasė nustatyta vadovaujantis KPT SDK „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“ reikalavimais projektuojama DK 0,1 klasės dangos konstrukcija. Parenkama dangos konstrukcijos įšalo zona hz - 1,30 m bei gruntų klasę F3. Pagal KPD SDK 6 lentelę dangos konstrukcijai DK 0,1 skaičiuojasi 0,50hz, 1,30*0,50=65 cm. Pagal KPD SDK 7 lentelę dangos storio tikslinimą A=0, B=5, C=5 ir D=-10. Taikant KPD SDK 96 punktą dangos konstrukcija parenkama 65 cm.

I etapas:

- Žvyro dangos sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/22, h-0,05 m;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45, h-0,15 m;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, h-0,55 m.

Apsauginiui šalčiui atspariam sluoksniui naudojamos medžiagos turi atitikti TRA SBR 19 „Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“ keliamus reikalavimus.

Pastaba: Dangų konstrukcijų storiai gali būti tikslinami techninio darbo projekto metu.

7.8. Vieno lygio sankryžos ir nuovažos

Sankryžos ir nuovažos neprojektuojamos.

7.9. Pėsčiųjų takai

Vadovaujantis Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos pateiktos projekto techninės užduoties 9.5 punktu, „pėsčiųjų takai bus projektuojami atskirais projektavimo etapais, kaip numatyta STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 23 punkte“.

7.10. Eismo dalyviams skirti aptarnavimo statiniai

Projekte transporto priemonių parkavimo ir stovėjimo vietos neprojektuojamos. Automobilių parkavimas numatomas privačiuose sklypuose, kurių vietos (kartu su nuovažomis) bus detalizuotos rengiant namų projektus.

7.11. Gatvės juosta tarp raudonųjų linijų parinkimas

Projektas parengtas vadovaujantis specialaus plano sprendiniais, kuriame yra suplanuota D kategorijos gatvė ir nustatyta gatvės RL 12 m pločio.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" Nr.D1-533 IX skyriaus 10 lentele, minimalus D kategorijos gatvės plotis yra 12 m, tačiau kaip nurodo STR IX skyriaus 10 lentelės paaiškinimų 1 punktas, 10 lentelėje nurodytas gatvės juostos plotis gali būti sumažintas dviem atvejais: 1.1. kai netiesiami takai, tinklai ir nereikalinga taršos slopinimo įranga (tarša neviršija leistinų normų); 1.2. kai naudojami racionalesni inžinerinių tinklų įrengimo būdai, efektyvesnė taršos slopinimo įranga ir būdai. Vadovaujantis Kelių įstatymo 2 sk., 11 str. Minimalus kelio/gatvės RL numatomas 8 m. Šiuo konkrečiu atveju įvertinus racionalius numatomus tinklų tiesimo būdus, bei tai, kad teritorijoje nereikalinga triukšmo slopinimo įranga planuojama 8 m RL pagalbinė gatvė (nustatyta vadovaujantis 2023-06-09 d. LR AM įsakymu dėl STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" Nr.D1-533)“.

8. Paviršinių nuotėkų projektiniai sprendiniai

Vadovaujantis Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos pateiktos projekto techninės užduoties 9.3 punktu, „lietaus tinklai bus projektuojami atskirais projektavimo etapais, kaip numatyta STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 23 punkte“.

Paviršinis vanduo nuo projektuojamos gatvės bus surenkamas esamais drenažo tinklais, dalis vandens infiltruosis į esamą gruntą.

Gatvės statybos metu pažeidus esamą drenažą jį būtina atstatyti. Jeigu esamas drenažas neveikia, jį būtina rekonstruoti atskiru projektu. To nepadarius šalia gatvės ir sklypuose gali kauptis lietaus vanduo.

Prieš statant asfalto ar betoninių trinkelių dangas, kitais projektais būtina suprojektuoti ir pastatyti lietaus tinklus. Kol nebus pastatyti lietaus tinklai, asfalto arba betoninių trinkelių dangų neįrenginėti.

8.1. Esamų tinklų apsaugojimas ir bendra informacija

Esami tinklai nebus paveikti nuo transporto priemonių sukeliamų apkrovų.

Esami tinklai yra funkcionuojantys, statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų.

Paviršiniai ir drenažų vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus.

Esami elektros ir ryšių tinklai kertantys važiuojamąją dalį yra apsaugoti apsauginiuose futliaruose.

Pažeidus esamus tinklus būtina atstatyti.

9. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos tvarkomos remiantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, naujausia redakcija „*Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo*“.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 naujausia redakcija „*Dėl Atliekų*

susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka.

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „*Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra*“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „*Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra*“ patvirtinimo naujausia redakcija.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos − maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos − betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos − pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos − tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtis ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje, kaip nustatyta Taisyklėse.

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 naujausia redakcija, siekiant gauti statybos užbaigimo aktą, statybos užbaigimo komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad rangovas, pats arba per vežėją perdavė statybines atliekas atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei (dokumentuose, pvz., sąskaitoje faktūroje, atliekų perdavimo–priėmimo akte, nurodomos perduotų atliekų rūšys, atliekų kodas ir svoris, atliekų perdavimo data, dokumentus patvirtina atliekas apdorojančios įmonės atsakingas asmuo), arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą.

Gyvenamųjų namų sklypuose ūkinės buitinės atliekos bus kaupiamos sandariuose individualiuose konteineriuose ir vežamos į buitinių atliekų surinkimo vietas, pagal sutartis sudarytas su specializuota įmone.

Statybos metu visos medžiagos (statybinės, pagalbinės) ir atliekos/pakuočių atliekos turi būti tinkamai laikomos (uždengiamos/patalpoje/pritvirtintos/sandariai uždarytos ir pan.), kad meteorologinių faktorių poveikyje nebūtų teršiama aplinka ir daromas poveikis žmonėms.

Remiantis Atliekų tvarkymo taisyklių 2 priedu, statybos metu galinčios susidaryti statybinės atliekos: 17 01 01 (betonas), 17 02 03 (plastmasė), 17 07 01 (maišytos statybinės ir griovimo atliekos).

Preliminarus susidarančių atliekų kiekis:

Eil. Nr.	Statybinių atliekų pavadinimas	Statybinių atliekų kodas	Susidarančių atliekų svoris (t)
1	Betonas	17 01 01	0,2
2	Plastmasė	17 02 03	0,15

3	Medis	17 02 01	1,5
4	Kelių skalda	17 05 08	0,4
5	Maišytos statybinės ir griovimo atliekos	17 07 01	3

Tikslus susidarančių atliekų kiekis bus matomas statybos metu, atsižvelgiant į Rangovinės organizacijos gebėjimą vykdyti darbus, kurių metu liktų kuo mažiau atliekų. Atliekų laikymo vietą statybvietėje nusimato rangovas.

10. Želdinių ir želdynų inventorizavimas

Statybvietėje esamų želdinių kirsti nenumatoma. Prieš kertant medžius būtina gauti medžių kirtimo leidimą bei kompensuoti pagal numatytą tvarką arba atsodinti pagal numatytas vertes.

Užbaigus statinių statybos darbus želdiniai sodinami į aplinkotvarkos plane numatytas vietas. Želdiniai sodinami ir prižiūrimi vadovaujantis LR "Želdynų įstatymas", LR Aplinkos ministro įsakymu "Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės". Želdinių rūšys statybos metu tikslinamos su želdinimo specialistais ir derinamos su projekto vadovu.

Esami želdiniai esantys objekte bus apsaugoti vadovaujantis 2010 m. kovo 15 d. įsakymu D1-193 patvirtintomis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis.

11. Paveldosauginis sprendinių pagrindimas

Kultūros vertybės į projektuojamas statybos ribas nepatenka. Statybos darbai neigiamos įtakos kultūros paveldo objektams neturės.

Projektuojamas objektas į saugomas teritorijas nepatenka.

Statybos metu aptikus archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui.

12.Teritorijos sutvarkymas

Pastačius gatvę ir paklojus tinklus būtina atstatyti buvusias dangas neblogesnio nei buvo esamo lygio. Atstatomų dangų vietoje tinklai projektuojami po žvyro danga, vietomis po asfalto danga. Darbų vykdymo vietose dangos turi būti pilnai atstatomos. Dangos konstrukcijos įrengimas turi būti atliekamas pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.

Statybos metu privaloma užtikrinti privažiavimą prie gyvenamųjų sklypų, taip pat būtina numatyti priemones, esamų požeminių komunikacijų išsaugojimui.

Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu iš statybos aikštelių. Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinį laužą reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną. Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Mechanizmus ir mašinas degalais pildyti tik šiose aikštelėse. Naudojamos skystos ir birios medžiagos turi būti saugomos sandarioje taroje.

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis). Tvarkant statybines atliekas reikia vadovautis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos į sąvartyną.

Baigus objekto statybos darbus, pažeistas žemės paviršius turi būti atstatytas toks, koks buvo iki statybų pradžios arba koks nurodytas projekte, vejos atstatytos ir apsėtos žolių sėklomis.

13. Pasirengimo statybai darbai ir statybos organizacija

Visus darbus turi vykdyti specializuotos organizacijos, atestuotos tiems darbams. Prieš pradedant vykdyti darbus, statybinė organizacija turėtų sudaryti detalų darbų vykdymo projektą ir grafiką.

13.1. Laikinos sandėliavimo aikštelės medžiagoms sandėliuoti, mechanizmams laikyti.

Papildomi žemės plotai medžiagų sandėliavimui ir mechanizmų laikymui nenumatyti.

Laikinas medžiagų sandėliavimo ir mechanizmų saugojimo aikšteles, prieš darbų pradžią, pasirenka rangovas.

Baigus statybos darbus, aikštelių danga ir aptvėrimai išardomi ir vietovė rekultivuojama.

13.2. Aprūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais

Esant reikalui, elektros energijos šaltinius galima rasti prie esamų tinklų atitinkamai gavus prisijungimo sąlygas iš AB „ESO“, arba naudotis kilnojamomis elektros stotelėmis. Vanduo konstrukcinių sluoksnių laistymui gali būti atsivežamas iš tvenkinių.

13.3. Nuotekų šalinimo ir surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Statybos metu ypatingų priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta. Todėl rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų labiausiai tikėtinų ir ypač kenksmingų gamtai naftos produktų.

13.4. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos bei higienos reikalavimai ir sąlygos

Darbo vietas objektuose įrengti pagal Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr.A1-22/D1-34 patvirtintus „DARBOVIEČIŲ ĮRENGIMO STATYBVIETĖSE NUOSTATUS“.

Ištrauka iš Nuostatų:

15. Statytojo (užsakovo), statinio projekto valdytojo, statinio statybos valdytojo atsakomybė:

15.1. statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, paskyręs vieną ar daugiau statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, neatleidžiamas nuo šių Nuostatų 13 punkte nurodytų pareigų vykdymo užtikrinimo;

15.2. statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas, paskyręs statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, neatleidžiamas nuo šių Nuostatų 14 punkte nurodytų pareigų vykdymo užtikrinimo;

15.3. statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatoriaus, statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriaus vykdomos pareigos, nurodytos šių Nuostatų atitinkamai 13 ir 14 punktuose, neatleidžia statytojo (užsakovo), statinio projekto valdytojo, statinio statybos valdytojo nuo pareigos sudaryti darbuotojams saugias ir sveikas darbo sąlygas.

16. Statybos metu statybvietėje darbdavys privalo vykdyti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytas darbdavio pareigas bei užtikrinti:

16.1. tvarką ir švarą;

16.2. tinkamą darbo vietų išdėstymą, atsižvelgdamas į priėjimo prie šių darbo vietų sąlygas bei nustatydamas judėjimo kelius arba zonas;

16.3. saugias įvairių medžiagų naudojimo ir tvarkymo sąlygas;

16.4. darbo įrenginių ir įrangos techninę priežiūrą, jų patikrinimą prieš naudojimą ir reguliarią kontrolę, siekdamas pašalinti trūkumus, galinčius pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai;

16.5. įvairių medžiagų atskyrimą ir jų sandėliavimo vietų įrengimą, jei tai ypač pavojingos žaliavos arba medžiagos, – tokių vietų ženklinimą;

16.6. panaudotų pavojingų medžiagų tinkamą rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;

16.7. statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;

16.8. darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų technologijos projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą;

4 priedas. IV. Specialieji būtiniausi statybviečių darbo vietų įrengimo lauke reikalavimai.

34. Elektros įrenginiai ir jų instaliacija:

34.1. elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami;

34.2. privalu patikslinti, patikrinti ir aiškiai pažymėti įrenginius, buvusius statybvietėje prieš ją įrengiant;

34.3. elektros oro linijos pagal galimybes turi būti iškeltos už statybvietės ribų; jeigu elektros oro linijos negalima iškelti, tai elektros srovė turi būti išjungta. Jei to negalima padaryti, oro liniją reikia atitverti ar pažymėti ženklu, kad į šią teritoriją nepatektų transporto priemonės ir įrenginiai. Jeigu statybvietėje transporto priemonėms reikia važiuoti po oro linija, turi būti įrengti įspėjamieji ženklai ir kabantieji aptvarai.

35. Atmosferos poveikis: darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai.

36. Krentantys daiktai:

36.1. darbuotojai turi būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams turi būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės;
36.2. medžiagos ir įrenginiai turi būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti;
36.3. jeigu reikia, statybvietėje reikia uždengti perėjas arba užtikrinti, kad į pavojingas zonas nebūtų įmanoma patekti.
40. Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai:
40.1. žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:
40.1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
40.1.2. techniškai tvarkingi;
40.1.3. tinkamai ir teisingai naudojami;
40.2. žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;
40.3. būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas arba į vandenį;
40.4. žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.
42. Darbai iškasose (tranšėjose), šuliniuose, tuneliuose, požeminiai ir žemės darbai:
42.1. dirbant iškasose (tranšėjose), šuliniuose, požemiuose arba tuneliuose, turima imtis reikiamų saugos priemonių, kurios:
42.1.1. užtikrintų ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą;
42.1.2. pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų;
42.1.3. užtikrintų pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai;
42.1.4. leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui arba prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms;
42.2. prieš pradedant žemės darbus, turi būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;
42.3. iškasos (tranšėjos) turi būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti;
42.4. iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės turi būti laikomi saugiu atstumu nuo iškasų (tranšėjų). Kai reikia, turi būti pastatyti tinkami aptvarai.
44. Plieno arba betono konstrukcijos, klojiniai ir sunkūs surenkamieji statybiniai elementai:
44.1. plieno arba betono konstrukcijos ir jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos ir ramsčiai turi būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingam asmeniui;
44.2. būtina imtis apsaugos priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams;
44.3. klojiniai, laikinos sijos ir ramsčiai turi būti taip suprojektuoti ir apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrimi, kad galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

13.5. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų reikalavimai

Ypač atkreiptinas dėmesys į naftos produktų išsiliejimo ir gamtos užteršimo prevenciją. Tam mechanizmų laikymo aikštelės turi būti aptvertos, neleistinas šiose aikštelėse naftos produktų sandėliavimas.

Tiesimo darbai turi būti vykdomi gatvės raudonųjų linijų ribose, todėl trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti.

13.6. Statybos darbų eiliškumas (Rekomendacijos)

1. Leidimo vykdyti darbus gavimas.
2. Projektuojamo objekto nužymėjimas.
3. Teritorijos paruošimas.
4. Medžių ir krūmų kirtimas, šaknų rovimas ir smulkinimas (jeigu numatyta projekte).
5. Dirvožemio nuėmimas.
6. Esamų tinklų apsaugojimas ir atstatymas (jeigu numatyta projekte).
7. Žemės darbai projektuojamam objektui įrengti.
8. Drenažo ir lietaus tinklų įrengimas (jeigu numatyta projekte).

9. Šalčiui nejautrių dangos sluoksnių įrengimas.
10. Gatvės bortų įrengimas (jeigu numatyta projekte).
11. Pagrindų iš skaldos įrengimas.
12. Gatvės iš žvyro dangos įrengimas.
13. Pėsčiųjų takų iš betoninių trinkelių dangos įrengimas (jeigu numatyta projekte).
14. Gazonų įrengimas, bei teritorijos tarp gatvės raudonųjų linijų sutvarkymas.

13.7. Ekstremalios situacijos

Planuojama ūkinė veikla nekelia pavojaus kitiems objektams, todėl galimos ekstremalios situacijos neprognozuojamos ir avarijų likvidavimo planai nesudaromi. Jeigu įvyktų avarija, vežant kenksmingas medžiagas, turi būti kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

14. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	**STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017 [5.23]**			
8.1, 8.2	**KELIŲ IR GATVIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA**			
	EIL. NR.	**PAVADINIMAS**	**MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS**	**PASTABOS**
	1	Projekto nagrinėjimas	24	
	2	0,735 km kelias ar gatvė su žvyro danga	30	Sankasos įrengimo su pralaidomis, vandens nuvedimu ir drenažais, apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio, šalčiui nejautraus sluoksnio įrengimo, pagrindo įrengimo ir žvyro dangos įrengimo techninė priežiūra
	3	Viena nuovaža	8	
	5	Eismo saugumo priemonių įrengimas (vienam kilometrui kelio ar gatvės)	8	
	7	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	144	12 val. skirta vienam mėnesiui, valandas reikia dauginti iš statybos trukmės (mėnesiais)
	8	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	8	
		Užbaigimo komisija	24	

PASTABOS:

1. VISI NUMATOMI STATYBOS DARBAI PRIE ESAMŲ MEDŽIŲ TURI BŪTI ATLIEKAMI RANKINIU BŪDU, SIEKIANT APSAUGOTI ŽELDINIUS BEI JŲ ŠAKNIS NUO FIZINIO SUŽALOJIMO.
2. MATMENYS IR ALTITUDĖS BRĖŽINYJE NURODYTOS METRAIS;
3. GATVĖS STATYBOS METU NUOVAŽŲ VIETAS Į SKLYPUS ĮRENGINĖTI VADOVAUJANTIS INDIVIDUALIŲ NAMŲ PARENGTŲ PROJEKTŲ SKLYPO SUTVARKYMO DALIMI. NUOVAŽŲ PASTATYMO VIETAS BŪTINA SUDERINTI SU SKLYPŲ SAVININKAIS;
4. ĮVAŽIAVIMŲ VERTIKALINIS PLANIRAVIMAS DERINAMAS VIETOJE;
5. LIETAUS TINKLAI PROJEKTUOJAMI KITU PROJEKTU.
6. VYKDANT DARBUS ESAMUS DRENAŽO VAMZDŽIUS PAKEISTI Į NAUJUS. PO GATVĖMIS NAUDOTI SUSTIPRINTOS KLASĖS DRENAŽO VAMZDŽIUS.
7. STATYBOS METU PAŽEISTI ESAMI DRENAŽO TINKLAI TURI BŪTI ATSTATYTI.
8. ESAMAS DANGAS ATSTATYTI VADOVAUJANTIS KPT SDK TAISYKLĖMIS.

Sutartiniai žymėjimai:

- Kad. matavimais pamatuotos sklypo ribos *(pagal Registrų centro duomenis)*
- RL — Gatvės raudonosios linijos
- C kategorijos Arimų g. (KL2234) riba (unik. Nr. 4400-4923-8766).
- Proj. žvyro danga; (važiuojamoji dalis, nuovažos). I statybos etapas.

	2026	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	

KVAL. PATV. DOK. NR.	ŽAIMIS PROJEKTAVIMO DARBAI MB "Žaimis" Mob. 8670 73727 El pašto adresas: info@zaimis.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS (GATVIŲ), KNYGŲ G. (ATKARPOJE NUO ARIMŲ G. IKI TENKYČIŲ G.), MARTINŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
29520	PV	Ž.Pastarnokas		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS NUŽYMĖJIMO IR DANGŲ PLANAS, M 1:500	LAIDA 0
21768	PDV	Ž.Pastarnokas		2026		
KALBA LT	STATYTOJAS Klaipėdos rajono savivaldybė UŽSAKOVAS UAB „Deitesa“				DOKUMENTO ŽYMUO ŽP26-08-17-PP-BD,S-01	LAPAS 1 / LAPŲ 1